

No	種別	地域	市町村コード	都道府県名	市町村名	地区名	最寄駅・名称	最寄駅・距離(m)	取引価格(総額)	坪単価	間取り	面積(m ²)	取引価格(㎡単価)	土地の形状	間口	延床面積(m ²)	築年数	建物の構造	用途	今後の利用目的	前住用途・方位	前住用途・種類	前住用途・積算(m)	都市計画	用途・区分(%)	容積率(%)	取引時点	状態	取引の事情等		
1	宅地(土地)	住宅地	1101	北海道	札幌市中央区	旭ヶ丘	円山公園		21	92000000	740000	410	220000	長方形	14					住宅	住宅	西	市道	14.5	第1種住居地域	60	200	2023年第2四半期			
2	宅地(土地と建物)	住宅地	1101	北海道	札幌市中央区	旭ヶ丘	円山公園		28	78000000		340		台形	13	300	平成2年	木造	住宅	住宅	北東	公道	15	第1種住居地域	60	200	2023年第1四半期				
3	中古マンション等		1101	北海道	札幌市中央区	大通西	西18丁目		0	2500000		1LDK	35				昭和32年	SRC	事務所	事務所				商業地域	80	400	2023年第2四半期	未改修			
4	中古マンション等		1101	北海道	札幌市中央区	大通西	西18丁目		2	3600000		1K	20				昭和34年	RC	住宅	住宅				商業地域	80	400	2023年第2四半期	未改修			
5	中古マンション等		1101	北海道	札幌市中央区	大通西	西18丁目		0	3900000		1K	20					昭和32年	SRC	住宅	住宅				商業地域	80	400	2023年第2四半期	未改修		
6	中古マンション等		1101	北海道	札幌市中央区	大通西	西18丁目		0	3500000		2DK	35					昭和32年	SRC	事務所	事務所				商業地域	80	400	2023年第2四半期	未改修		
7	中古マンション等		1101	北海道	札幌市中央区	大通西	西18丁目		2	4000000		1K	20					昭和34年	RC	住宅	住宅				商業地域	80	400	2023年第2四半期	未改修		
8	中古マンション等		1101	北海道	札幌市中央区	大通西	西18丁目		0	3700000		1DK	30					昭和32年	RC	住宅	住宅				商業地域	80	400	2023年第2四半期	未改修		
9	中古マンション等		1101	北海道	札幌市中央区	大通西	西18丁目		1	21000000		3LDK	75					平成6年	RC	住宅	住宅				商業地域	80	400	2023年第2四半期	未改修		
10	中古マンション等		1101	北海道	札幌市中央区	大通西	西18丁目		5	9000000		1DK	40					昭和39年	SRC	住宅	住宅				商業地域	80	400	2023年第2四半期	改修済		
11	宅地(土地と建物)	住宅地	1101	北海道	札幌市中央区	大通西	西18丁目		3	42000000		520			ほぼ長方形	22	2000㎡以上	昭和33年	SRC	共同住宅	住宅	北	市道	10.9	商業地域	80	400	2023年第1四半期			
12	中古マンション等		1101	北海道	札幌市中央区	大通西	西18丁目		5	3000000		30						昭和39年	SRC	住宅	住宅				商業地域	80	400	2023年第1四半期			
13	中古マンション等		1101	北海道	札幌市中央区	大通西	円山公園		4	3400000		1K	20					昭和39年	SRC	住宅	住宅				近隣商業地域	80	300	2023年第2四半期	未改修		
14	中古マンション等		1101	北海道	札幌市中央区	大通西	円山公園		2	6100000		2LDK	75					平成27年	RC	住宅	住宅				近隣商業地域	80	300	2023年第2四半期	未改修		
15	中古マンション等		1101	北海道	札幌市中央区	大通西	円山公園		6	2900000		1K	20					平成22年	RC	住宅	住宅				近隣商業地域	80	300	2023年第2四半期	未改修		
16	中古マンション等		1101	北海道	札幌市中央区	大通西	円山公園		4	20000000		3LDK	65					昭和39年	SRC	住宅	住宅				近隣商業地域	80	300	2023年第2四半期	改修済		
17	中古マンション等		1101	北海道	札幌市中央区	大通西	円山公園		4	17000000		2LDK	50					昭和39年	SRC	住宅	住宅				近隣商業地域	80	300	2023年第2四半期	改修済		
18	中古マンション等		1101	北海道	札幌市中央区	大通西	円山公園		1	36000000		3LDK	70					昭和30年	RC	住宅	住宅				第1種住居地域	60	200	2023年第1四半期	改修済		
19	中古マンション等		1101	北海道	札幌市中央区	大通西	円山公園		5	8600000		平成31年	RC	住宅	住宅				平成31年	RC	住宅	住宅				第1種中高層住居専用地域	80	300	2023年第1四半期	未改修	
20	中古マンション等		1101	北海道	札幌市中央区	大通東	バスセンター前		10	13000000		3LDK	80					平成6年	RC	住宅	住宅				近隣商業地域	80	300	2023年第2四半期	未改修		
21	中古マンション等		1101	北海道	札幌市中央区	大通東	バスセンター前		6	28000000		2LDK+S	65					平成9年	SRC	住宅	住宅				近隣商業地域	80	300	2023年第2四半期	改修済		
22	宅地(土地と建物)	住宅地	1101	北海道	札幌市中央区	大通東	バスセンター前		5	140000000		180			長方形	11.5	610	平成29年	RC	共同住宅	その他	西	市道	9.1	商業地域	80	300	2023年第1四半期			
23	中古マンション等		1101	北海道	札幌市中央区	大通東	バスセンター前		1	53000000		3LDK	80					平成27年	RC	住宅	住宅				商業地域	80	400	2023年第1四半期	未改修		
24	中古マンション等		1101	北海道	札幌市中央区	北1条西	西11丁目		6	6500000		1K	30					平成33年	SRC	住宅	住宅				商業地域	80	600	2023年第2四半期	未改修		
25	中古マンション等		1101	北海道	札幌市中央区	北1条西	西11丁目		6	37000000		2LDK	60					平成31年	RC	住宅	住宅				近隣商業地域	80	300	2023年第2四半期	未改修		
26	中古マンション等		1101	北海道	札幌市中央区	北1条西	円山公園		7	44000000		3LDK	75					平成10年	RC	住宅	住宅				商業地域	80	300	2023年第2四半期	未改修		
27	宅地(土地)	住宅地	1101	北海道	札幌市中央区	北1条西	円山公園		3	54000000	1100000	170			320000	不整形	13			住宅	住宅	西	私道	4.5	第1種住居地域	60	200	2023年第1四半期			
28	中古マンション等		1101	北海道	札幌市中央区	北1条東	バスセンター前		3	42000000		3LDK	75					平成20年	RC	住宅	住宅				商業地域	80	400	2023年第2四半期	未改修		
29	中古マンション等		1101	北海道	札幌市中央区	北1条東	バスセンター前		3	47000000		4LDK	90					平成20年	RC	住宅	住宅				商業地域	80	400	2023年第2四半期	未改修		
30	中古マンション等		1101	北海道	札幌市中央区	北1条東	バスセンター前		3	39000000		3LDK	75					平成20年	RC	住宅	住宅				商業地域	80	400	2023年第1四半期	改修済		
31	中古マンション等		1101	北海道	札幌市中央区	北2条西	西11丁目		11	5500000		2DK	40					昭和30年	RC	住宅	住宅				近隣商業地域	80	300	2023年第1四半期	改修済		
32	宅地(土地と建物)	住宅地	1101	北海道	札幌市中央区	北2条東	蕨穂		8	45000000		380			長方形	15.5	1200	令和3年	RC	共同住宅	その他	東	市道	7.3	近隣商業地域	80	300	2023年第2四半期			
33	中古マンション等		1101	北海道	札幌市中央区	北2条東	蕨穂		10	30000000		2DK	40					平成17年	RC	住宅	住宅				近隣商業地域	80	300	2023年第2四半期	改修済		
34	中古マンション等		1101	北海道	札幌市中央区	北3条西	札幌(JR)		11	65000000		3LDK	75					平成16年	SRC	住宅	住宅				商業地域	80	700	2023年第2四半期	改修済		
35	中古マンション等		1101	北海道	札幌市中央区	北3条西	西11丁目		13	17000000		2DK	45					平成3年	SRC	住宅	住宅				近隣商業地域	80	300	2023年第2四半期	改修済		
36	中古マンション等		1101	北海道	札幌市中央区	北3条西	西11丁目		11	14000000		2LDK	75					平成9年	SRC	住宅	住宅				近隣商業地域	80	300	2023年第1四半期	未改修		
37	中古マンション等		1101	北海道	札幌市中央区	北3条西	西11丁目		8	29000000		2LDK	55					平成12年	RC	住宅	住宅				近隣商業地域	80	300	2023年第1四半期	改修済		
38	宅地(土地と建物)	商業地	1101	北海道	札幌市中央区	北3条西	西18丁目		10	15000000		210			ほぼ長方形	12	580	平成21年	RC	共同住宅	その他	西	私道	5.4	近隣商業地域	80	300	2023年第1四半期			
39	中古マンション等		1101	北海道	札幌市中央区	北3条西	西18丁目		13	5500000		1DK	30					平成33年	SRC	住宅	住宅				近隣商業地域	80	300	2023年第1四半期	改修済		
40	中古マンション等		1101	北海道	札幌市中央区	北3条西	西18丁目		13	3600000		1K	25					平成33年	RC	住宅	住宅				近隣商業地域	80	300	2023年第1四半期	未改修		
41	宅地(土地と建物)	住宅地	1101	北海道	札幌市中央区	北3条西	円山公園		10	21000000		260			ほぼ長方形	13	600	令和3年	RC	共同住宅	住宅	東	市道	14.5	第1種住居地域	60	200	2023年第2四半期			
42	中古マンション等		1101	北海道	札幌市中央区	北3条東	蕨穂		0	64000000		3LDK	75					令和3年	RC	住宅	住宅				近隣商業地域	80	300	2023年第2四半期	未改修		
43	宅地(土地)	住宅地	1101	北海道	札幌市中央区	北3条東	バスセンター前		9	12000000	300000	130			910000	長方形	14			その他	その他	北	私道	4	準工業地域	60	200	2023年第2四半期			
44	中古マンション等		1101	北海道	札幌市中央区	北3条東	バスセンター前		6	51000000		3LDK	80					平成31年	RC	住宅	住宅				商業地域	80	300	2023年第2四半期	未改修		
45	中古マンション等		1101	北海道	札幌市中央区	北4条西	西18丁目		9	39000000		4LDK	105					平成20年	RC	住宅	住宅				商業地域	80	400	2023年第2四半期	未改修		
46	中古マンション等		1101	北海道	札幌市中央区	北4条東	札幌(JR)		11	52000000		2LDK	65					令和3年	RC	住宅	住宅				近隣商業地域	80	300	2023年第1四半期	未改修		
47	中古マンション等		1101	北海道	札幌市中央区	北4条東	札幌(JR)		11	29000000		1LDK	40					令和3年	RC	住宅	住宅				近隣商業地域	80	300	2023年第1四半期	未改修		
48	中古マンション等		1101	北海道	札幌市中央区	北4条東	札幌(JR)		11	57000000		2LDK	65					令和3年	RC	住宅	住宅				近隣商業地域	80	300	2023年第1四半期	未改修		
49	中古マンション等		1101	北海道	札幌市中央区	北4条東	札幌(JR)		11	49000000		2LDK	65					令和3年	RC	住宅	住宅				近隣商業地域	80	300	2023年第1四半期			

No	種別	地域	市町村コード	都道府県名	市町村名	地区名	最寄駅・名称	最寄駅(距離)	取引価格(総額)	坪単価	間取り	面積(m ²)	取引価格(m ² 単価)	土地の形状	間口	延床面積(m ²)	築年	建物の構造	用途	今後の利用目的	前住用途・方位	前住用途・種類	前住用途・幅員(m)	都市計画	地べり率(%)	売却時点	状態	取引の事情等			
76	宅地(土地)	商業地	110	北海道	札幌市中央区	北8条西	桑園		13	26000000	1000000	830	310000			18				その他	南	市道	19	近隣商業地域	80	300	2023年11月4日				
77	中古マンション等		110	北海道	札幌市中央区	北8条西	桑園		4	4600000		80					平成26年	RC	住宅					近隣商業地域	80	300	2023年11月4日	未改装			
78	中古マンション等		110	北海道	札幌市中央区	北8条西	桑園		3	2000000		400					昭和60年	SRC	住宅					近隣商業地域	80	300	2023年11月4日	未改装			
79	宅地(土地と建物)	住宅地	110	北海道	札幌市中央区	北9条西	桑園		8	28000000		900		長方形	18	910	令和2年	RC	共同住宅	住宅	北	市道	11	第1種住居地域	60	200	2023年11月4日	未改装			
80	中古マンション等		110	北海道	札幌市中央区	北9条西	桑園		2	2300000		85					平成27年	RC	住宅					近隣商業地域	80	300	2023年11月4日	未改装			
81	中古マンション等		110	北海道	札幌市中央区	北10条西	桑園		3	3600000		75					平成25年	RC	住宅					近隣商業地域	80	200	2023年11月4日	未改装			
82	中古マンション等		110	北海道	札幌市中央区	北10条西	桑園		3	4600000		90					平成21年	RC	住宅					近隣商業地域	80	300	2023年11月4日	未改装			
83	中古マンション等		110	北海道	札幌市中央区	北10条西	桑園		3	5900000		900					平成25年	RC	住宅					近隣商業地域	80	200	2023年11月4日	未改装			
84	宅地(土地)	工業地	110	北海道	札幌市中央区	北13条西	桑園		8	7300000	240000	100	74000	不整形	9							北西	市道	8	準工業地域	60	200	2023年11月4日	未改装		
85	宅地(土地と建物)	住宅地	110	北海道	札幌市中央区	北15条西	桑園		9	3300000		175		長方形	8	135	平成22年	鉄骨造	住宅	住宅	西	市道	11	第1種住居地域	60	200	2023年11月4日	未改装			
86	宅地(土地)	住宅地	110	北海道	札幌市中央区	北15条西	桑園		9	7200000	690000	340	210000	台形	16							東	市道	26.2	第1種住居地域	60	200	2023年11月4日	未改装		
87	宅地(土地と建物)	住宅地	110	北海道	札幌市中央区	伏見	円山公園		4	2700000		200		不整形	12	160	昭和55年	RC	住宅	住宅	東	市道	8	第1種低層住居専用地域	40	80	2023年11月4日	未改装			
88	中古マンション等		110	北海道	札幌市中央区	円山西町	円山公園		28	1880000		100		4LDK			昭和69年	RC	住宅	住宅					第1種低層住居専用地域	40	80	2023年11月4日	未改装		
89	宅地(土地と建物)	住宅地	110	北海道	札幌市中央区	円山西町	円山公園		30分760分	1500000		165		長方形	10.7	100	昭和57年	木造	住宅	住宅	西	市道	9.5	第1種低層住居専用地域	40	80	2023年11月4日	未改装			
90	宅地(土地と建物)	住宅地	110	北海道	札幌市中央区	円山西町	円山公園		30分760分	2500000		450		不整形	20	240	平成15年	軽鉄骨造	住宅	その他	北西	市道	8	第1種低層住居専用地域	40	80	2023年11月4日	未改装			
91	中古マンション等		110	北海道	札幌市中央区	南1条西	大通		6	7500000		3LDK	75				昭和29年	RC	賃貸					商業地域	80	600	2023年11月4日	未改装			
92	中古マンション等		110	北海道	札幌市中央区	南1条西	大通		4	900000		1LDK	40				昭和57年	SRC	賃貸					商業地域	80	800	2023年11月4日	未改装			
93	宅地(土地と建物)	商業地	110	北海道	札幌市中央区	南1条西	西11丁目		3	12000000		510		長方形	11	2500H以上	昭和26年	RC	共同住宅	住宅	南	市道	25	商業地域	80	600	2023年11月4日	未改装			
94	中古マンション等		110	北海道	札幌市中央区	南1条西	西11丁目		5	4900000		45					平成12年	RC	住宅	住宅	南	市道	20	商業地域	80	600	2023年11月4日	未改装			
95	宅地(土地)	商業地	110	北海道	札幌市中央区	南1条西	西18丁目		6	20900000	2200000	300	66000	不整形								南	市道	20	商業地域	80	400	2023年11月4日	未改装		
96	中古マンション等		110	北海道	札幌市中央区	南1条西	西18丁目		3	3500000		3LDK	65				平成12年	RC	住宅	住宅					商業地域	80	400	2023年11月4日	改装済		
97	中古マンション等		110	北海道	札幌市中央区	南1条西	西18丁目		2	3600000		3LDK	75				平成10年	RC	住宅	住宅					商業地域	80	300	2023年11月4日	改装済		
98	宅地(土地)	商業地	110	北海道	札幌市中央区	南1条西	円山公園		2	32000000	3100000	340	950000	長方形								東	市道	20	近隣商業地域	80	300	2023年11月4日	未改装		
99	中古マンション等		110	北海道	札幌市中央区	南1条西	円山公園		2	6200000		2LDK	250				昭和62年	SRC	住宅	住宅					商業地域	80	300	2023年11月4日	改装済		
100	中古マンション等		110	北海道	札幌市中央区	南1条東	バスセンター前		1	2300000		2LDK	60				平成13年	SRC	賃貸					商業地域	80	400	2023年11月4日	未改装			
101	宅地(土地)	商業地	110	北海道	札幌市中央区	南2条西	大通		4	70000000	6500000	360	2000000	長方形	18						事務所	事務所	南	市道	20	商業地域	80	600	2023年11月4日	未改装	
102	中古マンション等		110	北海道	札幌市中央区	南2条西	大通		5	1600000		2LDK	45				昭和56年	SRC	住宅	住宅					商業地域	80	800	2023年11月4日	改装済		
103	中古マンション等		110	北海道	札幌市中央区	南2条西	すすきの(市道)		2	1400000		3LDK	75				令和2年	RC	住宅	住宅					商業地域	80	800	2023年11月4日	未改装		
104	中古マンション等		110	北海道	札幌市中央区	南2条西	西11丁目		6	350000		2DK	40				昭和45年	RC	住宅	住宅					商業地域	80	400	2023年11月4日	未改装		
105	宅地(土地と建物)	商業地	110	北海道	札幌市中央区	南2条西	円山公園		4	1900000		290		不整形		400	平成30年	RC	住宅、事務所	事務所	南西	市道	20	準住居地域	60	300	2023年11月4日	未改装	私道を含む取引		
106	宅地(土地と建物)	商業地	110	北海道	札幌市中央区	南2条西	円山公園		4	2500000		410		ほぼ長方形		710	平成30年	鉄骨造	事務所	事務所	北東	市道	9	準住居地域	50	300	2023年11月4日	未改装			
107	中古マンション等		110	北海道	札幌市中央区	南2条西	円山公園		5	1300000		400		1LDK	40		昭和62年	RC	住宅	住宅					商業地域	80	300	2023年11月4日	改装済		
108	中古マンション等		110	北海道	札幌市中央区	南2条西	円山公園		2	5500000		1LDK	35				昭和48年	RC	住宅	住宅					商業地域	80	400	2023年11月4日	未改装		
109	中古マンション等		110	北海道	札幌市中央区	南2条東	バスセンター前		3	1100000		3LDK	75				昭和57年	SRC	賃貸	賃貸					商業地域	80	400	2023年11月4日	未改装		
110	中古マンション等		110	北海道	札幌市中央区	南2条東	バスセンター前		5	4900000		2LDK	100				平成16年	RC	住宅	住宅					商業地域	80	600	2023年11月4日	改装済		
111	中古マンション等		110	北海道	札幌市中央区	南3条西	大通		4	3200000		2LDK	45				平成30年	RC	住宅	住宅					商業地域	80	800	2023年11月4日	未改装		
112	中古マンション等		110	北海道	札幌市中央区	南3条西	西11丁目		7	2500000		4LDK	80				平成13年	RC	住宅	住宅					商業地域	80	400	2023年11月4日	未改装		
113	中古マンション等		110	北海道	札幌市中央区	南3条西	西11丁目		6	1500000		2DK	40				昭和46年	鉄骨造	事務所	事務所					商業地域	80	400	2023年11月4日	未改装		
114	中古マンション等		110	北海道	札幌市中央区	南3条西	円山公園		4	4700000		4LDK	95				平成19年	RC	住宅	住宅					商業地域	80	200	2023年11月4日	未改装		
115	中古マンション等		110	北海道	札幌市中央区	南3条東	バスセンター前		5	9000000		3LDK	70				昭和57年	SRC	住宅	住宅					商業地域	80	600	2023年11月4日	未改装		
116	中古マンション等		110	北海道	札幌市中央区	南3条東	バスセンター前		5	6300000		2DK	45				昭和57年	SRC	住宅	住宅					商業地域	80	600	2023年11月4日	未改装		
117	中古マンション等		110	北海道	札幌市中央区	南4条西	すすきの(市道)		8	4000000		2LDK	70				平成31年	RC	住宅	住宅					商業地域	80	600	2023年11月4日	未改装		
118	宅地(土地と建物)	商業地	110	北海道	札幌市中央区	南4条西	西11丁目		11	11000000		350		長方形		890	平成23年	鉄骨造	共同住宅	住宅	西	市道	10.9	近隣商業地域	80	300	2023年11月4日	未改装			
119	中古マンション等		110	北海道	札幌市中央区	南4条西	西11丁目		7	2200000		1K	15				昭和49年	SRC	住宅	住宅					商業地域	80	400	2023年11月4日	未改装		
120	宅地(土地と建物)	住宅地	110	北海道	札幌市中央区	南4条西	西11丁目		10	1800000		240		長方形	10.7	750	平成29年	RC	共同住宅	住宅	西	市道	10.9	近隣商業地域	80	300	2023年11月4日	未改装			
121	宅地(土地と建物)	住宅地	110	北海道	札幌市中央区	南4条西	西11丁目		9	2600000		430		長方形	19	850	平成13年	鉄骨造	事務所、倉庫	事務所	東	市道	10.9	近隣商業地域	80	300	2023年11月4日	未改装			
122	中古マンション等		110	北海道	札幌市中央区	南4条西	西11丁目		7	2900000		200					昭和49年	SRC	住宅	住宅					商業地域	80	400	2023年11月4日	未改装		
123	宅地(土地)	商業地	110	北海道	札幌市中央区	南4条西	西18丁目		8	10000000	1100000	310	330000	長方形								東	市道	20	近隣商業地域	80	300	2023年11月4日	未改装		
124	中古マンション等		110	北海道	札幌市中央区	南4条西	西18丁目		8	4300000		3LDK	80				平成17年	RC	住宅	住宅											

No	種別	地域	市町村コード	都道府県名	市町村名	地名	最寄町名称	最寄町(面積)	取引価格(総額)	坪単価	間取り	面積(m ²)	取引価格(m ² 単価)	土地の形状	間口	延床面積(m ²)	築年数	建物の構造	用途	今後の利用目的	前住用途/方位	前住用途/種類	前住面積(㎡)	都市計画	地べた(%)	容積率(%)	取引時点	状態	取引の事情等			
151	中古マンション等		110	北海道	札幌市中央区	南8条西	中島公園	7	1300000		オープンフロア	80					昭和49年	SRC	店舗					近隣商業地域	80	300	2023年第2四半期	改装済				
152	宅地(土地と建物)	住宅地	110	北海道	札幌市中央区	南8条西	中島公園	13	3800000			140		長方形	9	230	昭和51年	木造	共同住宅			西	私道	5.5	近隣商業地域	80	300	2023年第1四半期				
153	宅地(土地と建物)	住宅地	110	北海道	札幌市中央区	南8条西	中島公園	14	1300000			190		長方形	15	560	平成24年	RC	共同住宅			北	私道	5.5	近隣商業地域	80	300	2023年第1四半期				
154	中古マンション等		110	北海道	札幌市中央区	南9条西	中島公園	7	1200000		3LDK	65					昭和49年	SRC	住宅					近隣商業地域	80	300	2023年第1四半期	改装済				
155	中古マンション等		110	北海道	札幌市中央区	南9条西	中島公園	7	1100000		2LDK	75					昭和49年	SRC	住宅					近隣商業地域	80	300	2023年第1四半期	改装済				
156	中古マンション等		110	北海道	札幌市中央区	南9条西	西11丁目	20	1300000		3LDK	65					昭和84年	SRC	住宅					近隣商業地域	80	300	2023年第1四半期	未改装				
157	中古マンション等		110	北海道	札幌市中央区	南9条西	中島公園	2	1700000		4LDK	85					昭和46年	SRC	住宅					第1種住居地域	60	200	2023年第2四半期	改装済				
158	中古マンション等		110	北海道	札幌市中央区	南9条西	中島公園	2	1700000		1LDK	90					昭和46年	SRC	住宅					第1種住居地域	60	200	2023年第2四半期	改装済				
159	中古マンション等		110	北海道	札幌市中央区	南9条西	中島公園	4	600000		1LDK	25					平成10年	RC	住宅					商業地域	80	400	2023年第2四半期					
160	中古マンション等		110	北海道	札幌市中央区	南9条西	中島公園	2	680000		1DK	30					昭和56年	SRC	住宅					商業地域	80	600	2023年第2四半期	改装済				
161	宅地(土地)	住宅地	110	北海道	札幌市中央区	南9条西	中島公園	13	2500000	510000		160		150000	台形	10			住宅				東	市道	10.9	第1種住居地域	60	200	2023年第1四半期			
162	中古マンション等		110	北海道	札幌市中央区	南9条西	中島公園	2	1600000		2LDK	75					昭和46年	SRC	住宅					第1種住居地域	60	200	2023年第1四半期	未改装				
163	中古マンション等		110	北海道	札幌市中央区	南9条西	中島公園	2	800000		2LDK	60					昭和46年	SRC	住宅					第1種住居地域	60	200	2023年第1四半期	未改装				
164	中古マンション等		110	北海道	札幌市中央区	南9条西	中島公園	10	2600000		3LDK	60					平成19年	RC	住宅					近隣商業地域	80	300	2023年第1四半期	未改装				
165	中古マンション等		110	北海道	札幌市中央区	南9条西	中島公園	2	1100000		2LDK	70					昭和46年	SRC	住宅					第1種住居地域	60	200	2023年第1四半期	未改装				
166	中古マンション等		110	北海道	札幌市中央区	南9条西	西11丁目	20	600000		オープンフロア	45					平成2年	RC	事務所、店舗	事務所					近隣商業地域	80	300	2023年第2四半期	未改装			
167	宅地(土地)	商業地	110	北海道	札幌市中央区	南10条西	中島公園	15	14000000	1200000		300		360000	長方形	28.5							東	国道	25	近隣商業地域	80	300	2023年第2四半期			
168	宅地(土地)	住宅地	110	北海道	札幌市中央区	南10条西	西18丁目	18	4100000	900000		150		270000	長方形	10			住宅				東	市道	20	第1種住居地域	60	200	2023年第1四半期			
169	中古マンション等		110	北海道	札幌市中央区	南10条西	西18丁目	19	2500000		2LDK	60					平成22年	RC							第1種住居地域	80	300	2023年第1四半期	未改装			
170	中古マンション等		110	北海道	札幌市中央区	南10条西	西18丁目	18	1700000		3LDK	70					昭和59年	RC	住宅					第1種住居地域	60	200	2023年第1四半期	改装済				
171	中古マンション等		110	北海道	札幌市中央区	南10条西	円山公園	18	1900000		3LDK	75					平成7年	RC	住宅					第1種住居地域	60	200	2023年第1四半期	未改装				
172	宅地(土地と建物)	商業地	110	北海道	札幌市中央区	南11条西	中島公園	9	24000000			290		長方形	14	910	平成29年	RC	共同住宅			西	市道	11	近隣商業地域	80	300	2023年第2四半期				
173	中古マンション等		110	北海道	札幌市中央区	南11条西	中島公園	5	1800000		1K	20					昭和48年	SRC	住宅					商業地域	80	400	2023年第2四半期					
174	中古マンション等		110	北海道	札幌市中央区	南11条西	中島公園	5	2100000		1R	20					昭和48年	SRC	住宅					商業地域	80	400	2023年第2四半期					
175	中古マンション等		110	北海道	札幌市中央区	南11条西	中島公園	5	1400000		1R	15					昭和48年	SRC	住宅					商業地域	80	400	2023年第2四半期	未改装				
176	中古マンション等		110	北海道	札幌市中央区	南11条西	中島公園	5	1100000		オープンフロア	40					昭和48年	SRC	事務所					商業地域	80	400	2023年第2四半期					
177	宅地(土地と建物)	住宅地	110	北海道	札幌市中央区	南11条西	中島公園	11	4400000			980		長方形	26	2000㎡以上			共同住宅	住宅			南		14.5	近隣商業地域	80	300	2023年第1四半期			
178	宅地(土地と建物)	住宅地	110	北海道	札幌市中央区	南11条西	中島公園	7	2200000			135		長方形	9	150	昭和47年	木造	住宅			西	私道	4	第1種住居地域	60	200	2023年第1四半期				
179	中古マンション等		110	北海道	札幌市中央区	南11条西	中島公園	5	1800000		1K	20					昭和48年	SRC	その他					商業地域	80	400	2023年第1四半期	未改装				
180	中古マンション等		110	北海道	札幌市中央区	南11条西	西11丁目	25	3500000		3LDK	75					平成28年	RC	住宅					近隣商業地域	80	300	2023年第1四半期	未改装				
181	中古マンション等		110	北海道	札幌市中央区	南11条西	西18丁目	20	3000000		3LDK	60					令和4年	RC	住宅					第1種住居地域	60	200	2023年第2四半期	未改装				
182	中古マンション等		110	北海道	札幌市中央区	南11条西	円山公園	23	3000000		3LDK	75					平成21年	RC	住宅					第1種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期	未改装				
183	宅地(土地)	商業地	110	北海道	札幌市中央区	南12条西	中島公園	24	2100000	1000000		70		300000	長方形	27.3							東	市道	20	近隣商業地域	80	300	2023年第2四半期			
184	宅地(土地)	商業地	110	北海道	札幌市中央区	南12条西	中島公園	24	1400000	910000		50		280000	長方形	19.9							西	市道	25	近隣商業地域	80	300	2023年第1四半期			
185	宅地(土地)	住宅地	110	北海道	札幌市中央区	南12条西	中島公園	15	3900000	590000		210		180000	長方形	14			住宅				南	市道	5.5	第1種住居地域	60	200	2023年第1四半期			
186	中古マンション等		110	北海道	札幌市中央区	南12条西	中島公園	12	1900000		3LDK	75					昭和55年	RC							近隣商業地域	80	300	2023年第1四半期	改装済			
187	中古マンション等		110	北海道	札幌市中央区	南12条西	西18丁目	22	6200000		3LDK	55					昭和59年	RC	住宅						第1種住居地域	60	200	2023年第2四半期	未改装			
188	宅地(土地)	商業地	110	北海道	札幌市中央区	南12条西	西18丁目	23	11000000	1100000		330		330000	長方形	20.6			住宅				東	市道	10.9	第1種住居地域	60	200	2023年第1四半期			
189	中古マンション等		110	北海道	札幌市中央区	南12条西	幌平橋	21	700000			65					昭和80年	RC	住宅					第1種住居地域	60	200	2023年第2四半期	未改装				
190	中古マンション等		110	北海道	札幌市中央区	南12条西	幌平橋	6	3000000		3LDK	60					平成14年	RC	住宅					商業地域	80	400	2023年第2四半期	未改装				
191	宅地(土地と建物)	住宅地	110	北海道	札幌市中央区	南12条西	円山公園	25	3300000			660		長方形	18	880	令和3年	RC	共同住宅				北東	市道	11	第1種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期			
192	宅地(土地)	商業地	110	北海道	札幌市中央区	南13条西	南郷18丁目	25	1800000	860000		70		260000	長方形	27.8										近隣商業地域	80	300	2023年第1四半期			
193	宅地(土地と建物)	住宅地	110	北海道	札幌市中央区	南13条西	西18丁目	24	5000000			370		長方形	15.2	120	平成14年	木造	住宅			北	市道	7.2	第1種住居地域	60	200	2023年第2四半期				
194	宅地(土地)	住宅地	110	北海道	札幌市中央区	南13条西	西18丁目	29	3100000	650000		160		200000	ほぼ正方形				その他				北東	市道	11	第1種中高層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期			
195	宅地(土地)	商業地	110	北海道	札幌市中央区	南13条西	西18丁目	25	1500000	910000		155		長方形	21.8								西	市道	25	近隣商業地域	80	300	2023年第1四半期			
196	中古マンション等		110	北海道	札幌市中央区	南13条西	幌平橋	6	4300000		1DK	30					平成2年	RC	住宅					商業地域	80	400	2023年第2四半期	未改装				
197	宅地(土地と建物)	住宅地	110	北海道	札幌市中央区	南13条西	幌平橋	14	2200000			380					令和2年	RC	共同住宅					北	市道	10.9	第1種住居地域	60	200	2023年第1四半期		
198	宅地(土地)	住宅地	110	北海道	札幌市中央区	南13条西	幌平橋	21	4800000	460000		340		140000	長方形	10			その他				南	市道	5.5	第1種住居地域	60	200	2023年第1四半期			
199	宅地(土地)	住宅地	110	北海道	札幌市中央区	南13条西	幌平橋	21	4800000	460000		340</																				

No	種別	地域	市区町村コード	都道府県名	市区町村名	地名	最寄駅・名称	最寄駅(距離)	取付面積(㎡)	坪単価	間取り	面積(㎡)	取付面積(㎡)	土地の形状	間口	延床面積(㎡)	築年数	建物の構造	用途	今後の利用目的	前面道路:方位	前面道路:距離	前面道路:幅員(m)	都市計画	地べり(%)	容積率(%)	取付時点	状態	取付の事情等					
301	中古マンション等		1102	北海道	札幌市北区	麻生町	麻生		3	2200000		3LDK	75			昭和57年	SRC	住宅	住宅						商業地域	80	400	2023年第1四半期	改築済					
302	中古マンション等		1102	北海道	札幌市北区	北7条西	札幌(JR)		0	4900000		オープンフロア	10			昭和49年	SRC	その他	その他						商業地域	80	700	2023年第2四半期	未改築					
303	中古マンション等		1102	北海道	札幌市北区	北7条西	札幌(JR)		5	3200000		3LDK	75			昭和31年	RC	住宅	住宅						商業地域	80	600	2023年第2四半期	改築済					
304	中古マンション等		1102	北海道	札幌市北区	北7条西	札幌(JR)		1	6000000		1K	30			昭和55年	SRC	住宅	事務所						商業地域	80	700	2023年第2四半期	未改築					
305	中古マンション等		1102	北海道	札幌市北区	北8条西	札幌(JR)		6	2800000		1K	15			昭和49年	SRC	住宅	その他						商業地域	80	400	2023年第2四半期	改築済					
306	中古マンション等		1102	北海道	札幌市北区	北8条西	札幌(JR)		6	2000000		1K	15			昭和49年	SRC	住宅	住宅						商業地域	80	400	2023年第2四半期	未改築					
307	中古マンション等		1102	北海道	札幌市北区	北8条西	札幌(JR)		6	1500000		1R	15			昭和49年	SRC	住宅	住宅						商業地域	80	400	2023年第2四半期	未改築					
308	中古マンション等		1102	北海道	札幌市北区	北8条西	札幌(JR)		6	2300000		1R	15			昭和49年	SRC	住宅	住宅						商業地域	80	400	2023年第2四半期	未改築					
309	中古マンション等		1102	北海道	札幌市北区	北8条西	札幌(JR)		6	1400000			15			昭和49年	SRC	住宅	住宅						商業地域	80	400	2023年第1四半期	未改築					
310	中古マンション等		1102	北海道	札幌市北区	北8条西	札幌(JR)		6	1500000			15			昭和49年	SRC	住宅	住宅						商業地域	80	400	2023年第1四半期	改築済					
311	中古マンション等		1102	北海道	札幌市北区	北10条西			6	3500000		4LDK	85			平成10年	SRC	住宅	住宅						商業地域	80	400	2023年第2四半期	改築済					
312	中古マンション等		1102	北海道	札幌市北区	北10条西	札幌(JR)		4	4200000		2LDK	55			平成26年	RC	住宅	住宅						商業地域	80	400	2023年第1四半期	未改築					
313	中古マンション等		1102	北海道	札幌市北区	北11条西			4	5300000		1K	30			平成3年	SRC	住宅	住宅						近隣商業地域	80	300	2023年第2四半期	未改築					
314	中古マンション等		1102	北海道	札幌市北区	北11条西	北12条		1	4000000		1K	20			昭和48年	SRC	住宅	事務所						商業地域	80	400	2023年第1四半期	改築済					
315	中古マンション等		1102	北海道	札幌市北区	北11条西	北12条		6	3500000		2LDK	60			平成29年	RC	住宅	住宅						近隣商業地域	80	300	2023年第1四半期	未改築					
316	中古マンション等		1102	北海道	札幌市北区	北11条西	北12条		1	4000000		1DK	15			昭和55年	SRC	住宅	住宅						商業地域	80	400	2023年第1四半期	改築済					
317	中古マンション等		1102	北海道	札幌市北区	北13条西			2	4000000		1K	15			昭和55年	RC	住宅	住宅						近隣商業地域	80	300	2023年第1四半期	未改築					
318	中古マンション等		1102	北海道	札幌市北区	北14条西	北12条		5	5700000			30			昭和56年	SRC	住宅	住宅						近隣商業地域	80	300	2023年第1四半期	未改築					
319	宅地(土地と建物)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	北15条西	北18条		165	2500000			165	正方形	13			その他	その他			後面道路			商業地域	80	300	2023年第2四半期	未改築					
320	中古マンション等		1102	北海道	札幌市北区	北17条西	北18条		1	5000000		1K	35			平成22年	RC	住宅	住宅						商業地域	80	400	2023年第1四半期	未改築					
321	中古マンション等		1102	北海道	札幌市北区	北18条西	北18条		3	2500000			65			昭和49年	SRC	店舗	店舗						商業地域	80	400	2023年第2四半期	未改築					
322	宅地(土地)	商業地	1102	北海道	札幌市北区	北18条西	北18条		2	12000000	900000		440	270000	ほぼ長方形	16			その他	その他				南	市道		27	近隣商業地域	80	300	2023年第1四半期	未改築	関係者間取引	
323	中古マンション等		1102	北海道	札幌市北区	北19条西	北18条		4	3800000		1K	20			昭和34年	RC	住宅	住宅						近隣商業地域	80	300	2023年第1四半期	未改築					
324	中古マンション等		1102	北海道	札幌市北区	北20条西	北18条		6	1500000		1K	20			昭和33年	RC	住宅	住宅						近隣商業地域	80	300	2023年第2四半期	未改築					
325	宅地(土地と建物)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	北22条西	北24条		4	28000000			570	長方形	17.5	1500	平成18年	RC	共同住宅	その他			北	市道		14.6	第1種住居地域	60	200	2023年第2四半期	未改築			
326	宅地(土地)	商業地	1102	北海道	札幌市北区	北23条西	北24条		4	19000000	980000		650	30000	長方形	20			その他	その他				南	市道		14.5	商業地域	80	400	2023年第2四半期	未改築		
327	宅地(土地と建物)	商業地	1102	北海道	札幌市北区	北23条西	北24条		1	35000000			420	長方形	12.5	1400	平成21年	RC	共同住宅	住宅			北	市道		14.6	近隣商業地域	80	300	2023年第2四半期	未改築			
328	中古マンション等		1102	北海道	札幌市北区	北23条西	北24条		1	1700000		1LDK	40			平成26年	RC	住宅	住宅						商業地域	80	400	2023年第1四半期	未改築					
329	宅地(土地と建物)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	北24条西	北24条		1	11000000			185	長方形	10.9	540	平成16年	RC	共同住宅	住宅			南	市道		5.5	近隣商業地域	80	300	2023年第2四半期	未改築			
330	宅地(土地と建物)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	北24条西	北24条		1	6500000			185	長方形	10.9	140	平成16年	木造	住宅	住宅			南	市道		5.5	近隣商業地域	80	300	2023年第2四半期	未改築			
331	宅地(土地と建物)	商業地	1102	北海道	札幌市北区	北24条西	北24条		19	5000000			300	不整形	17.4	200	平成16年	木造	住宅、店舗	店舗			南	市道		20	準住居地域	60	200	2023年第1四半期	未改築			
332	中古マンション等		1102	北海道	札幌市北区	北24条西	北24条		15	1700000		3LDK	80			平成3年	RC	住宅	住宅						第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期	未改築					
333	宅地(土地)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	北25条西	北24条		21	2300000	410000		185	120000	ほぼ正方形	12.8			住宅	住宅				南	市道		10.9	第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期	未改築		
334	宅地(土地)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	北25条西	北24条		21	1500000	370000		135	110000	長方形	9			住宅	住宅				北	市道		6	第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期	未改築		
335	宅地(土地と建物)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	北25条西	北24条		17	5900000			155		ほぼ台形	13.7	220	平成29年	木造	住宅	住宅			東	市道		5.4	第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期	未改築		
336	宅地(土地)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	北25条西	北24条		20	1600000	280000		190	85000	長方形	9.4			住宅	住宅				南	市道		8	第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期	未改築		
337	中古マンション等		1102	北海道	札幌市北区	北25条西	北24条		15	2500000		4LDK	90			平成3年	RC	住宅	住宅						第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期	改築済					
338	宅地(土地と建物)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	北26条西	北24条		8	3700000			180	長方形	15.1	210	昭和55年	木造	共同住宅	住宅			南	市道		4	第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期	未改築			
339	宅地(土地と建物)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	北28条西	北34条		10	3000000			230	長方形	12.7	280	昭和33年	木造	共同住宅	その他			南	市道		6	第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期	未改築			
340	中古マンション等		1102	北海道	札幌市北区	北29条西	北34条		4	4600000			55			昭和48年	RC	住宅	住宅						第1種住居地域	60	200	2023年第2四半期	未改築					
341	中古マンション等		1102	北海道	札幌市北区	北29条西	北34条		4	6300000		2LDK	50			昭和48年	RC	住宅	住宅						第1種住居地域	60	200	2023年第1四半期	未改築					
342	中古マンション等		1102	北海道	札幌市北区	北29条西	北34条		6	2500000		3LDK	65			平成3年	RC	住宅	住宅						第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期	改築済					
343	中古マンション等		1102	北海道	札幌市北区	北31条西	北34条		12	1700000		3LDK	80			昭和57年	SRC	住宅	住宅						第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期	改築済					
344	宅地(土地)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	北31条西	北34条		6	5400000	700000		250	210000	長方形	10.6			住宅	住宅				北	市道		6	第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期	未改築		
345	中古マンション等		1102	北海道	札幌市北区	北31条西	北34条		12	970000			80			昭和57年	SRC	住宅	住宅						近隣商業地域	80	300	2023年第1四半期	未改築					
346	中古マンション等		1102	北海道	札幌市北区	北31条西	北34条		5	1400000		3LDK	65			平成3年	SRC	住宅	住宅						第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期	未改築					
347	中古マンション等		1102	北海道	札幌市北区	北31条西	北34条		3	5000000		2DK	40			昭和51年	SRC	住宅	住宅						第1種住居地域	60	200	2023年第1四半期	未改築					
348	宅地(土地)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	北31条西	新川(北海道)		10	1400000	420000		110	130000	長方形	8.8			住宅	住宅					北	市道		8	第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期	未改築	
349	宅地(土地)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	北32条西	北34条		3	6000000	730000		270	220000	長方形	12.7			住宅	住宅					南	市道		8	第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期	未改築	
350	中古マンション等		1102	北海道	札幌市北区	北34条西	北34条		10	2000000		3LDK	75			平成5年	RC	住宅	住宅						第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期	未改築					
351	中古マンション等		1102	北海道	札幌市北区	北34条西	北34条		3	4700000		1LDK	35			平成22年	SRC	住宅	住宅						近隣商業地域	80	200	2023年第2四半期	未改築					
352	中古マンション等		1102	北海道	札幌市北区	北34条西	北34条		3	4900000		1LDK	35			平成22年	SRC	住宅	住宅						近隣商業地域	80	200	2023年第2四半期	未改築					
353	中古マンション等		1102	北海道	札幌市北区	北34条西	北34条		9	3000000			65			昭和52年	RC	住宅	住宅						第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期	未改築					
354	宅地(土地)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	北34条西	麻生		8	2700000	740000		120	220000	ほぼ長方形	9.6			その他	その他				南	市道		16.							

No	種別	地域	市区町村コード	都道府県名	市区町村名	地区名	最寄町・名称	最寄町(面積)	取引価格(総額)	坪単価	間取り	面積(m ²)	取引価格(㎡単価)	土地の形状	間口	延床面積(m ²)	築年数	建物の構造	用途	今後の利用目的	前面道路/方位	前面道路/道幅	前面道路/幅員(m)	都市計画	地べり率(%)	容積率(%)	取引時点	状態	取引の事情等		
376	中古マンション等		1102	北海道	札幌市北区	雄勝7条	雄勝	10	850000		3LDK	75					平成3年	RC	住宅	住宅					第1種低層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期	未改修		
377	宅地(土地と建物)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	雄勝7条	雄勝	13	1400000			197		長方形	13	125	昭和44年	木造	住宅	住宅	東	市道			第1種低層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期			
378	宅地(土地と建物)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	雄勝10条	雄勝	22	1700000			165		長方形	7.7	115	昭和58年	木造	住宅	住宅	北	市道			第1種低層住居専用地域	50	89	2023年第2四半期			
379	宅地(土地)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	雄勝町	雄勝	30分760分	540000	9000		200	27000	長方形	10.9				事務所	事務所	北西	市道			第1種低層住居専用地域	50	89	2023年第2四半期			
380	宅地(土地)	宅地見込地	1102	北海道	札幌市北区	雄勝町	拓北	20	800000	7400		360	2300	長方形	21.8						南	私道			市街化調整区域	40	200	2023年第2四半期			
381	宅地(土地)	工業地	1102	北海道	札幌市北区	新川	北24条	68000	7900	280		2400	14.5								北西	私道			市街化調整区域	60	200	2023年第2四半期			
382	宅地(土地)	工業地	1102	北海道	札幌市北区	新川	北24条	58000	6800	270		21000	19.7								北西	私道			市街化調整区域	60	200	2023年第1四半期			
383	宅地(土地と建物)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	新川1条	新川(北海道)	18	2000000			250		ほぼ長方形	15.8	230	昭和55年	木造	住宅、駐車場	その他	北東	市道			第1種低層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期			
384	宅地(土地と建物)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	新川2条	新川(北海道)	7	2800000			370		ほぼ長方形	10.6	570	昭和58年	木造	共同住宅	住宅	北東	市道			第1種低層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期			
385	宅地(土地と建物)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	新川2条	新川(北海道)	7	600000			100		長方形	7.3	70	昭和50年	木造	住宅	その他	南西	市道			第1種低層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期			
386	宅地(土地と建物)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	新川2条	新川(北海道)	8	4400000			145		ほぼ長方形	7.5	145	令和5年	木造	住宅	住宅	南東	市道			第1種低層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期			
387	宅地(土地と建物)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	新川3条	北24条	250000				170		長方形	12	80	平成19年	木造	住宅	住宅	北西	市道			第1種低層住居専用地域	50	89	2023年第1四半期			
388	宅地(土地と建物)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	新川3条	北24条	30分760分	1000000			145		長方形	10	145	昭和53年	木造	住宅	住宅	北西	市道			第1種低層住居専用地域	50	89	2023年第1四半期			
389	宅地(土地と建物)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	新川3条	新川(北海道)	11	2500000			190		ほぼ長方形	15.4	160	平成13年	木造	住宅	住宅	南東	市道			第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期			
390	宅地(土地と建物)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	新川4条	北24条	1500000				130		長方形	9	50	昭和44年	木造	住宅	住宅	北東	市道			第1種低層住居専用地域	50	89	2023年第1四半期			
391	宅地(土地と建物)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	新川4条	北24条	3200000				185		長方形	12.8	125	平成21年	木造	住宅	住宅	南東	市道			第1種低層住居専用地域	50	89	2023年第1四半期			
392	中古マンション等		1102	北海道	札幌市北区	新川4条	北24条	30分760分	700000		2LDK	70						RC	住宅	住宅					準居住地域	60	200	2023年第2四半期	未改修		
393	宅地(土地と建物)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	新川4条	北24条	1500000				165		長方形	11	125	平成2年	木造	住宅	住宅	北東	市道			第1種低層住居専用地域	50	89	2023年第1四半期			
394	宅地(土地)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	新川4条	新川(北海道)	7	1400000	28000		165	8400	10.6					住宅	住宅	南西	市道			第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期			
395	宅地(土地)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	新川4条	新川(北海道)	5	1900000	46000		135	14000	7.8					住宅	住宅	北東	市道			第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期			
396	宅地(土地)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	新川5条	北24条	2300000	41800			185	12000	13					その他	その他	北西	市道			第1種低層住居専用地域	40	200	2023年第2四半期			
397	宅地(土地と建物)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	新川5条	北24条	3400000				135		長方形	9	110	令和5年	木造	住宅	住宅	北西	市道			第1種低層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期			
398	宅地(土地と建物)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	新川5条	北24条	1900000				180		長方形	10	110	昭和47年	木造	住宅	住宅	南東	市道			第1種低層住居専用地域	50	89	2023年第1四半期			
399	宅地(土地と建物)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	新川5条	新川(北海道)	4	2200000			220		長方形	11.9	360	平成3年	木造	共同住宅	住宅	南東	市道			第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期			
400	宅地(土地と建物)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	新川5条	新川(北海道)	4	3900000			135		ほぼ台形	8	90	令和5年	木造	住宅	住宅	南西	市道			第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期			
401	宅地(土地と建物)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	新川5条	新川(北海道)	7	3500000			95		長方形	6.5	100	令和5年	木造	住宅	住宅	南東	市道			第1種低層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期			
402	宅地(土地と建物)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	新川西2条	北24条	1600000				400		ほぼ正方形	20	195	昭和48年	木造	住宅	住宅	北西	市道			第1種低層住居専用地域	40	80	2023年第2四半期			
403	宅地(土地)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	新川西2条	北24条	1600000	22000			230	6700	11.9					住宅	住宅	北西	市道			第1種低層住居専用地域	40	80	2023年第1四半期			
404	宅地(土地)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	新川西4条	北24条	180000	4000			150	12000													接道道路	40	89	2023年第2四半期		
405	宅地(土地)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	新等4条1条	麻生	30分760分	1700000	33000		170	10000	12.5					住宅	住宅	北東	市道			第1種低層住居専用地域	50	89	2023年第1四半期			
406	宅地(土地と建物)	商業地	1102	北海道	札幌市北区	新等4条2条	麻生	28	1800000			180		長方形	18.4	1100	平成29年	木造	共同住宅	住宅	北西	市道			準居住地域	60	200	2023年第2四半期			
407	宅地(土地と建物)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	新等4条2条	麻生	26	3000000			135		正方形	13.5	150	昭和6年	木造	住宅	住宅	南東	市道			第1種低層住居専用地域	50	89	2023年第2四半期			
408	宅地(土地)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	新等4条2条	麻生	30分760分	1100000	28000		130	8300	9.3							南東	私道			第1種低層住居専用地域	50	89	2023年第1四半期			
409	宅地(土地)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	新等4条2条	麻生	18	2500000	43000		190		長方形	16.4				その他	その他	北西	市道			近隣商業地	80	200	2023年第1四半期			
410	宅地(土地と建物)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	新等4条3条	麻生	16	2100000			150		長方形	10.9	70	平成25年	木造	住宅	住宅	南西	市道			第1種低層住居専用地域	50	89	2023年第1四半期			
411	宅地(土地)	商業地	1102	北海道	札幌市北区	新等4条4条	麻生	30分760分	2200000	32000		230	9700	13.6					住宅	住宅	北西	市道			準居住地域	60	200	2023年第2四半期			
412	宅地(土地)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	新等4条4条	麻生	13	2000000	44800		150	13000	11.2					その他	その他	北東	市道			第1種低層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期			
413	宅地(土地と建物)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	新等4条4条	麻生	30分760分	1600000			260		長方形	13.6	115	昭和47年	木造	住宅	住宅	北西	市道			第1種低層住居専用地域	50	89	2023年第1四半期			
414	宅地(土地)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	新等4条4条	麻生	13	900000	20000		150	6000	12.1					住宅	住宅	北西	私道			第1種低層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期			
415	宅地(土地)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	新等4条5条	麻生	23	1500000	29000		175	8700	9.1					住宅	住宅	北東	市道			第1種低層住居専用地域	50	89	2023年第2四半期			
416	中古マンション等		1102	北海道	札幌市北区	新等4条5条	麻生	11	1400000		2LDK	75						RC	住宅	その他					第1種低層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期	改修済		
417	宅地(土地と建物)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	新等4条5条	麻生	24	840000			140		長方形	10.3	75	昭和43年	木造	住宅	住宅	北西	市道			第1種低層住居専用地域	50	89	2023年第1四半期			
418	中古マンション等		1102	北海道	札幌市北区	新等4条5条	麻生	11	3000000		3LDK	110						SRC	住宅	住宅					第1種低層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期	未改修		
419	宅地(土地と建物)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	新等4条6条	麻生	23	1100000			215		ほぼ長方形	10.5	90	平成2年	木造	住宅	住宅	北西	市道			第1種低層住居専用地域	50	89	2023年第1四半期			
420	宅地(土地)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	新等4条6条	麻生	28	1600000	21000		250	6500	15.6					住宅	住宅	北東	市道			第1種低層住居専用地域	50	89	2023年第1四半期			
421	宅地(土地と建物)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	新等4条6条	麻生	30分760分	810000			145		長方形	14	80	昭和52年	木造	住宅	その他	南東	市道			第1種低層住居専用地域	50	89				

No	種別	地域	市町村コード	都道府県名	市町村名	地区名	最寄町名称	最寄町(面積)	取引面積(㎡)	坪単価	画取り	面積(㎡)	取引価格(㎡単価)	土地の形状	間口	延床面積(㎡)	築年数	建物の構造	用途	今後の利用目的	前面道路/方位	前面道路/道幅	前面道路/幅員	都市計画	地べり(%)	容積率(%)	取引時点	状態	取引の事情等	
451	宅地(土地と建物)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	拓北7条	拓北	3	700000			270		ほぼ長方形	14	125	昭和54年	木造	住宅	住宅	北	市道	8	第1種低層住居専用地域	40	80	2023年第2四半期			
452	宅地(土地と建物)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	拓北8条	拓北	11	4300000			185		長方形	10.5	115	令55年	木造	住宅	住宅	南	市道	40	第1種低層住居専用地域	40	80	2023年第1四半期			
453	宅地(土地)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	拓北8条	拓北	9	1000000	13000		260		39000	13				住宅	住宅	西	市道	10	第1種低層住居専用地域	40	80	2023年第2四半期			
454	宅地(土地)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	拓北2条	麻生	26	1400000	25000		185		長方形					住宅	住宅	西	市道	8	第1種低層住居専用地域	40	80	2023年第2四半期			
455	宅地(土地と建物)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	電田2条	麻生	25	2500000			165		長方形		115	平成4年	木造	住宅	住宅	西	市道	14.5	第2種低層住居専用地域	50	80	2023年第2四半期			
456	宅地(土地)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	電田2条	麻生	21	3200000	29000		260		88000					住宅	住宅	西	市道	15	第1種低層住居専用地域	40	80	2023年第1四半期			
457	宅地(土地)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	電田2条	麻生	21	2200000	26000		370		80000					住宅	住宅	東	市道	15	第1種低層住居専用地域	40	80	2023年第1四半期			
458	宅地(土地)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	電田3条	麻生	26	1800000	21000		270		65000					住宅	住宅	南	市道	8	第1種低層住居専用地域	40	80	2023年第1四半期			
459	宅地(土地と建物)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	電田4条	麻生	30分760分	230000			120		長方形	18.8	155	平成3年	木造	住宅	住宅	東	市道	15	第1種低層住居専用地域	40	80	2023年第2四半期			
460	宅地(土地と建物)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	電田4条	麻生	30分760分	2400000			130		ほぼ正方形	13.2	115	平成13年	木造	住宅	住宅	東	市道	8	第1種低層住居専用地域	40	80	2023年第1四半期			
461	宅地(土地と建物)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	電田4条	麻生	30分760分	2000000			120		長方形	18.8				住宅	住宅	西	市道	8	第1種低層住居専用地域	40	80	2023年第1四半期			
462	宅地(土地と建物)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	電田5条	麻生	30分760分	1100000			200		長方形		55	昭和50年	木造	住宅	住宅	北	市道	8	第1種低層住居専用地域	40	80	2023年第2四半期			
463	宅地(土地と建物)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	電田5条	麻生	30分760分	3200000			145		長方形		85	令84年		住宅	住宅	北	市道	12	第1種低層住居専用地域	40	80	2023年第2四半期			
464	宅地(土地)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	電田5条	麻生	30分760分	4800000	30000		530		91000	長方形	23			その他	その他	南	市道	20	第1種住居地域	60	200	2023年第1四半期			
465	宅地(土地と建物)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	電田5条	麻生	30分760分	1600000			180		長方形	14.5	105	昭和90年	木造	住宅	住宅	東	市道	80	第1種低層住居専用地域	40	80	2023年第1四半期			
466	宅地(土地と建物)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	電田5条	麻生	30分760分	5300000			220		長方形	12.5				住宅	住宅	北	市道	8	第1種低層住居専用地域	40	80	2023年第1四半期			
467	宅地(土地)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	電田5条	麻生	30分760分	1400000	19000		230		長方形		290			住宅	住宅	北	市道	8	第1種低層住居専用地域	40	80	2023年第1四半期			
468	宅地(土地)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	電田6条	麻生	30分760分	1700000	28000		200		86000	ほぼ長方形	15			その他	その他	南	市道	8	準住居地域	60	200	2023年第1四半期			
469	宅地(土地と建物)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	電田7条	麻生	30分760分	2400000			250		ほぼ長方形	14.8	130	平成17年	木造	住宅	住宅	東	市道	8	第1種低層住居専用地域	40	80	2023年第2四半期			
470	宅地(土地と建物)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	電田9条	麻生		2600000			430		ほぼ長方形					住宅	住宅	東	市道	8	第1種低層住居専用地域	40	80	2023年第2四半期			
471	宅地(土地)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	電田11条	麻生	30分760分	1600000	23800		220		69000	長方形				住宅	住宅	東	市道	10.5	第1種低層住居専用地域	50	80	2023年第2四半期			
472	宅地(土地と建物)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	西条戸3条	麻生	10711130	4900000			170		長方形	11.6	80	令85年		住宅	住宅	北東	市道	10	第1種低層住居専用地域	50	80	2023年第2四半期			
473	宅地(土地)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	西条戸3条	麻生	10711130	1200000	24000		165		長方形	10.9				住宅	住宅	西	市道	8	第1種低層住居専用地域	50	80	2023年第1四半期			
474	宅地(土地と建物)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	東条戸2条	麻生	10711130	2800000			165		長方形	10.5	105	令84年	木造	住宅	住宅	西	市道	8	第1種低層住居専用地域	40	80	2023年第1四半期			
475	宅地(土地)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	東条戸3条	麻生	10711130	680000	13000		175		39000	長方形				住宅	住宅	北西	市道	8	第1種低層住居専用地域	40	80	2023年第2四半期			
476	宅地(土地)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	東条戸4条	麻生	10307211	3700000	14000		860		長方形	25				住宅	住宅	南西	市道	12	第1種低層住居専用地域	40	80	2023年第2四半期			
477	宅地(土地)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	東条戸4条	麻生	10307211	690000	14000		170		41000	長方形	13.2			住宅	住宅	北東	市道	8	第1種低層住居専用地域	40	80	2023年第2四半期			
478	中古マンション等		1102	北海道	札幌市北区	百合が原	百合が原	9	780000		3LDK						平成9年		住宅	住宅	東	市道	8	準工業地域	60	200	2023年第2四半期	未改修		
479	宅地(土地)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	百合が原	百合が原	10	1600000	30000		180		90000	長方形	10.9			住宅	住宅	北東	市道	8	第1種低層住居専用地域	50	80	2023年第1四半期			
480	宅地(土地)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	百合が原	百合が原	11	830000	21000		130		64000	ほぼ長方形	9			住宅	住宅	北	市道	20	第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期			
481	宅地(土地と建物)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	北26条南	北24条	8	3700000			180		長方形	15.1	210	昭和55年	木造	共同住宅	住宅	南	市道	4	第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期			
482	宅地(土地と建物)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	北28条南	北34条	10	3000000			230		長方形	12.7	280	昭和33年	木造	共同住宅	その他	北	市道	6	第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期			
483	中古マンション等		1102	北海道	札幌市北区	北28条南	北34条	4	460000			55		昭和48年	RC				住宅	住宅	東	市道	6	第1種住居地域	60	200	2023年第2四半期	未改修		
484	中古マンション等		1102	北海道	札幌市北区	北28条南	北34条	4	630000		2LDK	50		昭和48年	RC				住宅	住宅	東	市道	6	第1種住居地域	60	200	2023年第1四半期	未改修		
485	中古マンション等		1102	北海道	札幌市北区	北29条南	北34条	6	2500000		3LDK	65		平成9年	RC				住宅	住宅	東	市道	6	第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期	改修済		
486	中古マンション等		1102	北海道	札幌市北区	北29条南	北34条	12	1700000		3LDK	80		昭和87年	SRC				住宅	住宅	東	市道	6	第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期	改修済		
487	宅地(土地)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	北31条西	北34条	6	5400000	70800		250		21000	長方形	10.6			住宅	住宅	北	市道	6	第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期			
488	中古マンション等		1102	北海道	札幌市北区	北31条南	北34条	12	970000			70		昭和57年	SRC				住宅	住宅	東	市道	6	第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期			
489	中古マンション等		1102	北海道	札幌市北区	北31条南	北34条	5	1400000		3LDK	65		平成9年	SRC				住宅	住宅	東	市道	6	第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期	未改修		
490	中古マンション等		1102	北海道	札幌市北区	北31条南	北34条	3	500000		2DK	40		昭和51年	SRC				住宅	住宅	東	市道	6	第1種住居地域	60	200	2023年第1四半期	未改修		
491	宅地(土地)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	北31条南	新川(北海道)	10	1400000	42000		110		13000	長方形	8.8			住宅	住宅	北東	市道	8	第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期			
492	宅地(土地)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	北32条南	北34条	3	6000000	73000		270		22000	長方形	12.7			住宅	住宅	南	市道	6	近隣商業地域	80	300	2023年第2四半期			
493	中古マンション等		1102	北海道	札幌市北区	北34条南	北34条	10	2000000		3LDK	75		平成5年	RC				住宅	住宅	東	市道	6	第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期	未改修		
494	中古マンション等		1102	北海道	札幌市北区	北34条南	北34条	3	470000		1LDK	35		平成2年	SRC				住宅	住宅	東	市道	6	近隣商業地域	80	300	2023年第2四半期	未改修		
495	中古マンション等		1102	北海道	札幌市北区	北34条南	北34条	3	490000		1LDK	35		平成2年	SRC				住宅	住宅	東	市道	6	近隣商業地域	80	300	2023年第2四半期	未改修		
496	中古マンション等		1102	北海道	札幌市北区	北34条南	北34条	9	300000			65		昭和52年	RC				住宅	住宅	東	市道	6	第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期	未改修		
497	宅地(土地)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	北35条南	北34条	8	2700000	74000		120		22000	ほぼ長方形	9.6			その他	その他	南東	市道	16.4		第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期		
498	中古マンション等		1102	北海道	札幌市北区	北35条南	北34条	9	2200000		3LDK	70		平成9年	RC				住宅	住宅	東	市道	6	第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期	未改修		
499	中古マンション等		1102	北海道	札幌市北区	北36条南	北34条	6	1800000		2LDK	55		昭和52年	RC				住宅	住宅	東	市道	6	第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期	改修済		
500	中古マンション等		1102	北海道	札幌市北区	北36条南	北34条	6	2700000		3LDK	80		平成14年	SRC				住宅	住宅	東	市道	6	第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期	未改修		
501	宅地(土地と建物)	商業地	1102	北海道	札幌市北区	北26条南	麻生	5	4000000			240		長方形	15	260	昭和45年	木造	事務所	事務所	西	市道	25	近隣商業地域	80	300	2023年第1四半期			
502	中古マンション等		1102	北海道	札幌市北区	北37条南	麻生	4	3400000		4LDK	100		平成16年	RC				住宅	住宅	東	市道	6	近隣商業地域	80	300	2023年第1四半期	未改修		
503	中古マンション等		1102	北海道	札幌市北区	北38条南	麻生	3	3600000		4LDK	110		平成15年	SRC				住宅	住宅	東	市道	6	近隣商業地域	80	300	2023年第2四半期	未改修		
504	宅地(土地と建物)	住宅地	1102	北海道	札幌市北区	北38条南	麻生	6	1500000																					

No	種別	地域	市町村コード	事業計画名称	市町村名称	地区名	最寄町名称	最寄町(面積)	取引面積(㎡)	取引面積(㎡)	取引面積(㎡)	土地の形状	間口	延床面積(㎡)	建築年	建物の構造	用途	今後の利用目的	前面道路/方位	前面道路/種類	前面道路/幅員(m)	都市計画	地べた(%)	容積率(%)	取引時点	改修	取引の事情等	
676	宅地(土地と建物)	住宅地	1103	北海道	札幌市東区	北23条東	元町(札幌)	4	5300000		330	ほぼ正方形	15.7	125	昭和42年	木造	住宅	住宅	東	市道		第5種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期			
677	宅地(土地と建物)	住宅地	1103	北海道	札幌市東区	北23条東	元町(札幌)	5	5100000		490	ほぼ長方形	25.6	120	昭和43年	木造	住宅	住宅	南	市道		第5種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期			
678	宅地(土地)	住宅地	1103	北海道	札幌市東区	北24条東	北24条	12	3600000	360000	330	116000	長方形	11.7				住宅	西	市道		第5種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期			
679	宅地(土地)	住宅地	1103	北海道	札幌市東区	北24条東	北24条	14	3500000	350000	330	116000	正方形	18			住宅	東	市道		第5種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期				
680	宅地(土地と建物)	住宅地	1103	北海道	札幌市東区	北24条東	元町(札幌)	13	2500000		100			8.1	155	昭和83年	木造	住宅	南	市道		第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期			
681	宅地(土地)	商業地	1103	北海道	札幌市東区	北25条東	北24条	17	15000000	500000	990	150000	ほぼ長方形	32.8				店舗	北	市道		第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期			
682	宅地(土地と建物)	住宅地	1103	北海道	札幌市東区	北25条東	北24条	12	830000		100			5.4	130	昭和84年	木造	住宅	北	市道		第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期			
683	宅地(土地と建物)	住宅地	1103	北海道	札幌市東区	北25条東	元町(札幌)	8	4800000		125			12.8				住宅	南	市道		第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期			
684	宅地(土地と建物)	住宅地	1103	北海道	札幌市東区	北25条東	元町(札幌)	4	5200000		150			14.4	670	昭和83年	木造	共同住宅	北	市道		第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期			
685	宅地(土地)	住宅地	1103	北海道	札幌市東区	北25条東	元町(札幌)	10	17000000	990000	550	300000	ほぼ長方形	13.6				事務所	北	市道		第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期			
686	宅地(土地)	住宅地	1103	北海道	札幌市東区	北25条東	元町(札幌)	10	17000000	990000	550	300000	ほぼ長方形	13.5				事務所	北	市道		第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期		譲渡・売却等	
687	宅地(土地)	住宅地	1103	北海道	札幌市東区	北25条東	元町(札幌)	10	2100000	450000	155	140000	ほぼ長方形	13.2				住宅	南	市道		第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期			
688	宅地(土地)	住宅地	1103	北海道	札幌市東区	北26条東	元町(札幌)	18	1400000	310000	150	95000	長方形	7.7				住宅	北	市道		第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期			
689	宅地(土地)	住宅地	1103	北海道	札幌市東区	北26条東	元町(札幌)	8	2500000	500000	165	150000	ほぼ正方形	11.5				住宅	南東	市道		第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期			
690	宅地(土地)	住宅地	1103	北海道	札幌市東区	北26条東	元町(札幌)	5	2200000	590000	125	180000	長方形	9.1				住宅	東	市道		第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期			
691	宅地(土地)	住宅地	1103	北海道	札幌市東区	北27条東	環状通東	12	3700000	430000	280	130000	ほぼ長方形	21.8				住宅	西	市道		第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期			
692	宅地(土地)	住宅地	1103	北海道	札幌市東区	北27条東	元町(札幌)	13	2800000	350000	260	110000	長方形	14.6				住宅	西	市道		第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期			
693	宅地(土地)	住宅地	1103	北海道	札幌市東区	北27条東	元町(札幌)	16	1800000	300000	195	92000	ほぼ正方形	14.4				住宅	南東	市道		第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期			
694	宅地(土地と建物)	住宅地	1103	北海道	札幌市東区	北28条東	元町(札幌)	10	1500000		180			14.8	160	昭和84年	軽量鉄骨造	共同住宅	東	市道		第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期			
695	宅地(土地と建物)	住宅地	1103	北海道	札幌市東区	北28条東	元町(札幌)	16	3200000		230			12.8	430	平成8年	木造	共同住宅	住宅	東	市道		第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期		
696	宅地(土地)	住宅地	1103	北海道	札幌市東区	北28条東	元町(札幌)	12	5000000	428000	400	130000	長方形	27.3				住宅	北	市道		第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期			
697	宅地(土地)	商業地	1103	北海道	札幌市東区	北28条東	元町(札幌)	18	3500000	350000	330	110000	長方形	14.6				住宅	西	市道		近隣商業地域	80	200	2023年第1四半期			
698	宅地(土地)	住宅地	1103	北海道	札幌市東区	北30条東	北34条	10	3200000	370000	290	110000	ほぼ長方形	12.3				住宅	東	市道		第1種住居地域	60	200	2023年第1四半期			
699	宅地(土地)	住宅地	1103	北海道	札幌市東区	北30条東	北34条	10	3200000	420000	250	130000	ほぼ長方形	10.7				住宅	東	市道		第1種住居地域	60	200	2023年第1四半期			
700	宅地(土地)	住宅地	1103	北海道	札幌市東区	北30条東	北34条	10	3200000	420000	250	130000	長方形	20.2				住宅	東	市道		第1種住居地域	60	200	2023年第1四半期			
701	宅地(土地と建物)	商業地	1103	北海道	札幌市東区	北31条東	北34条	7	3200000		160			13	380	平成17年	木造	共同住宅	住宅	西	市道		第2種中高層住居専用地域	80	200	2023年第2四半期		
702	宅地(土地)	住宅地	1103	北海道	札幌市東区	北31条東	北34条	13	1200000	410000	100	120000	長方形	6.5				住宅	東	市道		第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期			
703	宅地(土地)	住宅地	1103	北海道	札幌市東区	北31条東	北34条	16	2000000	360000	180	110000	長方形	10.6				住宅	南	市道		第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期			
704	宅地(土地)	住宅地	1103	北海道	札幌市東区	北31条東	北34条	8	1900000	500000	125	150000	長方形	9.5				住宅	南	市道		第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期			
705	宅地(土地と建物)	商業地	1103	北海道	札幌市東区	北33条東	新道東	5	1500000		230			15	700	平成25年	RC	共同住宅	住宅	北	市道		近隣商業地域	80	300	2023年第2四半期		
706	宅地(土地)	住宅地	1103	北海道	札幌市東区	北33条東	新道東	8	2000000	330000	200	99000	長方形	16.4				住宅	南	市道		第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期			
707	中古マンション等	住宅地	1103	北海道	札幌市東区	北33条東	新道東	4	2600000		85					平成7年	SRC	住宅	その他	南	市道		第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期		改修済
708	宅地(土地と建物)	商業地	1103	北海道	札幌市東区	北34条東	新道東	10	8400000		660			18	480	平成2年	鉄骨造	事務所、倉庫、店舗	南西	市道		近隣商業地域	80	200	2023年第2四半期			
709	宅地(土地と建物)	住宅地	1103	北海道	札幌市東区	北34条東	新道東	8	1800000		350			16.4	750	令和2年	RC	共同住宅	住宅	北	市道		第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期		
710	中古マンション等	住宅地	1103	北海道	札幌市東区	北34条東	新道東	10	1900000		65					平成10年	SRC	住宅	住宅	北	市道		近隣商業地域	80	300	2023年第2四半期		改修済
711	中古マンション等	住宅地	1103	北海道	札幌市東区	北34条東	新道東	8	3800000		30					平成6年	RC	住宅	住宅	北	市道		近隣商業地域	60	200	2023年第2四半期		未改修
712	中古マンション等	住宅地	1103	北海道	札幌市東区	北35条東	北34条	13	2500000		95					平成8年	RC	住宅	住宅	北	市道		第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期		改修済
713	宅地(土地)	住宅地	1103	北海道	札幌市東区	北35条東	新道東	9	2500000	460000	180	140000	長方形	11				住宅	西	市道		第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期			
714	宅地(土地と建物)	住宅地	1103	北海道	札幌市東区	北35条東	新道東	18	2000000		270			13	175	昭和84年	木造	共同住宅、事務所	住宅	北東	市道		第1種住居地域	60	200	2023年第2四半期		
715	宅地(土地)	住宅地	1103	北海道	札幌市東区	北35条東	新道東	8	4000000	470000	260	140000	長方形	12.2				住宅	東	市道		第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期			
716	宅地(土地と建物)	商業地	1103	北海道	札幌市東区	北35条東	新道東	7	3000000		830			37.4	1600	平成14年	RC	共同住宅	住宅	東	市道		第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期		
717	中古マンション等	住宅地	1103	北海道	札幌市東区	北35条東	新道東	5	2000000		20					平成2年	RC	住宅	住宅	西	市道		第1種住居地域	60	200	2023年第1四半期		未改修
718	宅地(土地)	住宅地	1103	北海道	札幌市東区	北36条東	北34条	13	1500000	330000	150	100000	長方形	13.9				住宅	西	市道		第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期			
719	宅地(土地)	住宅地	1103	北海道	札幌市東区	北36条東	新道東	10	1000000	250000	135	75000	ほぼ長方形	7.5				住宅	西	市道		第1種低層住居専用地域	50	80	2023年第2四半期			
720	中古マンション等	住宅地	1103	北海道	札幌市東区	北36条東	新道東	15	1500000		60					平成8年	RC	住宅	住宅	北	市道		第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期		改修済
721	宅地(土地)	住宅地	1103	北海道	札幌市東区	北37条東	新道東	14	3600000	430000	280	130000	長方形	18				住宅	東	市道		第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期			
722	中古マンション等	住宅地	1103	北海道	札幌市東区	北37条東	新道東	9	2500000		70					平成11年	RC	住宅	住宅	東	市道		第1種住居地域	60	200	2023年第2四半期		改修済
723	宅地(土地と建物)	住宅地	1103	北海道	札幌市東区	北37条東	新道東	10	2000000		160			18.2	130	平成20年	木造	住宅	住宅	北西	市道		第1種低層住居専用地域	50	80	2023年第1四半期		
724	宅地(土地)	住宅地	1103	北海道																								

No	種別	地域	市町村コード	都道府県名	市町村名	地区名	最寄町・名称	最寄町(面積)	取引価格(総額)	坪単価	間取り	面積(m ²)	取引価格(m ² 単価)	土地の形状	間口	延床面積(m ²)	築年数	建物の構造	用途	今後の利用目的	前道路種別・方位	前道路幅・距離	前道路幅(相見)	都市計画	地べり(%)	容積率(%)	取引時点	改修	取引の事情等			
826	宅地(土地と建物)	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	川下1条	平和		11	11000000		170		ほぼ長方形	9.6	100	昭67年	木造	住宅	住宅	南	市道		8	第1種低層住居専用地域	40	80	2023年第2四半期				
827	宅地(土地と建物)	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	川下1条	平和		14	39000000		165		長方形	8	100	令94年	木造	住宅	住宅	北	市道		8	第1種低層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期				
828	宅地(土地と建物)	商業地	1104	北海道	札幌市白石区	川下5条	平和		11	53000000		820		長方形	40.8	400	昭61年	鉄骨造	共同住宅、店舗	その他	南	市道		27	近隣商業地域	80	200	2023年第2四半期				
829	宅地(土地と建物)	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	菊水1条	菊水		3	71000000		145		長方形	13.2	430	平成27年	RC	共同住宅	住宅	南東	私道		6.4	商業地域	80	400	2023年第2四半期				
830	中古マンション等	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	菊水1条	菊水		4	8500000	1LDK	35				昭68年	RC	住宅	住宅	住宅						第1種住居地域	60	200	2023年第1四半期	改修済		
831	中古マンション等	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	菊水2条	菊水		2	16000000	3LDK	60				平成27年	RC	住宅	住宅	住宅						商業地域	80	400	2023年第2四半期	未改修		
832	宅地(土地と建物)	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	菊水2条	菊水		2	30000000		80		長方形	10.5		平成22年	木造	住宅	住宅	北西	市道		10	準工業地域	60	200	2023年第1四半期				
833	宅地(土地と建物)	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	菊水3条	菊水		3	12000000		120		ほぼ長方形	8.9	270			住宅	住宅	北東	市道		6	近隣商業地域	80	300	2023年第2四半期				
834	宅地(土地と建物)	商業地	1104	北海道	札幌市白石区	菊水5条	菊水		4	100000000		350		ほぼ正方形	19	880	昭62年	RC	共同住宅、事務所	その他	北西	市道		20	準住居地域	60	300	2023年第1四半期				
835	宅地(土地と建物)	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	菊水5条	菊水		5	50000000		230		長方形	18.5	490	昭94年	鉄骨造	工場	事務所	北西	市道		7	準住居地域	60	300	2023年第1四半期				
836	宅地(土地と建物)	商業地	1104	北海道	札幌市白石区	菊水6条	東札幌		6	120000000	2000m ² 以上	200		不整形	50.0m以上	2000m ² 以上	平成5年	鉄骨造	駐車場、その他	店舗	南西	市道		25	近隣商業地域	80	300	2023年第1四半期				
837	中古マンション等	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	菊水7条	菊水		9	2800000	1DK	25				平成33年	RC	住宅	住宅	住宅						近隣商業地域	80	300	2023年第2四半期	未改修		
838	宅地(土地)	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	菊水7条	菊水		9	50000000	370000	490	110000	長方形	40.8							南東	市道		5.5	準工業地域	60	200	2023年第1四半期			
839	宅地(土地と建物)	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	菊水7条	菊水		8	120000000		350		長方形	17.5	690	平成22年	RC	共同住宅	住宅	南西	市道		7	準工業地域	60	200	2023年第1四半期				
840	中古マンション等	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	菊水7条	菊水		9	4500000		25				平成33年	RC	住宅	住宅	住宅						近隣商業地域	80	300	2023年第1四半期			
841	宅地(土地と建物)	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	菊水8条	菊水		13	22000000		130		ほぼ長方形	5.9	120	昭33年	木造	住宅	その他	北西	市道		13	準工業地域	60	200	2023年第2四半期				
842	宅地(土地と建物)	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	菊水8条	菊水		11	42000000		165							住宅	住宅	南東	市道		4	準工業地域	60	200	2023年第1四半期				
843	宅地(土地と建物)	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	菊水8条	菊水		12	49000000		190		長方形	10	105	令95年	木造	住宅	住宅	南東	市道		4	準工業地域	60	200	2023年第1四半期				
844	宅地(土地)	商業地	1104	北海道	札幌市白石区	菊水上町1条	菊水		17	170000000	340000	1600	100000	長方形	22.5				事務所			南西	市道		25	準工業地域	60	200	2023年第2四半期			
845	宅地(土地)	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	菊水上町1条	東札幌		20	7700000	240000	105	73000	長方形	8.2							北西	市道		6	準工業地域	60	200	2023年第1四半期			
846	宅地(土地)	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	菊水上町1条	東札幌		20	7000000	170000	135	51000	ほぼ台形	9.4												準工業地域	60	200	2023年第1四半期		
847	宅地(土地)	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	菊水上町2条	菊水		21	13000000	240000	180	72000	長方形	10.7					住宅			西	市道		5.5	準工業地域	60	200	2023年第2四半期		
848	宅地(土地)	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	菊水上町3条	菊水		25	7600000	210000	120	64000	台形	6							東	市道		14	準工業地域	60	200	2023年第2四半期			
849	宅地(土地と建物)	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	菊水上町3条	菊水		21	36000000		165										北東	市道		9	準工業地域	60	200	2023年第1四半期			
850	宅地(土地と建物)	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	菊水上町3条	菊水		22	35000000		160		ほぼ長方形	6.2	105	令94年	木造	住宅	住宅	北	市道		8	準工業地域	60	200	2023年第1四半期				
851	宅地(土地と建物)	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	菊水元町1条	自石(JR北海道)		25	2700000		105		長方形	7.1	90	令94年	木造	住宅	住宅	南	市道		6	第1種住居地域	60	200	2023年第2四半期				
852	宅地(土地と建物)	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	菊水元町1条	自石(JR北海道)		24	7000000		175		ほぼ長方形	6	145	平成10年	木造	共同住宅		南東	私道		4	第1種住居地域	60	200	2023年第1四半期				
853	宅地(土地と建物)	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	菊水元町2条	自石(JR北海道)		21	35000000		175		長方形	7.7	120	令25年	木造	住宅	住宅	北西	市道		6	第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期				
854	宅地(土地と建物)	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	菊水元町2条	自石(JR北海道)		21	35000000		175		長方形	7.7	120	令25年	木造	住宅	住宅	北西	市道		8	第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期				
855	宅地(土地)	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	菊水元町3条	自石(JR北海道)		21	11000000	280000	130	85000	長方形	10							北東	市道		8	第2種中高層住居専用地域	80	300	2023年第1四半期			
856	中古マンション等	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	菊水元町3条	自石(JR北海道)		21	15000000	3LDK	80					昭64年	RC	住宅	住宅	北東	市道		8	準住居地域	60	300	2023年第1四半期	改修済			
857	宅地(土地)	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	菊水元町5条	自石(JR北海道)	3059760分		15000000	360000	135	110000	長方形	9.1					その他		北東	市道		6	第1種住居地域	60	200	2023年第2四半期			
858	宅地(土地と建物)	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	菊水元町6条	自石(JR北海道)		28	3500000		190		ほぼ台形	17.7	430	昭94年	RC	共同住宅、事務所		西	市道		8	第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期				
859	宅地(土地と建物)	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	菊水元町7条	自石(JR北海道)	3059760分		37000000		340		長方形	7.2					住宅		北西	市道		5	第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期			
860	宅地(土地)	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	菊水元町9条	自石(JR北海道)	3059760分		17000000		170		長方形	14.5	200	昭60年	木造	住宅	住宅	南	市道		6	第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期				
861	宅地(土地)	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	菊水元町9条	自石(JR北海道)	3059760分		18000000	378000	160	110000	ほぼ長方形	14.6							南	市道		8	第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期			
862	宅地(土地と建物)	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	菊水元町9条	自石(JR北海道)	3059760分		36000000		185		ほぼ長方形	7.6	180	令95年	木造	住宅	住宅	東	市道		48	準住居地域	60	200	2023年第2四半期				
863	宅地(土地)	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	北郷1条	自石(JR北海道)		4	21000000	600000	1200	180000	台形	29					事務所		北東	市道		8	第1種住居地域	60	200	2023年第2四半期			
864	宅地(土地と建物)	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	北郷1条	自石(JR北海道)		3	3500000		165		ほぼ長方形	10.5	145	平成13年	木造	住宅	住宅	南西	市道		6	第1種住居地域	60	200	2023年第1四半期				
865	宅地(土地)	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	北郷1条	自石(JR北海道)		6	22000000	440000	165	130000	長方形	9							北東	市道		8	第1種住居地域	60	200	2023年第1四半期			
866	中古マンション等	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	北郷1条	自石(JR北海道)		4	2100000	3LDK	40				平成7年	RC	住宅	住宅	住宅							第1種住居地域	60	200	2023年第1四半期	改修済	
867	宅地(土地と建物)	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	北郷2条	自石(JR北海道)		6	3300000		120		長方形	6.4	95	令94年	木造	住宅	住宅	北西	市道		8	準住居地域	60	200	2023年第2四半期				
868	宅地(土地と建物)	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	北郷2条	自石(JR北海道)		15	25000000		310		長方形	13.6	190	昭94年	木造	共同住宅	店舗	住宅	南西	市道		8	近隣商業地域	80	200	2023年第2四半期			
869	宅地(土地)	商業地	1104	北海道	札幌市白石区	北郷2条	自石(JR北海道)		6	36000000	270000	440	83000	ほぼ正方形	21.7							北東	市道		20	準住居地域	60	200	2023年第1四半期			
870	中古マンション等	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	北郷2条	自石(JR北海道)		21	1300000	3LDK	70				平成22年	RC	住宅	住宅	住宅							第1種住居地域	60	200	2023年第1四半期	未改修	
871	宅地(土地)	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	北郷2条	平和		5	1300000	290000	145	89000	長方形	10.8							南	市道		6	第1種低層住居専用地域	50	80	2023年第1四半期			
872	宅地(土地と建物)	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	北郷2条	平和		9	2200000		280		ほぼ長方形	9							南	市道		8	第1種住居地域	60	200	2023年第1四半期			
873	宅地(土地)	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	北郷3条	自石(JR北海道)		10	26000000	320000	280	96000	台形	20.5							南東	市道		9	第1種住居地域	60	200	2023年第2四半期			
874	宅地(土地)	商業地	1104	北海道	札幌市白石区	北郷3条	自石(JR北海道)		18	28000000	400000	290	120000	ほぼ台形	10.9							東	市道		36	近隣商業地域	80	300	2023年第2四半期			
875	中古マンション等	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	北郷3条	自石(JR北海道)		15	14000000	3LDK	65				平成22年	RC	住宅	住宅	住宅							第1種住居地域	60	200	2023年第2四半期	未改修	
876	宅地(土地)	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	北郷3条	自石(JR北海道)		6	2300000	250000	300	77000	長方形	11					その他		南東	市道		7	近隣商業地域	80	200	2023年第1四半期			
877	宅地(土地)	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	北郷3条	平和		10	1200000	318000	125	93000	長方形	9																	

No	種別	地域	市町村コード	都道府県名	市町村名	地名	最寄町:名称	最寄町:面積(㎡)	取引価格(総額)	坪単価	間取り	面積(㎡)	取引価格(㎡単価)	土地の形状	間口	延床面積(㎡)	築年数	建物の構造	用途	今後の利用目的	前面道路:方位	前面道路:種類	前面道路:幅員(m)	都市計画	地へり率(%)	取引時点	状態	取引の事情等		
901	宅地(土地)	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	栄通	南郷13丁目	8	3400000	57000		200	17000	長方形	10.9				住宅	住宅	南東	市道		第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期			
902	中古マンション等	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	栄通	南郷13丁目	6	1500000		3LDK	70					平成7年	RC	住宅	住宅	南東	市道		第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期	未改築		
903	宅地(土地と建物)	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	栄通	南郷18丁目	16	1200000			165		長方形	11.4	170	昭和59年	木造	併用住宅	住宅	南東	市道		近隣商業地域	80	200	2023年第2四半期			
904	宅地(土地と建物)	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	栄通	南郷18丁目	9	3500000			85		ほぼ正方形	9	145	令和2年	木造	住宅	住宅	北西	市道		第1種住居地域	60	200	2023年第1四半期			
905	宅地(土地と建物)	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	栄通	南郷18丁目	12	3700000			240		分付	10.2	155	平成7年	木造	住宅	住宅	北西	市道		第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期			
906	宅地(土地と建物)	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	栄通	南郷7丁目	6	6400000			60			10.8	240	平成24年	RC	共同住宅	住宅	南西	市道		第1種住居地域	60	200	2023年第1四半期			
907	宅地(土地と建物)	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	栄通	南郷7丁目	7	12000000			180		長方形	8	430	令和5年	RC	共同住宅	住宅	南西	市道		第1種住居地域	60	200	2023年第1四半期			
908	中古マンション等	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	中央1条	白石札幌市街	13	6600000		4LDK	80					昭和56年	RC	住宅	住宅				第1種住居地域	60	200	2023年第2四半期			
909	中古マンション等	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	中央1条	白石札幌市街	13	2500000		3LDK	70					平成7年	RC	住宅	住宅				第1種住居地域	60	200	2023年第2四半期	改築済		
910	中古マンション等	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	中央1条	白石札幌市街	13	4800000		2LDK	55					昭和82年	RC	住宅	住宅				準工業地域	60	200	2023年第2四半期	未改築		
911	中古マンション等	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	中央2条	白石札幌市街	16	4200000		2LDK	35					平成2年	RC	住宅	住宅				準工業地域	60	200	2023年第1四半期	改築済		
912	中古マンション等	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	中央2条	東札幌	19	1500000		3LDK	55					平成7年	RC	住宅	住宅				準工業地域	60	200	2023年第2四半期	改築済		
913	宅地(土地)	工業地	1104	北海道	札幌市白石区	中央3条	白石(JR北海道)	21	2500000	390000		210		120000	ほぼ長方形	11.2				その他	南西	市道	24		準工業地域	60	200	2023年第1四半期		
914	中古マンション等	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	南郷通	白石札幌市街	3	3900000		3LDK	80							RC	住宅	住宅				近隣商業地域	80	300	2023年第2四半期		
915	中古マンション等	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	南郷通	白石札幌市街	29	2100000		1LDK	50							RC	住宅	住宅				近隣商業地域	80	300	2023年第1四半期	未改築	
916	中古マンション等	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	南郷通	白石札幌市街	1	1600000			65					平成3年	SRC	住宅	住宅				商業地域	80	400	2023年第1四半期	未改築		
917	中古マンション等	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	南郷通	白石札幌市街	4	2500000		3LDK	95							SRC	住宅	住宅				第2種住居地域	60	200	2023年第1四半期	改築済	
918	中古マンション等	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	南郷通	白石札幌市街	7	2300000		3LDK	65							RC	住宅	住宅				第1種住居地域	60	200	2023年第1四半期		
919	中古マンション等	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	南郷通	白石札幌市街	3	1900000		2LDK	70					平成13年	RC	住宅	住宅				第2種住居地域	60	200	2023年第1四半期	未改築		
920	中古マンション等	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	南郷通	白石札幌市街	1	2200000		2LDK	65							RC	住宅	住宅				商業地域	80	400	2023年第1四半期	改築済	
921	宅地(土地と建物)	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	南郷通	南郷13丁目	5	4800000			110				110	令和5年	木造	住宅	住宅	南西	市道		第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期			
922	宅地(土地と建物)	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	南郷通	南郷13丁目	4	11000000			300			15.5	590	平成5年	RC	共同住宅	住宅	南西	市道		第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期			
923	中古マンション等	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	南郷通	南郷13丁目	3	1600000		2LDK	55							RC	住宅	住宅				第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期	改築済	
924	宅地(土地と建物)	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	南郷通	南郷13丁目	3	2000000			200			14.5	155	昭和56年	RC	共同住宅	住宅	北東	市道		第2種中高層住居専用地域	80	300	2023年第1四半期			
925	宅地(土地と建物)	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	南郷通	南郷13丁目	3	6000000			360			15.5				事務所	事務所	南西	市道	31		近隣商業地域	80	300	2023年第1四半期		
926	中古マンション等	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	南郷通	南郷13丁目	8	2600000		3LDK	80					平成13年	SRC	住宅	住宅				第1種住居地域	60	200	2023年第1四半期	改築済		
927	中古マンション等	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	南郷通	南郷13丁目	1	1900000		2LDK	55					平成23年	SRC	住宅	住宅				近隣商業地域	80	300	2023年第1四半期	未改築		
928	中古マンション等	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	南郷通	南郷18丁目	4	1900000		3LDK	80							RC	住宅	住宅				準工業地域	60	200	2023年第2四半期	未改築	
929	中古マンション等	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	南郷通	南郷18丁目	4	1800000		2LDK	80							RC	住宅	住宅				準工業地域	60	200	2023年第1四半期	未改築	
930	宅地(土地と建物)	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	南郷通	南郷7丁目	1	4300000			200			9.8	105	昭和16年	RC	住宅	住宅	北東	市道		第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期			
931	宅地(土地と建物)	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	南郷通	南郷7丁目	6	3700000			200			6.5					住宅	住宅	南西	市道		第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期		
932	宅地(土地と建物)	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	南郷通	南郷7丁目	1	5300000			240			10.7	430	昭和60年	木造	共同住宅、駐車	事務所	北東	市道		第2種中高層住居専用地域	60	300	2023年第1四半期			
933	宅地(土地と建物)	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	東札幌1条	白石札幌市街	8	4100000			75			6		令和4年	RC	住宅	住宅	北西	市道		第1種住居地域	60	200	2023年第1四半期			
934	中古マンション等	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	東札幌1条	東札幌	4	2400000		2LDK	55					平成21年	RC	住宅	住宅				準工業地域	60	200	2023年第2四半期	未改築		
935	中古マンション等	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	東札幌1条	東札幌	6	1900000		3LDK	70					平成8年	RC	住宅	住宅				工業地域	60	200	2023年第1四半期	未改築		
936	中古マンション等	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	東札幌1条	東札幌	8	3400000		3LDK	80					平成21年	RC	住宅	住宅				工業地域	60	200	2023年第1四半期			
937	宅地(土地)	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	東札幌2条	東札幌	3	4400000	840000		175		250000	長方形	8				住宅	住宅	南西	市道		第1種住居地域	60	200	2023年第1四半期		
938	中古マンション等	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	東札幌2条	東札幌	6	700000		1LDK	60					昭和59年	RC	住宅	住宅				第1種住居地域	60	200	2023年第1四半期	未改築		
939	中古マンション等	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	東札幌3条	東札幌	6	450000		1LDK	30					昭和53年	SRC	住宅	住宅				近隣商業地域	80	300	2023年第2四半期	未改築		
940	中古マンション等	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	東札幌3条	東札幌	5	390000		1K	30					昭和57年	RC	住宅	住宅				第1種住居地域	60	200	2023年第2四半期	改築済		
941	中古マンション等	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	東札幌3条	東札幌	0	1800000		2LDK	55					昭和53年	SRC	住宅	住宅				近隣商業地域	80	300	2023年第2四半期	改築済		
942	中古マンション等	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	東札幌3条	東札幌	0	2200000		3LDK	65					昭和50年	SRC	住宅	住宅				近隣商業地域	80	300	2023年第1四半期	改築済		
943	中古マンション等	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	東札幌3条	東札幌	0	1900000		4LDK	85					昭和53年	SRC	住宅	住宅				近隣商業地域	80	300	2023年第1四半期	未改築		
944	中古マンション等	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	東札幌3条	東札幌	2	1300000		1LDK	45					平成3年	RC	住宅	住宅				近隣商業地域	80	300	2023年第1四半期	未改築		
945	中古マンション等	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	東札幌4条	東札幌	7	300000		1K	15						鉄骨造	その他						準住居地域	60	300	2023年第2四半期	未改築	
946	宅地(土地と建物)	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	東札幌5条	白石札幌市街	4	6300000			150			9.5	370	平成16年	RC	共同住宅	住宅	北東	市道		近隣商業地域	80	300	2023年第1四半期			
947	宅地(土地と建物)	商業地	1104	北海道	札幌市白石区	東札幌5条	東札幌	9	6000000			540			21.8	930	平成5年	RC	共同住宅、その	事務所	北西	市道	20		準住居地域	60	300	2023年第2四半期		
948	中古マンション等	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	東札幌5条	東札幌	6	780000		2LDK	50					平成5年	RC	住宅	住宅				準工業地域	60	200	2023年第2四半期	未改築		
949	中古マンション等	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	東札幌5条	東札幌	8	2700000		3LDK	80					平成15年													

No	種別	地域	市区町村コード	事業計画名称	市区町村名	地区名	最寄駅・名称	最寄駅(距離)	取付面積(㎡)	坪単価	取付高	取付面積(㎡)	土地の形状	取付高	取付面積(㎡)	建築年	建物の構造	用途	今後の利用目的	前面道路:方位	前面道路:種類	前面道路:幅員(m)	都市計画	地べた(%)	容積率(%)	取付時点	改修	取付の事情等		
976	宅地(土地と建物)	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	本通	白石(札幌市南)	11	3700000			75	長方形		6.5	令84年	木造	住宅	住宅	南西	市道		10	第1種住居地域	60	200	2023年第1四半期			
977	中古マンション等	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	本通	南郷13丁目	16	4300000			4LDK				昭63年	RC	住宅	住宅	南西	市道		10	第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期	未改修		
978	宅地(土地と建物)	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	本通	南郷13丁目	13	1500000			300	袋地等						その他	北東	市道		8	第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期			
979	宅地(土地)	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	本通	南郷13丁目	5	5000000	54000		310	160000		14.5					南西	市道		8	第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期			
980	中古マンション等	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	本通	南郷13丁目	16	12000000			3LDK				昭63年	RC	住宅	住宅	南西	市道		8	第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期	改修済		
981	宅地(土地と建物)	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	本通	南郷18丁目	8	21000000			60	ほぼ正方形	8.7	160	平成17年	RC、木造	住宅	住宅	南西	市道		8	第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期			
982	中古マンション等	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	本通	南郷18丁目	9	3000000			3LDK				昭63年	RC	住宅	住宅	南西	市道		8	第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期			
983	宅地(土地)	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	本通	南郷18丁目	12	19000000	490000		125	150000	台形		15.2			その他	南西	市道		8	第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期			
984	宅地(土地と建物)	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	本通	南郷18丁目	5	25000000			140	ほぼ長方形	7.3	145	昭657年	RC、木造	住宅	住宅	北西	市道		8	第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期			
985	宅地(土地)	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	本通	南郷7丁目	9	20000000	530000		125	160000	長方形		6.8				南西	市道		11	第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期			
986	宅地(土地と建物)	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	本通	南郷7丁目	12	1800000			230								北東	市道		8	第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期			
987	中古マンション等	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	本通	南郷7丁目	14	7000000				1LDK+S			昭63年		住宅	住宅	南西	市道		8	第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期	改修済		
988	宅地(土地と建物)	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	本通	南郷7丁目	10	52000000			430			19.8	480	昭63年	木造	共同住宅	住宅	南西	市道		6	第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期		
989	宅地(土地と建物)	住宅地	1104	北海道	札幌市白石区	本通	南郷7丁目	14	23000000			340	長方形		15.5	270	平成6年	木造	住宅、事務所	住宅	北西	市道		8	第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期		
990	宅地(土地)	工業地	1104	北海道	札幌市白石区	流通センター	大谷地	8	80000000	270000		990	81000	台形		32				東	市道		20	第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期			
991	宅地(土地)	住宅地	1105	北海道	札幌市東区	旭町	学園前(札幌)	6	110000000	800000		460	240000	ほぼ長方形		31					南	市道		15	第1種住居地域	60	300	2023年第2四半期		
992	中古マンション等	住宅地	1105	北海道	札幌市東区	旭町	学園前(札幌)	6	15000000			35				昭64年	SRC	住宅	その他	南	市道		15	近隣商業地域	80	300	2023年第1四半期			
993	宅地(土地)	商業地	1105	北海道	札幌市東区	水車町	学園前(札幌)	11	70000000	860000		350	200000	ほぼ長方形		14				西	市道		9	第1種住居地域	60	300	2023年第1四半期			
994	宅地(土地と建物)	住宅地	1105	北海道	札幌市東区	水車町	学園前(札幌)	14	56000000			320			14	145	平成8年	木造	住宅	住宅	南	市道		9	第1種住居地域	60	300	2023年第2四半期	未改修	
995	宅地(土地と建物)	住宅地	1105	北海道	札幌市東区	水車町	学園前(札幌)	9	38000000			330			14	560	昭63年	木造	共同住宅	住宅	東	市道		18	第1種住居地域	60	200	2023年第1四半期		
996	中古マンション等	住宅地	1105	北海道	札幌市東区	水車町	学園前(札幌)	6	26000000			3LDK			75		平成11年	SRC	住宅	住宅	南	市道		8	第1種住居地域	60	300	2023年第1四半期	改修済	
997	中古マンション等	住宅地	1105	北海道	札幌市東区	水車町	中の島	15	14000000			3LDK			80	昭63年	RC	住宅	住宅	南	市道		9	第1種住居地域	60	200	2023年第2四半期	未改修		
998	中古マンション等	住宅地	1105	北海道	札幌市東区	水車町	中の島	11	14000000			3LDK			55	昭63年	SRC	住宅	住宅	南	市道		9	第1種住居地域	60	200	2023年第1四半期			
999	中古マンション等	住宅地	1105	北海道	札幌市東区	月寒中央通	月寒中央	1	27000000			2LDK			80	平成14年	SRC	住宅	住宅	東	市道		8	商業地域	80	400	2023年第2四半期	未改修		
1000	中古マンション等	住宅地	1105	北海道	札幌市東区	月寒中央通	月寒中央	2	15000000			2LDK			55	昭63年	RC	住宅	住宅	東	市道		8	商業地域	80	400	2023年第2四半期	改修済		
1001	中古マンション等	住宅地	1105	北海道	札幌市東区	月寒中央通	月寒中央	1	20000000			3LDK			80	平成14年	RC	住宅	住宅	東	市道		8	商業地域	80	400	2023年第1四半期			
1002	中古マンション等	住宅地	1105	北海道	札幌市東区	月寒中央通	月寒中央	3	2800000			3LDK			80	平成20年	RC	住宅	その他	東	市道		8	商業地域	80	400	2023年第1四半期			
1003	中古マンション等	住宅地	1105	北海道	札幌市東区	月寒中央通	月寒中央	1	30000000			3LDK			80	平成14年	SRC	住宅	住宅	東	市道		8	商業地域	80	400	2023年第1四半期	改修済		
1004	中古マンション等	住宅地	1105	北海道	札幌市東区	月寒中央通	月寒中央	2	33000000			3LDK			85	平成16年	SRC	住宅	住宅	東	市道		8	商業地域	80	300	2023年第1四半期	改修済		
1005	宅地(土地)	住宅地	1105	北海道	札幌市東区	月寒西1条	月寒中央	6	46000000	600000		250	180000	ほぼ長方形	21					北東	市道		8	第1種中高層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期			
1006	中古マンション等	住宅地	1105	北海道	札幌市東区	月寒西1条	月寒中央	2	29000000			3LDK			85	平成12年	RC				南	市道		8	第1種住居地域	60	200	2023年第2四半期	改修済	
1007	宅地(土地)	住宅地	1105	北海道	札幌市東区	月寒西1条	月寒中央	2	25000000	850000		95	260000	長方形	7.3					南東	市道		9	第1種住居地域	60	200	2023年第1四半期			
1008	宅地(土地と建物)	住宅地	1105	北海道	札幌市東区	月寒西1条	月寒中央	7	130000000			210		ほぼ台形	11.5	560	平成29年	RC	共同住宅	住宅	北西	市道		6	第1種住居地域	60	200	2023年第1四半期		
1009	宅地(土地と建物)	住宅地	1105	北海道	札幌市東区	月寒西1条	美園	6	32000000			720		不整形	45	1100	平成15年	鉄骨造	その他		南東	市道		26.4	第1種住居地域	60	300	2023年第2四半期		
1010	中古マンション等	住宅地	1105	北海道	札幌市東区	月寒西1条	美園	7	14000000			3LDK			70	平成9年	RC		住宅		南	市道		6	第1種住居地域	60	200	2023年第2四半期	未改修	
1011	中古マンション等	住宅地	1105	北海道	札幌市東区	月寒西2条	月寒中央	5	20000000			3LDK			80	平成13年	SRC		住宅		南	市道		6	第1種住居地域	60	200	2023年第1四半期	未改修	
1012	中古マンション等	住宅地	1105	北海道	札幌市東区	月寒西3条	月寒中央	10	15000000			3LDK			70	昭63年	RC		住宅		南	市道		6	第1種中高層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期	改修済	
1013	中古マンション等	住宅地	1105	北海道	札幌市東区	月寒西3条	月寒中央	7	17000000			3LDK			60	昭63年	RC		住宅		南	市道		6	第1種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期	改修済	
1014	中古マンション等	住宅地	1105	北海道	札幌市東区	月寒西3条	月寒中央	10	18000000			3LDK			70	平成7年	RC		住宅		南	市道		6	第1種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期	改修済	
1015	中古マンション等	住宅地	1105	北海道	札幌市東区	月寒西4条	月寒中央	10	8800000						70	昭63年	RC		住宅		南	市道		6	第1種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期		
1016	宅地(土地と建物)	住宅地	1105	北海道	札幌市東区	月寒西1条	月寒中央	6	160000000			300		長方形	15	670	平成23年	RC	共同住宅	住宅	北東	市道		13	第2種住居地域	60	200	2023年第2四半期		
1017	宅地(土地と建物)	住宅地	1105	北海道	札幌市東区	月寒西1条	月寒中央	3	35000000			45		不整形	10	155	昭64年	鉄骨造	住宅、店舗	住宅	北西	市道		10.9	第2種住居地域	60	200	2023年第2四半期		
1018	宅地(土地と建物)	工業地	1105	北海道	札幌市東区	月寒西1条	月寒中央	20	45000000			90		長方形	14	690	昭63年	RC	共同住宅、駐車場		南東	市道		9.3	工業地域	60	200	2023年第2四半期		
1019	中古マンション等	住宅地	1105	北海道	札幌市東区	月寒西1条	月寒中央	7	34000000			3LDK			70	令82年	RC		住宅		南	市道		8	第1種住居地域	60	200	2023年第2四半期		
1020	中古マンション等	住宅地	1105	北海道	札幌市東区	月寒西1条	月寒中央	11	8000000			4LDK			75	昭63年	RC		その他		南	市道		6	第1種住居地域	60	300	2023年第2四半期	未改修	
1021	宅地(土地と建物)	住宅地	1105	北海道	札幌市東区	月寒西1条	月寒中央	6	40000000			95		ほぼ矩形	7.5	90	令85年	木造	住宅	住宅	西	市道		8	第1種住居地域	60	200	2023年第1四半期		
1022	中古マンション等	住宅地	1105	北海道	札幌市東区	月寒西1条	月寒中央	10	19000000			3LDK			70	平成7年	SRC		住宅		南	市道								

No	種別	地域	市町村コード	事業計画名	市町村名	地区名	最寄町名称	最寄町(面積)	取引価格(億円)	坪単価	間取り	面積(m ²)	取引価格(㎡坪単価)	土地の形状	間口	延床面積(m ²)	建築年	建物の構造	用途	今後の利用目的	前面道路/方位	前面道路/種類	前面道路/幅員(m)	都市計画	地目(%)	容積率(%)	取引時点	状態	取引の事情等
1051	宅地(土地と建物)	商業地	1105	北海道	札幌市東区	豊平4条	学園前(札幌)	3	12000000			165		長方形	11	530	平成21年	RC	共同住宅	住宅	南東	国道	25	近隣商業地域	80	300	2023年第1四半期		
1052	中古マンション等		1105	北海道	札幌市東区	豊平4条	学園前(札幌)	3	3700000		4LDK	90				平成11年	RC	住宅	住宅					80	200	2023年第2四半期			
1053	中古マンション等		1105	北海道	札幌市東区	豊平8条	豊平公園	1	3000000		3LDK	80				平成11年	RC	住宅	住宅					80	300	2023年第2四半期			
1054	中古マンション等		1105	北海道	札幌市東区	豊平9条	豊平公園	5	3000000		4LDK	95				平成10年	SRC	住宅	住宅					80	300	2023年第1四半期			
1055	宅地(土地と建物)	住宅地	1105	北海道	札幌市東区	中の島1条	中の島	4	7600000			470		長方形	12.8	560	昭和54年	木造	共同住宅	住宅	北東	市道	8	第1種住居地域	60	200	2023年第1四半期		
1056	中古マンション等		1105	北海道	札幌市東区	中の島1条	中の島	8	2000000		3LDK	65				昭和52年	RC	住宅	住宅					80	300	2023年第1四半期		改装済	
1057	中古マンション等		1105	北海道	札幌市東区	中の島1条	中の島	4	4000000		2DK	25				昭和54年	SRC	住宅	その他					80	400	2023年第1四半期			
1058	中古マンション等		1105	北海道	札幌市東区	中の島1条	中の島	13	9300000		3LDK	70				昭和55年	RC	住宅	住宅					60	200	2023年第1四半期		未改装	
1059	宅地(土地と建物)	住宅地	1105	北海道	札幌市東区	中の島1条	南平岸	13	3500000			165		ほぼ長方形	16	130	平成17年	RC	共同住宅、事務所	その他	南	市道	8	第1種住居地域	60	200	2023年第2四半期		
1060	中古マンション等		1105	北海道	札幌市東区	中の島1条	南平岸	16	9800000			1100				昭和49年	SRC	住宅	住宅					60	150	2023年第1四半期		改装済	
1061	宅地(土地)	商業地	1105	北海道	札幌市東区	中の島2条		9	33000000	1000000		1100		30000	不整形	30			その他	西	市道	20	近隣商業地域	80	300	2023年第2四半期			
1062	中古マンション等		1105	北海道	札幌市東区	中の島2条	中の島	3	3400000		3LDK	90				平成20年	RC	住宅	住宅					80	300	2023年第2四半期		改装済	
1063	中古マンション等		1105	北海道	札幌市東区	中の島2条	中の島	10	1700000		4LDK	95				平成5年	SRC	住宅	住宅					60	200	2023年第1四半期		未改装	
1064	中古マンション等		1105	北海道	札幌市東区	中の島2条	南平岸	16	2400000		1DK	25				平成2年	RC	住宅	その他					60	200	2023年第2四半期		未改装	
1065	中古マンション等		1105	北海道	札幌市東区	中の島2条	南平岸	13	1500000		3LDK	60				昭和80年	RC	住宅	住宅					60	200	2023年第1四半期		未改装	
1066	宅地(土地と建物)	住宅地	1105	北海道	札幌市東区	西岡1条	自衛隊前	19	4100000			170		長方形	15.6	90	令和5年		住宅	住宅	南東	市道	10.5	第1種低層住居専用地域	50	80	2023年第1四半期		
1067	宅地(土地)	住宅地	1105	北海道	札幌市東区	西岡1条	自衛隊前	15	1200000	23000		200		68000	不整形	19.4			住宅	住宅	北東	市道	6	第1種低層住居専用地域	50	80	2023年第1四半期		
1068	宅地(土地と建物)	住宅地	1105	北海道	札幌市東区	西岡1条	遼川	20	1100000			200		長方形	14	135	昭和51年	木造	住宅	住宅	北東	市道	8	第1種低層住居専用地域	50	80	2023年第1四半期		
1069	宅地(土地)	商業地	1105	北海道	札幌市東区	西岡1条	自衛隊前	16	28000000	410000		2000㎡以上	120000		ほぼ長方形	35			住宅	住宅	南西	市道	32	近隣商業地域	80	200	2023年第1四半期		
1070	宅地(土地)	住宅地	1105	北海道	札幌市東区	西岡2条	自衛隊前	24	1700000	30000		185		長方形	11.5			住宅	住宅	南西	市道	10	第1種低層住居専用地域	50	80	2023年第2四半期			
1071	宅地(土地と建物)	住宅地	1105	北海道	札幌市東区	西岡2条	遼川	13	1200000			250		長方形	9.6	125	昭和57年	鉄骨造	住宅	住宅	南東	市道	8	第1種低層住居専用地域	50	80	2023年第1四半期		
1072	宅地(土地)	住宅地	1105	北海道	札幌市東区	西岡2条	月寒中央	16	2200000	40000		180		長方形	15			住宅	住宅	北	市道	7	第1種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期			
1073	宅地(土地)	商業地	1105	北海道	札幌市東区	西岡3条	自衛隊前	25	3800000	38000		330		120000	ほぼ正方形	16			倉庫	倉庫	南東	市道	20	倉庫用地	60	200	2023年第2四半期		
1074	宅地(土地)	商業地	1105	北海道	札幌市東区	西岡3条	遼川	30	1700000	190000		300		長方形	20			住宅	その他	北東	市道	20	倉庫用地	60	200	2023年第1四半期			
1075	宅地(土地と建物)	商業地	1105	北海道	札幌市東区	西岡3条	遼川	28	3500000			230		2000㎡以上	不整形	46			店舗	店舗	南西	市道	20	近隣商業地域	80	200	2023年第1四半期		
1076	宅地(土地と建物)	住宅地	1105	北海道	札幌市東区	西岡3条	月寒中央	19	3400000			13	165	昭和33年	鉄骨造	木造	住宅	住宅	南東	市道	20	第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期				
1077	中古マンション等		1105	北海道	札幌市東区	西岡3条	福住	30	1600000		2LDK	75				昭和31年	RC	住宅	住宅					60	200	2023年第2四半期		改装済	
1078	中古マンション等		1105	北海道	札幌市東区	西岡3条	南平岸	21	2400000		4LDK	90				平成17年	RC	住宅	住宅					80	200	2023年第1四半期		未改装	
1079	宅地(土地と建物)	住宅地	1105	北海道	札幌市東区	西岡4条	自衛隊前	29	2500000			195		ほぼ長方形	13	75	昭和44年	木造	住宅	住宅	北	市道	8	第1種低層住居専用地域	50	80	2023年第1四半期		
1080	宅地(土地と建物)	住宅地	1105	北海道	札幌市東区	西岡4条	自衛隊前	29	4000000			170		長方形	11	120	令和4年	木造	住宅	住宅	南東	市道	8	第1種低層住居専用地域	50	80	2023年第2四半期		
1081	宅地(土地と建物)	住宅地	1105	北海道	札幌市東区	西岡4条	遼川	30	3100000			210		ほぼ長方形	14	140	平成8年	木造	住宅	住宅	南東	市道	8	第1種低層住居専用地域	50	80	2023年第1四半期		
1082	宅地(土地)	住宅地	1105	北海道	札幌市東区	西岡4条	月寒中央	14	2900000	46000		230		140000	長方形	12			住宅	住宅	北東	市道	8	第1種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期		
1083	中古マンション等		1105	北海道	札幌市東区	西岡4条	福住	25	2400000		3LDK	75				昭和34年	SRC	住宅	住宅					60	200	2023年第2四半期			
1084	中古マンション等		1105	北海道	札幌市東区	西岡4条	福住	25	2100000		4LDK	90				平成3年	SRC	住宅	住宅					60	200	2023年第2四半期		改装済	
1085	宅地(土地と建物)	住宅地	1105	北海道	札幌市東区	西岡4条	福住	20	2000000			115		ほぼ長方形	9.1	115	平成11年	木造	住宅	住宅	南	市道	12	第1種低層住居専用地域	50	80	2023年第1四半期		
1086	宅地(土地と建物)	住宅地	1105	北海道	札幌市東区	西岡5条	自衛隊前	29	6000000			185		台形	11	105	昭和54年	木造	住宅	住宅	南東	市道	7	第1種低層住居専用地域	50	80	2023年第2四半期		
1087	宅地(土地と建物)	住宅地	1105	北海道	札幌市東区	西岡5条	福住	13	4500000			290		不整形	6	460	平成21年	木造	共同住宅	住宅	北	市道	12	第1種中高層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期		
1088	宅地(土地)	住宅地	1105	北海道	札幌市東区	西岡5条	福住	8	3100000	47000		220		ほぼ長方形	11			住宅	住宅	北西	市道	8	第1種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期			
1089	中古マンション等		1105	北海道	札幌市東区	平岸1条	南平岸	12	6700000		4LDK	70				昭和33年	RC	住宅	住宅					60	200	2023年第1四半期		未改装	
1090	中古マンション等		1105	北海道	札幌市東区	平岸1条	平岸(札幌市南)	3	1800000		3LDK	80				昭和49年	RC	住宅	住宅					80	300	2023年第2四半期		改装済	
1091	宅地(土地と建物)	住宅地	1105	北海道	札幌市東区	平岸1条	南平岸	13	5700000			175		不整形		100	令和4年	鉄骨造	住宅	住宅	東	市道	8	第1種住居地域	60	200	2023年第1四半期		
1092	宅地(土地と建物)	住宅地	1105	北海道	札幌市東区	平岸1条	南平岸	13	5400000			135		ほぼ長方形	8.9	95	令和4年	鉄骨造	住宅	住宅	南東	市道	8	第1種住居地域	60	200	2023年第1四半期		
1093	宅地(土地と建物)	住宅地	1105	北海道	札幌市東区	平岸1条	南平岸	13	5000000			135		長方形	8.2	100		木造	住宅	住宅	北	市道	8	第1種住居地域	60	200	2023年第1四半期		
1094	宅地(土地と建物)	住宅地	1105	北海道	札幌市東区	平岸1条	南平岸	11	5000000			135		ほぼ長方形	9.5	95	令和4年	鉄骨造	住宅	住宅	南	市道	8	第1種住居地域	60	200	2023年第1四半期		
1095	中古マンション等		1105	北海道	札幌市東区	平岸1条	南平岸	11	1500000		2LDK	65				平成20年	RC	住宅	住宅					40	80	2023年第1四半期			
1096	中古マンション等		1105	北海道	札幌市東区	平岸1条	南平岸	11	1900000		2LDK	60				平成20年	RC	住宅	住宅					40	80	2023年第1四半期		未改装	
1097	中古マンション等		1105	北海道	札幌市東区	平岸1条	南平岸	11	1600000		1LDK	50				平成20年	RC	住宅	住宅					40	80	2023年第1四半期		改装済	
1098	中古マンション等		1105	北海道	札幌市東区	平岸2条	遼川	8	3200000		1DK	25				昭和57年	RC	住宅	住宅					40	80	2023年第2四半期		未改装	
1099	中古マンション等		1105	北海道	札幌市東区	平岸2条	遼川	7	1100000			80				平成10年	RC	住宅	住宅					80					

No	種別	地域	市町村コード	建設済否	市町村名称	地名	最寄駅・名称	最寄駅・距離(m)	取付価格(総額)	坪単価	間取り	面積(m ²)	取付価格(m ² 単価)	土地の形状	間口	延床面積(m ²)	築年数	建物の構造	用途	今後の利用目的	前面道路・方位	前面道路・種類	前面道路・幅員(m)	都市計画	地べた(%)	容積率(%)	取付時点	状態	取付の事情等			
1126	中古マンション等			1105	北海道	札幌市豊平区	平岸4条	南平岸	4	250000	1K	15					昭和53年	RC	住宅	住宅					専任居住	60	300	2023年第1四半期	改装済			
1127	中古マンション等			1105	北海道	札幌市豊平区	平岸4条	南平岸	9	890000	1LDK+S	50					昭和56年	RC	住宅	住宅					第1種中高層住居専用地域	60	300	2023年第1四半期	改装済			
1128	中古マンション等			1105	北海道	札幌市豊平区	平岸4条	南平岸	6	1400000	3LDK	65					昭和55年	RC	住宅	住宅					第1種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期	改装済			
1129	宅地・土地と建物	住宅地		1105	北海道	札幌市豊平区	平岸6条	平岸(札幌市南)	9	550000		230		長方形	16.8	390	平成19年	木造	共同住宅	住宅		北	市道	7	第1種低層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期				
1130	宅地・土地と建物	住宅地		1105	北海道	札幌市豊平区	平岸6条	東平	8	2300000		280		ほぼ長方形	19	940	平成21年	RC	共同住宅	住宅		南東	市道	10	近隣商業地域	80	300	2023年第1四半期				
1131	中古マンション等			1105	北海道	札幌市豊平区	平岸6条	南平岸	9	2100000	3LDK	70					平成5年	RC	住宅	住宅					第1種中高層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期	改装済			
1132	中古マンション等			1105	北海道	札幌市豊平区	平岸6条	南平岸	12	2400000	3LDK	70					平成5年	RC	住宅	住宅					第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期				
1133	中古マンション等			1105	北海道	札幌市豊平区	平岸6条	南平岸	9	1800000		65					昭和52年	RC	住宅	住宅					第1種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期	改装済			
1134	宅地・土地と建物	商業地		1105	北海道	札幌市豊平区	平岸6条	南平岸	13	1200000		80		ほぼ正方形	23	1100	平成16年	RC	共同住宅	住宅		東	市道	30	近隣商業地域	80	300	2023年第2四半期				
1135	宅地・土地と建物	住宅地		1105	北海道	札幌市豊平区	平岸6条	南平岸	9	4500000		125		長方形	7.4	105	令和4年	木造	住宅	住宅		東	市道	6.5	第1種中高層住居専用地域	60	300	2023年第1四半期				
1136	中古マンション等			1105	北海道	札幌市豊平区	平岸6条	南平岸	9	2000000	3LDK	65					平成7年	RC	住宅	住宅					第1種中高層住居専用地域	80	300	2023年第1四半期	改装済			
1137	宅地(土地)	住宅地		1105	北海道	札幌市豊平区	平岸7条	豊川	15	1600000		21000	250	63000	長方形	14																
1138	中古マンション等			1105	北海道	札幌市豊平区	平岸8条	南平岸	14	1500000	3LDK	85					平成3年	RC	住宅	住宅					第1種中高層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期	未改装			
1139	中古マンション等			1105	北海道	札幌市豊平区	種住1条	種住	4	2900000	3LDK	80					平成9年	RC	住宅	住宅					第1種中高層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期	改装済			
1140	中古マンション等			1105	北海道	札幌市豊平区	種住1条	種住	7	3000000	4LDK	90					平成10年	RC	住宅	住宅					第1種中高層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期	改装済			
1141	宅地(土地)	住宅地		1105	北海道	札幌市豊平区	種住1条	種住	6	6800000		65000	340	20000	長方形	13				その他						第1種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期			
1142	宅地・土地と建物	住宅地		1105	北海道	札幌市豊平区	種住1条	種住	4	4000000		80	80	北東	長方形	5	140	令和2年	木造	住宅	住宅		北西	市道	8.5	第1種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期			
1143	宅地(土地)	住宅地		1105	北海道	札幌市豊平区	種住1条	種住	6	15000000		76000	2500	長方形	19											第1種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期			
1144	宅地(土地)	住宅地		1105	北海道	札幌市豊平区	種住2条	種住	18	1900000		25000	650	7600	長方形	12										第1種低層住居専用地域	50	80	2023年第1四半期			
1145	中古マンション等			1105	北海道	札幌市豊平区	種住2条	種住	14	2100000	3LDK	70					平成6年	RC	住宅	住宅					第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期	改装済			
1146	中古マンション等			1105	北海道	札幌市豊平区	種住2条	種住	9	3300000	4LDK	90					平成9年	RC	住宅	住宅					第1種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期	改装済			
1147	宅地(土地)	住宅地		1105	北海道	札幌市豊平区	種住3条	種住	25	1300000		22000	300	6600	ほぼ長方形	14										第1種低層住居専用地域	50	80	2023年第2四半期			
1148	宅地・土地と建物	住宅地		1105	北海道	札幌市豊平区	種住3条	種住	24	2500000		260		台形	17	155	昭和52年	木造	共同住宅	住宅		東	市道	8	第1種低層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期				
1149	宅地・土地と建物	住宅地		1105	北海道	札幌市豊平区	種住3条	種住	24	2700000		265		袋地等	3.2	85	令和4年	木造	住宅	住宅		南	市道	8	第1種低層住居専用地域	50	80	2023年第1四半期				
1150	中古マンション等			1105	北海道	札幌市豊平区	美園1条	白石(札幌市南)	10	1900000	3LDK	65					平成4年	RC	住宅	住宅					専任居住地域	60	300	2023年第2四半期	改装済			
1151	中古マンション等			1105	北海道	札幌市豊平区	美園1条	白石(札幌市南)	9	1900000	3LDK	70					平成9年	SRC	住宅	住宅					第1種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期				
1152	宅地(土地)	住宅地		1105	北海道	札幌市豊平区	美園2条	豊平公園	9	8000000		65000		長方形	7.7											第1種中高層住居専用地域	60	300	2023年第2四半期			
1153	中古マンション等			1105	北海道	札幌市豊平区	美園3条	豊平公園	8	2600000		4LDK	85				平成10年	RC	住宅	住宅					近隣商業地域	80	300	2023年第1四半期	未改装			
1154	宅地・土地と建物	商業地		1105	北海道	札幌市豊平区	美園3条	美園	8	5800000		270		不整形	25	540	昭和52年	鉄骨造	共同住宅、駐車場	住宅		北西	市道		近隣商業地域	80	300	2023年第2四半期				
1155	宅地・土地と建物	住宅地		1105	北海道	札幌市豊平区	美園3条	美園	11	3600000		100		ほぼ長方形	6	105	令和4年	木造	住宅	住宅		南東	市道	6	第1種住居地域	60	200	2023年第2四半期				
1156	中古マンション等			1105	北海道	札幌市豊平区	美園3条	美園	9	2900000	3LDK	80					平成16年	RC	住宅	住宅					近隣商業地域	80	300	2023年第1四半期	改装済			
1157	中古マンション等			1105	北海道	札幌市豊平区	美園4条	豊平公園	10	2300000	4LDK	80					平成7年	RC	住宅	住宅					第1種住居地域	60	200	2023年第1四半期	改装済			
1158	宅地・土地と建物	住宅地		1105	北海道	札幌市豊平区	美園5条	豊平公園	6	4400000		85		長方形	7	135	令和4年	木造	住宅	住宅		南東	市道	8	第1種中高層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期				
1159	宅地・土地と建物	住宅地		1105	北海道	札幌市豊平区	美園5条	美園	5	1800000		100					昭和47年	木造	住宅	住宅					第1種中高層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期				
1160	中古マンション等			1105	北海道	札幌市豊平区	美園7条	美園	10	3000000		110					平成16年	RC	住宅	住宅					近隣商業地域	80	300	2023年第2四半期				
1161	宅地・土地と建物	商業地		1105	北海道	札幌市豊平区	美園9条	美園	1	4200000		140		長方形	7.5	135	平成13年	RC	住宅、事務所	住宅		北西	市道	36	近隣商業地域	80	300	2023年第2四半期				
1162	宅地(土地)	住宅地		1105	北海道	札幌市豊平区	美園9条	美園	4	3500000		70000	165	21000												第1種住居地域	60	200	2023年第2四半期			
1163	宅地・土地と建物	住宅地		1105	北海道	札幌市豊平区	美園12条	美園	8	1200000		220		ほぼ長方形	13	480	平成29年	RC	共同住宅	住宅		南東	市道	8	第1種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期				
1164	宅地(土地)	住宅地		1106	北海道	札幌市南区	石山1条	真駒内		1400000		19000	5800													専任居住地域	60	200	2023年第2四半期			
1165	宅地・土地と建物	住宅地		1106	北海道	札幌市南区	石山1条	真駒内		1500000		240		長方形	16.2	100	昭和39年	木造	住宅、その他	住宅		南	市道	6	第1種低層住居専用地域	50	80	2023年第1四半期				
1166	宅地(土地)	住宅地		1106	北海道	札幌市南区	石山1条	真駒内		1100000		20000	185	6000	ほぼ長方形	10										第1種低層住居専用地域	50	80	2023年第1四半期			
1167	宅地(土地)	住宅地		1106	北海道	札幌市南区	石山1条	真駒内		309780分		13000	140	4000		10.9										第1種住居地域	60	200	2023年第1四半期			
1168	宅地・土地と建物	住宅地		1106	北海道	札幌市南区	石山2条	真駒内		1300000		185		ほぼ長方形	12	160	昭和52年	木造	住宅	住宅		北東	市道	11	第1種低層住居専用地域	50	80	2023年第2四半期				
1169	宅地・土地と建物	住宅地		1106	北海道	札幌市南区	石山2条	真駒内		1500000		105		台形	11	70	昭和52年	木造	住宅	住宅		北西	市道	6	第1種低層住居専用地域	50	80	2023年第1四半期				
1170	宅地(土地)	住宅地		1106	北海道	札幌市南区	石山2条	真駒内		1900000		9200	70	2800	ほぼ整形	10										第1種低層住居専用地域	50	80	2023年第1四半期			
1171	宅地(土地)	住宅地		1106	北海道	札幌市南区	石山2条	真駒内		2700000		9200	100	2800	台形	7										第1種低層住居専用地域	50	80	2023年第1四半期			
1172	宅地(土地)	住宅地		1106	北海道	札幌市南区	石山2条	真駒内		6200000		8700	240	2600	不整形	15										第1種低層住居専用地域	50	80	2023年第1四半期	</		

No	種別	地域	市区町村コード	報道発表名	市区町村名	地区名	最寄り名称	最寄り(距離)	取引価格(総額)	坪単価	間取り	面積(m ²)	取引価格(㎡単価)	土地の形状	間口	延床面積(m ²)	築年数	建物の構造	用途	今後の利用目的	前面道路/方位	前面道路/種類	前面道路(幅員)	都市計画	用途/準(%)	容積率(%)	取引時点	状態	取引の事情等			
1201	中古マンション等		1106	北海道	札幌市南区	澄川1条	澄川	9	1400000		3LDK	70					平成2年	RC	住宅	住宅					第1種中高層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期	未改修			
1202	宅地(土地と建物)	住宅地	1106	北海道	札幌市南区	澄川1条	澄川	12	2000000			380		不整形	15.8	890	令和5年	RC	共同住宅	その他	北	市道	6		第1種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期				
1203	宅地(土地)	住宅地	1106	北海道	札幌市南区	澄川1条	澄川	9	3000000	42000		160	130000	ほぼ長方形	18				住宅	住宅	西	市道	8		第1種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期				
1204	宅地(土地と建物)	住宅地	1106	北海道	札幌市南区	澄川1条	澄川	8	2800000			240		ほぼ正方形	13.1	180	昭和57年	木造	共同住宅	住宅	南	市道	7.2		第1種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期				
1205	中古マンション等		1106	北海道	札幌市南区	澄川2条	自衛隊前	8	1900000		4LDK	90						RC	住宅	住宅					第1種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期	未改修			
1206	中古マンション等		1106	北海道	札幌市南区	澄川2条	澄川	11	790000		4LDK	70						RC	住宅	住宅					第1種中高層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期	改修済			
1207	中古マンション等		1106	北海道	札幌市南区	澄川2条	澄川	6	1300000		3LDK	75						RC	住宅	住宅	東	市道	6		第1種中高層住居専用地域	60	300	2023年第1四半期	改修済			
1208	中古マンション等		1106	北海道	札幌市南区	澄川3条	自衛隊前	8	1000000		2LDK	45						SRC	住宅	住宅	東	市道	6		第1種中高層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期	改修済			
1209	宅地(土地と建物)	住宅地	1106	北海道	札幌市南区	澄川3条	澄川	6	1100000			260		不整形	11	550	平成20年	SRC	共同住宅	住宅	南	市道	8		第1種中高層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期				
1210	宅地(土地と建物)	住宅地	1106	北海道	札幌市南区	澄川3条	澄川	2	2500000			400		ほぼ長方形				RC	住宅	住宅	東	市道	6		第1種中高層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期		関係者取引		
1211	宅地(土地と建物)	住宅地	1106	北海道	札幌市南区	澄川3条	澄川	4	1900000			310		長方形	12.7	700	令和5年	木造	共同住宅	住宅	東	市道	6		第1種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期				
1212	宅地(土地と建物)	住宅地	1106	北海道	札幌市南区	澄川3条	澄川	9	3300000			110		長方形	9.1	100	令和5年	木造	住宅	住宅	南	市道	4		第1種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期				
1213	宅地(土地と建物)	住宅地	1106	北海道	札幌市南区	澄川4条	澄川	8	3700000			90		長方形	8.2	115	令和5年	木造	住宅	住宅	南	市道	6		第1種住居地域	60	200	2023年第2四半期				
1214	中古マンション等		1106	北海道	札幌市南区	澄川4条	澄川	4	1700000		3LDK	70						RC	住宅	住宅					第1種中高層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期	改修済			
1215	宅地(土地と建物)	住宅地	1106	北海道	札幌市南区	澄川4条	澄川	4	5200000			200		ほぼ正方形	13.7	410	平成13年	木造	共同住宅	住宅	南	市道	4		近隣商業地域	80	300	2023年第1四半期				
1216	宅地(土地と建物)	住宅地	1106	北海道	札幌市南区	澄川5条	自衛隊前	18	1400000			160		長方形	10	160	平成5年	鉄骨造	共同住宅	その他	西	市道	8		近隣商業地域	80	200	2023年第2四半期				
1217	宅地(土地)	住宅地	1106	北海道	札幌市南区	澄川5条	自衛隊前	23	2000000	23000		290		7000	ほぼ正方形	14.9			共同住宅	住宅	東	市道	8		第1種低層住居専用地域	50	80	2023年第1四半期				
1218	宅地(土地と建物)	住宅地	1106	北海道	札幌市南区	澄川5条	自衛隊前	11	3600000			125		長方形	9.1	100	令和5年	木造	住宅	住宅	北	市道	5.8		第1種低層住居専用地域	50	80	2023年第1四半期				
1219	宅地(土地と建物)	住宅地	1106	北海道	札幌市南区	澄川5条	澄川	6	2800000			170		ほぼ台形	8.3	250	昭和93年	木造	共同住宅、店舗	住宅	南	市道	8		第1種中高層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期				
1220	宅地(土地と建物)	商業地	1106	北海道	札幌市南区	澄川5条	真駒内	20	4400000			450		長方形	22.5	790	昭和59年	RC、木造	共同住宅、店舗	住宅	南	市道	20		準住居地域	60	200	2023年第1四半期				
1221	宅地(土地)	住宅地	1106	北海道	札幌市南区	澄川6条	自衛隊前	18	1500000	25800		280	76000	台形	10.1				住宅	住宅	東	市道	8		第1種低層住居専用地域	50	80	2023年第2四半期				
1222	宅地(土地)	住宅地	1106	北海道	札幌市南区	澄川6条	自衛隊前	12	1000000	18000		200	5500	台形	9.5				住宅	住宅	南東	市道	16		第1種低層住居専用地域	50	80	2023年第2四半期				
1223	宅地(土地と建物)	商業地	1106	北海道	札幌市南区	澄川6条	真駒内	13	5400000			660		ほぼ台形	20.7	460	昭和52年	木造	住宅、その他	住宅	西	市道	20		近隣商業地域	80	200	2023年第1四半期				
1224	宅地(土地)	住宅地	1106	北海道	札幌市南区	澄川6条	真駒内	18	1300000	19000		220	59000	台形	14.7				住宅	住宅	東	市道	8		第1種低層住居専用地域	50	80	2023年第2四半期				
1225	農地		1106	北海道	札幌市南区	栄誉			150000			2000																				
1226	宅地(土地と建物)	住宅地	1106	北海道	札幌市南区	栄誉1条	真駒内	10	4300000			12	130	昭和55年	木造	住宅	住宅	北東	市道	住宅	北東	市道	88		第1種低層住居専用地域	50	80	2023年第1四半期				
1227	宅地(土地と建物)	住宅地	1106	北海道	札幌市南区	栄誉3条	真駒内	10	1600000			540		長方形	15	200	昭和43年	木造	住宅	事務所	東	国道	15		第1種住居地域	50	200	2023年第1四半期				
1228	宅地(土地)	住宅地	1106	北海道	札幌市南区	栄誉	真駒内	217	800000	1100		250	3200	長方形	16.8				その他	その他	南東	市道	80		市街化調整区域	60	200	2023年第2四半期				
1229	林地		1106	北海道	札幌市南区	栄誉			5000			230								その他												
1230	宅地(土地)	住宅地	1106	北海道	札幌市南区	中ノ沢	真駒内	10	710000	9900		240	3000	不整形	16						北	私道	6		市街化調整区域	60	200	2023年第2四半期				
1231	中古マンション等		1106	北海道	札幌市南区	中ノ沢	真駒内	10	1000000		3LDK	65							RC	住宅	住宅					第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期	未改修		
1232	林地		1106	北海道	札幌市南区	藤野			200000			580																				
1233	林地		1106	北海道	札幌市南区	藤野			41000			100																				
1234	宅地(土地と建物)	住宅地	1106	北海道	札幌市南区	藤野1条	真駒内	10	2300000			170		長方形	7.7	100	令和4年	木造	住宅	住宅	東	市道	6		第1種低層住居専用地域	50	80	2023年第1四半期				
1235	宅地(土地と建物)	住宅地	1106	北海道	札幌市南区	藤野1条	真駒内	10	570000			180		長方形	10	105	昭和53年	木造	住宅	住宅	西	市道	8		第2種低層住居専用地域	50	80	2023年第1四半期				
1236	宅地(土地)	住宅地	1106	北海道	札幌市南区	藤野1条	真駒内	16	620000	12800		165	3700	長方形	11				住宅	住宅	西	市道	6		第1種低層住居専用地域	50	80	2023年第1四半期				
1237	宅地(土地と建物)	住宅地	1106	北海道	札幌市南区	藤野2条	真駒内	10	2800000			220		長方形	11	110	平成30年	木造	住宅	住宅	西	市道	88		第2種低層住居専用地域	50	80	2023年第2四半期				
1238	宅地(土地と建物)	住宅地	1106	北海道	札幌市南区	藤野2条	真駒内	10	1000000			150		長方形	11	125	昭和52年	木造	住宅	住宅	北西	市道	6		第1種低層住居専用地域	50	80	2023年第2四半期				
1239	宅地(土地と建物)	住宅地	1106	北海道	札幌市南区	藤野2条	真駒内	10	1700000			150		ほぼ正方形	14.7	145	平成10年	木造	住宅	住宅	東	市道	8		第1種低層住居専用地域	50	80	2023年第1四半期				
1240	宅地(土地と建物)	住宅地	1106	北海道	札幌市南区	藤野2条	真駒内	10	1200000			195		ほぼ台形	12	115	昭和58年	RC	住宅	その他	南	市道	8		第1種低層住居専用地域	50	80	2023年第1四半期				
1241	宅地(土地と建物)	住宅地	1106	北海道	札幌市南区	藤野2条	真駒内	10	1400000			120		不整形	15	360	昭和34年	木造	住宅	店舗	東	市道	25		準住居地域	60	200	2023年第1四半期				
1242	宅地(土地と建物)	住宅地	1106	北海道	札幌市南区	藤野2条	真駒内	10	850000			105		長方形	13	120	昭和59年	木造	住宅	住宅	東	市道	8		第1種低層住居専用地域	50	80	2023年第1四半期				
1243	宅地(土地と建物)	住宅地	1106	北海道	札幌市南区	藤野2条	真駒内	10	3400000			17		ほぼ正方形	17	75	令和5年	木造	住宅	住宅	東	市道	5.5		第1種低層住居専用地域	50	80	2023年第1四半期				
1244	宅地(土地)	住宅地	1106	北海道	札幌市南区	藤野3条	真駒内	10	800000	9600		270	29000							住宅	住宅	東	市道	9		第1種低層住居専用地域	50	80	2023年第2四半期			
1245	宅地(土地)	住宅地	1106	北海道	札幌市南区	藤野3条	真駒内	10	210000	2500		270	7700							住宅	住宅	南	市道	6		第1種低層住居専用地域	60	80	2023年第2四半期			
1246	宅地(土地と建物)	住宅地	1106	北海道	札幌市南区	藤野4条	真駒内	10	1600000			130		長方形	15	130	昭和94年	木造	住宅	住宅	西	市道	12		第1種低層住居専用地域	50	80	2023年第2四半期				
1247	宅地(土地と建物)	住宅地	1106	北海道	札幌市南区	藤野4条	真駒内	10	500000			195		長方形	12.5	120	平成3年	木造	住宅	住宅	西	市道	8									

No	種別	地域	市町村コード	都道府県名	市町村名	地区名	最寄町・名称	最寄町・面積(㎡)	取引価格(総額)	坪単価	間取り	面積(㎡)	取引価格(㎡単価)	土地の形状	間口	延床面積(㎡)	築年数	建物の構造	用途	今後の利用目的	前面道路・方位	前面道路・種類	前面道路・幅員	都市計画	地べり(%)	容積率(%)	取引時点	状態	取引の事情等		
1276	中古マンション等		1106	北海道	札幌市南区	真駒内南町	真駒内		16	8500000		3LDK	80				昭和48年	RC	住宅	住宅					60	200	2023年第1四半期	改装済			
1277	宅地(土地)	住宅地	1106	北海道	札幌市南区	真駒内1条	真駒内			20000			175	6100	ほぼ正方形	13.7			住宅	その他	北	市道			6	80	2023年第2四半期				
1278	宅地(土地)	住宅地	1106	北海道	札幌市南区	真駒内1条	真駒内			98000			270	30000	長方形	8.8			住宅	住宅	西	市道			6	80	2023年第1四半期				
1279	宅地(土地と建物)	住宅地	1106	北海道	札幌市南区	真駒内2条	真駒内			1500000			210		長方形	13.9	110	平成8年	木造	住宅	住宅	南東	市道			8	80	2023年第2四半期			
1280	宅地(土地)	住宅地	1106	北海道	札幌市南区	真駒内2条	真駒内			200000	28000		330	6100	正方形	18.2			住宅	住宅	東	市道			6	80	2023年第2四半期				
1281	宅地(土地)	住宅地	1106	北海道	札幌市南区	真駒内2条	真駒内			11030724	35000		330	11000	正方形	18.2			住宅	住宅	東	市道			6	80	2023年第2四半期				
1282	宅地(土地)	住宅地	1106	北海道	札幌市南区	真駒内3条	真駒内			1800000	8500		680	26000	不整形	27.2			住宅	その他	北	市道			6	200	2023年第2四半期	未改装			
1283	宅地(土地と建物)	住宅地	1106	北海道	札幌市南区	真駒内3条	真駒内			2500000			520		ほぼ台形	18.4	170	平成24年	木造	住宅	住宅	北東	市道			8	80	2023年第2四半期			
1284	宅地(土地)	住宅地	1106	北海道	札幌市南区	真駒内4条	真駒内			190000	1300		480	4000	長方形	16.3			住宅	住宅	北	市道			10	80	2023年第2四半期		隣接・眺望等		
1285	中古マンション等		1106	北海道	札幌市南区	南31条西	透川		23	2600000		2LDK	75				平成27年	RC	住宅	住宅					60	200	2023年第2四半期	未改装			
1286	宅地(土地)	住宅地	1106	北海道	札幌市南区	南34条西	透川		28	4300000	360000		390	110000	ほぼ長方形	17			住宅	住宅	南	市道			7.3	200	2023年第2四半期				
1287	中古マンション等		1106	北海道	札幌市南区	南34条西	透川		28	280000		2LDK	230						住宅	住宅					60	200	2023年第1四半期		隣接・眺望等		
1288	宅地(土地と建物)	住宅地	1106	北海道	札幌市南区	南沢1条	真駒内			1000000			530		長方形	20	120	平成6年	RC	住宅	住宅	北西	市道			8	80	2023年第2四半期			
1289	宅地(土地と建物)	住宅地	1106	北海道	札幌市南区	南沢1条	真駒内			200000			195		ほぼ正方形	14	95	昭和三3年	木造	住宅	住宅	北	市道			8	80	2023年第1四半期			
1290	宅地(土地)	住宅地	1106	北海道	札幌市南区	南沢6条	真駒内			520000	5400		320	16000	長方形	12			住宅	住宅	北東	市道			10	80	2023年第2四半期				
1291	宅地(土地)	住宅地	1106	北海道	札幌市南区	南岸下	透川			2800000	220000		430	65000	長方形	13			住宅	住宅	北東	市道			12.8	80	2023年第1四半期				
1292	宅地(土地と建物)	住宅地	1106	北海道	札幌市南区	南岸下	真駒内			3500000			490		不整形	14	120	平成27年	木造	住宅	住宅	南東	市道			12	80	2023年第1四半期			
1293	中古マンション等		1107	北海道	札幌市西区	等留1条	等留(JR)		5	2000000		3LDK	65						住宅	住宅						80	400	2023年第2四半期	改装済		
1294	中古マンション等		1107	北海道	札幌市西区	等留1条	等留(JR)		2	5800000		1DK	30						住宅	商業地						80	400	2023年第1四半期	未改装		
1295	中古マンション等		1107	北海道	札幌市西区	等留1条	等留(札幌市市)		4	4800000		3LDK	75						住宅	住宅						80	400	2023年第2四半期	未改装		
1296	宅地(土地)	住宅地	1107	北海道	札幌市西区	等留1条	等留(札幌市市)		2	8800000	820000		380	250000	長方形	13.2			住宅	住宅	南西	市道			10.9	80	300	2023年第1四半期			
1297	中古マンション等		1107	北海道	札幌市西区	等留1条	等留(札幌市市)		6	3000000		3LDK	85						住宅	商業地						80	400	2023年第1四半期	未改装		
1298	中古マンション等		1107	北海道	札幌市西区	等留1条	等留(札幌市市)		2	3000000		1DK	30						住宅	商業地						80	400	2023年第1四半期	未改装		
1299	中古マンション等		1107	北海道	札幌市西区	等留1条	等留(札幌市市)		5	3400000		3LDK	75						住宅	商業地						80	400	2023年第1四半期	未改装		
1300	中古マンション等		1107	北海道	札幌市西区	等留2条	等留(JR)		6	4600000		4LDK	115						住宅	住宅						80	300	2023年第2四半期	未改装		
1301	中古マンション等		1107	北海道	札幌市西区	等留2条	等留(JR)		1	2500000		1LDK	65						住宅	商業地						80	400	2023年第1四半期	未改装		
1302	中古マンション等		1107	北海道	札幌市西区	等留2条	等留(札幌市市)		5	4000000		4LDK	95						住宅	商業地						80	300	2023年第1四半期	改装済		
1303	中古マンション等		1107	北海道	札幌市西区	等留2条	等留(札幌市市)		2	2800000		1LDK	20						住宅	商業地						80	400	2023年第1四半期			
1304	中古マンション等		1107	北海道	札幌市西区	等留2条	等留(札幌市市)		6	3700000		3LDK	75						住宅	住宅						80	400	2023年第1四半期	改装済		
1305	中古マンション等		1107	北海道	札幌市西区	等留3条	等留(JR)		1	3200000		4LDK	95						住宅	商業地						80	200	2023年第1四半期			
1306	中古マンション等		1107	北海道	札幌市西区	等留3条	等留(札幌市市)		3	2800000		3LDK	75						住宅	住宅						80	300	2023年第2四半期	未改装		
1307	宅地(土地)	住宅地	1107	北海道	札幌市西区	等留3条	等留(札幌市市)		7	3300000	480000		230	150000	ほぼ長方形	13			住宅	住宅	南西	私道				6	200	2023年第1四半期			
1308	中古マンション等		1107	北海道	札幌市西区	等留3条	等留(札幌市市)		11	3600000		3LDK	70						住宅	住宅						80	200	2023年第1四半期	未改装		
1309	中古マンション等		1107	北海道	札幌市西区	等留4条	等留(札幌市市)		10	3400000		3LDK	75						住宅	住宅						80	300	2023年第1四半期	改装済		
1310	宅地(土地)	住宅地	1107	北海道	札幌市西区	西野1条	美奈南		16	4600000	54000		280	160000	長方形	18			住宅	住宅	南東	市道				12	200	2023年第2四半期			
1311	宅地(土地)	住宅地	1107	北海道	札幌市西区	西野1条	美奈南		11	5300000	520000		340	160000	長方形	13			住宅	住宅	南東	市道				5.8	80	200	2023年第1四半期		
1312	中古マンション等		1107	北海道	札幌市西区	西野1条	美奈南		14	2700000		2LDK	80						住宅	住宅						80	200	2023年第1四半期	未改装		
1313	中古マンション等		1107	北海道	札幌市西区	西野3条	美奈南		19	1300000		3LDK	75						住宅	住宅						80	200	2023年第2四半期	改装済		
1314	宅地(土地と建物)	住宅地	1107	北海道	札幌市西区	西野3条	美奈南		28	3800000			240		長方形	12	115	平成22年	鉄骨鉄骨造	住宅	住宅	南西	市道			11	80	2023年第2四半期			
1315	宅地(土地)	住宅地	1107	北海道	札幌市西区	西野4条	美奈南		24	11000000	210000		170	63000	台形	13.2			住宅	住宅	南東	市道				6	80	2023年第2四半期			
1316	宅地(土地)	住宅地	1107	北海道	札幌市西区	西野4条	美奈南		20	3000000	250000		400	70000	長方形	22.4			住宅	住宅	北西	市道				6	80	2023年第2四半期			
1317	宅地(土地)	住宅地	1107	北海道	札幌市西区	西野4条	美奈南		23	3400000	250000		450	76000	ほぼ台形	8			住宅	住宅	南西	市道				10	80	2023年第1四半期			
1318	宅地(土地と建物)	住宅地	1107	北海道	札幌市西区	西野4条	美奈南		25	5100000		170	130000	長方形	10.4	110	令和5年	木造	住宅	住宅	南西	市道				5	80	2023年第1四半期			
1319	宅地(土地)	住宅地	1107	北海道	札幌市西区	西野5条	美奈南		25	1900000	420000		250	130000	長方形	10.2			住宅	住宅	南西	市道				5	80	2023年第2四半期			
1320	宅地(土地)	住宅地	1107	北海道	札幌市西区	西野5条	美奈南		23	2400000	300000		260	91000	長方形	18			住宅	住宅	南西	市道				8	200	2023年第1四半期			
1321	宅地(土地と建物)	住宅地	1107	北海道	札幌市西区	西野6条	美奈南		29	3000000		125	60000	長方形	7.3	95	令和4年	木造	住宅	住宅	南東	市道				6	200	2023年第2四半期			
1322	宅地(土地)	住宅地	1107	北海道	札幌市西区	西野6条	美奈南		135	1100000	260000		135	79000	長方形	14.8			住宅	住宅	南西	市道				5	80	2023年第1四半期			
1323	宅地(土地)	住宅地	1107	北海道	札幌市西区	西野6条	美奈南		28	970000	340000		95	100000	不整形	15.4			住宅	住宅	南東	市道				6	80	2023年第2四半期			
1324	宅地(土地)	住宅地	1107	北海道	札幌市西区	西野7条	美奈南		23	1400000	200000		230	140000	不整形	14.6			住宅	住宅	北西	市道				8	80	2023年第2四半期			
1325																															

No	種別	地域	行政区画コード	事業計画名称	行政区画名称	地区名	最寄町名称	最寄町(面積)	取引面積(㎡)	坪単価	画取り	面積(㎡)	取引面積(㎡)	土地の形状	間口	延床面積(㎡)	建築年	建物の構造	用途	今後の利用目的	前面道路:方位	前面道路:種類	前面道路:幅員(m)	都市計画	地べり率(%)	容積率(%)	取引時点	状態	取引の事情等	
1351	中古マンション等		1107	北海道	札幌市西区	二十四軒4条	琴似札幌市街	4	600000		2LDK	75					昭和49年	SRC	住宅	住宅					60	200	2023年第2四半期	改装済		
1352	中古マンション等		1107	北海道	札幌市西区	二十四軒4条	琴似札幌市街	1	1900000		3LDK	65					昭和2年	SRC	住宅	住宅					80	300	2023年第1四半期			
1353	中古マンション等		1107	北海道	札幌市西区	二十四軒4条	琴似札幌市街	5	900000		2LDK	45					昭和49年	SRC	住宅	住宅					60	200	2023年第4四半期	改装済		
1354	中古マンション等		1107	北海道	札幌市西区	二十四軒4条	琴似札幌市街	8	2900000		3LDK	65						RC	住宅	住宅					60	200	2023年第4四半期	改装済		
1355	宅地(土地と建物)	住宅地	1107	北海道	札幌市西区	八軒1条東	琴似(JR)	13	1800000			170		長方形	14.4	60	昭和37年	木造	住宅	その他	北東	市道	10.9		60	200	2023年第1四半期			
1356	中古マンション等		1107	北海道	札幌市西区	八軒2条東	琴似(JR)	7	1500000		2LDK	55					平屋年	SRC	住宅	住宅					60	300	2023年第2四半期	未改装		
1357	宅地(土地)	住宅地	1107	北海道	札幌市西区	八軒2条東	八軒	8	4400000	560000		260	170000	ほぼ長方形	16.5							南東	市道	7.7		60	200	2023年第4四半期		
1358	宅地(土地)	住宅地	1107	北海道	札幌市西区	八軒2条西	八軒	11	1300000	400000		110	120000	長方形	7.5							北東	市道			60	200	2023年第4四半期		
1359	宅地(土地)	住宅地	1107	北海道	札幌市西区	八軒3条西	琴似(JR)	8	9500000	420000		750	130000	不整形	18.4							南東	市道	10		60	200	2023年第2四半期		私道を含む取引
1360	中古マンション等		1107	北海道	札幌市西区	八軒3条西	琴似(JR)	8	2200000		2LDK	70					平成20年	RC	住宅	住宅					60	300	2023年第1四半期	未改装		
1361	宅地(土地と建物)	商業地	1107	北海道	札幌市西区	八軒3条東	琴似(JR)	6	4900000			520		ほぼ長方形		1600	平成27年	RC	共同住宅	住宅	北西	市道	18		80	300	2023年第2四半期			
1362	中古マンション等		1107	北海道	札幌市西区	八軒3条東	八軒	9	1300000		2LDK	50					平成3年	SRC	住宅	住宅					60	200	2023年第2四半期	改装済		
1363	中古マンション等		1107	北海道	札幌市西区	八軒4条西	琴似(JR)	14	1800000		2LDK	60					平成2年	RC	住宅	住宅					60	200	2023年第4四半期	改装済		
1364	中古マンション等		1107	北海道	札幌市西区	八軒5条西	琴似(JR)	15	1400000		3LDK	60					昭和53年	RC	住宅	住宅					60	200	2023年第1四半期	改装済		
1365	中古マンション等		1107	北海道	札幌市西区	八軒5条西	美瑛中央	15	850000			85					昭和80年	RC	その他	住宅					60	200	2023年第1四半期	未改装		
1366	中古マンション等		1107	北海道	札幌市西区	八軒5条西	美瑛中央	15	1100000		3LDK	70					昭和80年	RC	住宅	住宅					60	200	2023年第1四半期	改装済		
1367	中古マンション等		1107	北海道	札幌市西区	八軒5条東	八軒	4	2800000		3LDK	75						RC	住宅	住宅					80	200	2023年第2四半期	未改装		
1368	宅地(土地と建物)	住宅地	1107	北海道	札幌市西区	八軒5条東	八軒	7	8600000			230		長方形	8.5						北東	市道			8	200	2023年第4四半期			
1369	宅地(土地と建物)	住宅地	1107	北海道	札幌市西区	八軒6条西	八軒	19	4100000			330		正方形	18.2	390	昭和50年	鉄骨造	倉庫	事務所	北東	市道			8	200	2023年第2四半期			
1370	中古マンション等		1107	北海道	札幌市西区	八軒6条西	八軒	13	750000		3DK	35					昭和54年	RC	住宅	住宅					80	200	2023年第2四半期	改装済		
1371	宅地(土地)	住宅地	1107	北海道	札幌市西区	八軒6条東	八軒	4	4100000	358000		390	100000	長方形	16.2						北西	市道			8	200	2023年第2四半期			
1372	宅地(土地)	住宅地	1107	北海道	札幌市西区	八軒6条東	八軒	4	2300000	450000		170	140000	長方形	10						北東	市道			8	200	2023年第1四半期			
1373	宅地(土地と建物)	住宅地	1107	北海道	札幌市西区	八軒7条西	八軒	10	4500000			300		長方形	12	250	昭和54年	軽量鉄骨造	共同住宅	住宅	南西	市道			6	200	2023年第2四半期			
1374	宅地(土地と建物)	住宅地	1107	北海道	札幌市西区	八軒7条東	八軒	11	2600000			110		長方形	6	90	昭和50年	木造	住宅	住宅	北東	市道			6	200	2023年第1四半期			
1375	宅地(土地と建物)	住宅地	1107	北海道	札幌市西区	八軒8条西	八軒	15	3800000			145		長方形	13	115	昭和59年	木造	住宅	住宅	北西	市道			6	200	2023年第1四半期			
1376	中古マンション等		1107	北海道	札幌市西区	八軒8条東	八軒	9	200000		3DK	55					昭和51年	RC	住宅	住宅					80	200	2023年第1四半期	改装済		
1377	宅地(土地)	住宅地	1107	北海道	札幌市西区	八軒9条西	新川(北海道)	24	2100000	270000		260	81000	長方形	12.7							北東	市道			6	200	2023年第1四半期		
1378	宅地(土地と建物)	住宅地	1107	北海道	札幌市西区	八軒9条西	八軒	14	10000000			340		ほぼ長方形	18	700	平成3年	RC	共同住宅	住宅	北東	市道			6	200	2023年第2四半期			
1379	宅地(土地)	住宅地	1107	北海道	札幌市西区	八軒10条西	新川(北海道)	26	6500000	250000		870	74000	長方形	18.2							北西	市道			12	200	2023年第2四半期		
1380	宅地(土地と建物)	住宅地	1107	北海道	札幌市西区	八軒10条西	新川(北海道)	26	3300000			155		長方形	7.3	110	令和4年	木造	住宅	住宅	南東	市道			12	200	2023年第1四半期			
1381	宅地(土地と建物)	住宅地	1107	北海道	札幌市西区	八軒10条東	八軒	13	2300000			115		長方形	7.7	175	平成17年	木造	住宅	住宅	北東	私道			4	200	2023年第2四半期			
1382	宅地(土地と建物)	住宅地	1107	北海道	札幌市西区	八軒10条東	八軒	8	3800000			110		長方形	6.5	95	令和5年	木造	住宅	住宅	北東	市道			6	200	2023年第1四半期			
1383	宅地(土地)	住宅地	1107	北海道	札幌市西区	美瑛3条	美瑛南	9	1000000	460000		70	140000	ほぼ長方形	10.9						南	市道			6	200	2023年第1四半期			
1384	宅地(土地と建物)	住宅地	1107	北海道	札幌市西区	美瑛3条	美瑛南	2	6000000			160		ほぼ長方形	14	280	平成22年	木造	共同住宅	住宅	南東	市道			8	200	2023年第2四半期			
1385	宅地(土地と建物)	住宅地	1107	北海道	札幌市西区	美瑛4条	美瑛中央	8	2600000			690		ほぼ長方形	21.8	1400	平成23年	RC	共同住宅	住宅	北	市道			6.5	200	2023年第2四半期			
1386	中古マンション等		1107	北海道	札幌市西区	美瑛4条	美瑛南	6	2200000		1DK	25					平成2年	RC	住宅	住宅					60	200	2023年第2四半期	未改装		
1387	宅地(土地)	住宅地	1107	北海道	札幌市西区	美瑛4条	美瑛南	5	5400000	690000		260	210000	不整形	23.5							南西	市道			5.5	200	2023年第1四半期		
1388	宅地(土地と建物)	住宅地	1107	北海道	札幌市西区	美瑛4条	美瑛南	10	1300000			520		長方形	16.5	570	平成28年	RC	共同住宅	住宅	東	市道			4	200	2023年第1四半期			
1389	宅地(土地と建物)	住宅地	1107	北海道	札幌市西区	美瑛4条	美瑛南	9	2100000			180		ほぼ長方形	12.7	95	昭和44年	木造	住宅	住宅	東	市道			6	200	2023年第2四半期			
1390	宅地(土地)	商業地	1107	北海道	札幌市西区	美瑛6条	美瑛中央	1	2500000	530000		160	160000	ほぼ台形	11.5							東	市道			11	200	2023年第1四半期		
1391	中古マンション等		1107	北海道	札幌市西区	美瑛6条	美瑛中央	2	1700000		3LDK	70					平成2年	RC	住宅	住宅					60	200	2023年第4四半期	未改装		
1392	宅地(土地)	商業地	1107	北海道	札幌市西区	美瑛6条	宮の沢	4	4300000	1000000		1400	310000	ほぼ長方形	24.6							南西	市道			27	200	2023年第2四半期		
1393	宅地(土地)	住宅地	1107	北海道	札幌市西区	美瑛6条	宮の沢	11	2400000	460000		1700	400000	ほぼ長方形	9.2							南東	市道			4	200	2023年第2四半期		
1394	中古マンション等		1107	北海道	札幌市西区	美瑛6条	宮の沢	14	600000		3LDK	65					平成2年	RC	住宅	その他					60	200	2023年第2四半期	未改装		
1395	宅地(土地)	住宅地	1107	北海道	札幌市西区	美瑛6条	宮の沢	3	2600000	770000		115	230000	長方形	7.2							南東	市道			8	200	2023年第1四半期		
1396	宅地(土地と建物)	住宅地	1107	北海道	札幌市西区	美瑛6条	宮の沢	14	3600000			85		ほぼ長方形	6.8	135	令和5年	木造	住宅	住宅	北東	市道			8	200	2023年第1四半期			
1397	宅地(土地と建物)	住宅地	1107	北海道	札幌市西区	美瑛6条	宮の沢	10	5000000			160		長方形	12	105	平成28年	軽量鉄骨造	住宅	住宅	北西	市道			8	200	2023年第1四半期			
1398	中古マンション等		1107	北海道	札幌市西区	美瑛6条	宮の沢	10	3100000		2LDK	75					平成19年	RC	住宅	住宅					60	200	2023年第1四半期	未改装		
1399	宅地(土地と建物)	住宅地	1107	北海道	札幌市西区	美瑛7条	美瑛	10	5000000			185		長方形	9.6	105	令和4年	木造	住宅	住宅	南西	市道			8	200				

No	種別	地域	市町村コード	事業計画名	市町村名称	地区名	最寄町名称	事業規模(面積)	取引面積(㎡)	坪単価	画取り	面積(㎡)	取引面積(㎡)	土地の形状	間口	延床面積(㎡)	建築年	建物の構造	用途	今後の利用目的	前面道路:方位	前面道路:種類	前面道路:幅員(m)	都市計画	地べり(%)	容積率(%)	取引時点	改修	取引の事情等			
1426	宅地(土地)	住宅地	1107	北海道	札幌市西区	海井	美音南	3059760分	1100000	230000		160	69000	長方形	11					住宅	南西	市道			8	第1種低層住居専用地域	50	80	2023年第1四半期			
1427	宅地(土地)	住宅地	1107	北海道	札幌市西区	平和1条	美音南	3059760分	9000000	120000		240	37000	ほぼ長方形	16.7					住宅	南	市道			11	第1種低層住居専用地域	50	80	2023年第2四半期			
1428	宅地(土地)	住宅地	1107	北海道	札幌市西区	平和1条	美音南	3059760分	8400000	230000		120	69000	長方形	8.5					住宅	南	市道			9	第1種住居地域	60	200	2023年第1四半期			
1429	宅地(土地と建物)	住宅地	1107	北海道	札幌市西区	平和2条	美音南	3059760分	29000000	110000		220	220	ほぼ長方形	6.2	125	昭和33年	木造	住宅	住宅	北	市道			8	第1種低層住居専用地域	50	80	2023年第2四半期			
1430	宅地(土地)	住宅地	1107	北海道	札幌市西区	平和2条	美音南	3059760分	4800000	110000		150	32000	長方形	10					住宅	東	市道			8	第1種低層住居専用地域	50	80	2023年第2四半期			
1431	宅地(土地)	住宅地	1107	北海道	札幌市西区	平和2条	美音南	3059760分	6000000	130000		150	40000	長方形	10					住宅	東	市道			8	第1種低層住居専用地域	50	80	2023年第2四半期			
1432	宅地(土地と建物)	住宅地	1107	北海道	札幌市西区	平和2条	美音南	3059760分	14000000	150000		190	150	長方形	13.4	90	昭和56年	木造	住宅	住宅	北	市道			12	第1種低層住居専用地域	50	80	2023年第2四半期			
1433	宅地(土地と建物)	住宅地	1107	北海道	札幌市西区	平和2条	美音南	3059760分	9300000	220000		220	220	ほぼ長方形	20	125	昭和33年	木造	住宅	住宅	東	市道			8	第1種低層住居専用地域	50	80	2023年第1四半期			
1434	宅地(土地)	住宅地	1107	北海道	札幌市西区	平和2条	美音南	3059760分	15000000	240000		210	73000	台形	11.5					住宅	南	市道			8	第1種低層住居専用地域	50	80	2023年第1四半期			
1435	宅地(土地)	住宅地	1107	北海道	札幌市西区	平和2条	美音南	3059760分	15000000	210000		230	63000	ほぼ長方形	13.4					住宅	北	市道			8	第1種低層住居専用地域	50	80	2023年第1四半期			
1436	宅地(土地)	住宅地	1107	北海道	札幌市西区	平和3条	美音南	3059760分	14000000	290000		160	86000	長方形	9.2					住宅	西	市道			8	第1種低層住居専用地域	50	80	2023年第2四半期			
1437	宅地(土地と建物)	住宅地	1107	北海道	札幌市西区	平和3条	美音南	1H71H130	13000000	210000		280	210	ほぼ長方形	12.1	80	昭和31年	木造	住宅	住宅	西	市道			8	第1種低層住居専用地域	50	80	2023年第2四半期			
1438	宅地(土地と建物)	住宅地	1107	北海道	札幌市西区	宮の沢1条	宮の沢	6	6700000	570000		210	210	長方形	18	470	平成20年	木造	共同住宅	住宅	南西	市道			5	準工業地域	60	200	2023年第2四半期			
1439	宅地(土地)	住宅地	1107	北海道	札幌市西区	宮の沢1条	宮の沢	6	4800000	570000		280	170000	長方形	14					住宅	南東	市道			8	準工業地域	60	200	2023年第2四半期			
1440	中古マンション等		1107	北海道	札幌市西区	宮の沢1条	宮の沢	1	3900000		3LDK	70					令和5年	RC	住宅	住宅	北西	市道			8	近隣商業地域	80	300	2023年第2四半期	未改修		
1441	中古マンション等		1107	北海道	札幌市西区	宮の沢1条	宮の沢	9	2900000		3LDK	80					平成12年	SRC	住宅	住宅	北西	市道			8	準工業地域	60	200	2023年第2四半期	改修済		
1442	宅地(土地と建物)	住宅地	1107	北海道	札幌市西区	宮の沢1条	宮の沢	7	27000000			580					平成16年	RC	共同住宅	住宅	北西	市道			10	準工業地域	60	200	2023年第1四半期			
1443	宅地(土地と建物)	住宅地	1107	北海道	札幌市西区	宮の沢1条	宮の沢	13	4200000			120					令和5年	木造	住宅	住宅	北西	市道			8	第1種住居地域	60	200	2023年第1四半期			
1444	宅地(土地と建物)	住宅地	1107	北海道	札幌市西区	宮の沢2条	宮の沢	10	4900000			120					令和3年	木造	住宅	住宅	北東	市道			6	第1種低層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期			
1445	宅地(土地)	住宅地	1107	北海道	札幌市西区	宮の沢3条	宮の沢	19	1800000	250000		240	76000	長方形	18					住宅	南東	市道			8	近隣商業地域	80	200	2023年第2四半期			
1446	宅地(土地と建物)	住宅地	1107	北海道	札幌市西区	宮の沢3条	宮の沢	19	2400000			185					平成6年	木造	共同住宅、駐車	住宅	北西	市道			8	第1種中高層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期			
1447	宅地(土地と建物)	住宅地	1107	北海道	札幌市西区	宮の沢3条	宮の沢	20	4000000			140					令和5年	木造	住宅	住宅	北東	市道			6	第1種住居地域	60	200	2023年第2四半期			
1448	中古マンション等		1107	北海道	札幌市西区	宮の沢3条	宮の沢	22	1000000		3LDK	70					平成6年	RC	住宅	住宅	北西	市道			8	第1種住居地域	60	200	2023年第2四半期			
1449	宅地(土地と建物)	住宅地	1107	北海道	札幌市西区	宮の沢4条	宮の沢	19	3000000			210					95	平成7年	木造	住宅	住宅	北西	市道			8	第1種中高層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期		
1450	中古マンション等		1107	北海道	札幌市西区	宮の沢4条	宮の沢	26	2000000		3LDK	90					平成16年	RC	住宅	住宅	北西	市道			8	第1種中高層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期	未改修		
1451	宅地(土地と建物)	住宅地	1107	北海道	札幌市西区	宮の沢4条	宮の沢	26	2500000			185					平成25年	木造	住宅	住宅	北西	市道			8	第1種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期			
1452	宅地(土地と建物)	住宅地	1107	北海道	札幌市西区	宮の沢4条	宮の沢	28	2100000			170					昭和58年	RC	住宅	住宅	南西	市道			7	第1種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期			
1453	中古マンション等		1107	北海道	札幌市西区	山の手1条	山の手	15	1500000		3LDK	75					平成7年	RC	住宅	住宅	北西	市道			8	近隣商業地域	80	200	2023年第1四半期	未改修		
1454	中古マンション等		1107	北海道	札幌市西区	山の手1条	山の手	15	2000000		3LDK	75					平成7年	RC	住宅	住宅	北西	市道			8	近隣商業地域	60	200	2023年第1四半期	改修済		
1455	宅地(土地と建物)	住宅地	1107	北海道	札幌市西区	山の手1条	二斗四軒	15	5000000			75					昭和47年	木造	住宅	住宅	北東	市道			10	第1種中高層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期			
1456	宅地(土地と建物)	住宅地	1107	北海道	札幌市西区	山の手1条	二斗四軒	13	4600000			90					令和5年	木造	住宅	住宅	南東	市道			8	第1種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期			
1457	宅地(土地)	住宅地	1107	北海道	札幌市西区	山の手2条	琴似札幌市街	25	1800000	340000		175	100000	長方形	10.4					住宅	住宅	南西	市道			8	第1種低層住居専用地域	40	80	2023年第2四半期		
1458	宅地(土地)	住宅地	1107	北海道	札幌市西区	山の手2条	琴似札幌市街	13	3300000	780000		140	240000	長方形	8.7					住宅	住宅	北東	市道			10	第1種中高層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期		
1459	宅地(土地)	住宅地	1107	北海道	札幌市西区	山の手2条	琴似札幌市街	9	2200000	710000		100	220000	正方形	10					住宅	住宅	南東	市道			10	第1種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期		
1460	中古マンション等		1107	北海道	札幌市西区	山の手2条	琴似札幌市街	19	2300000		4LDK	90					平成7年	RC	住宅	住宅	北東	市道			6	第1種住居地域	60	200	2023年第1四半期	改修済		
1461	宅地(土地)	商業地	1107	北海道	札幌市西区	山の手3条	琴似札幌市街	15	15000000	560000		880	170000	長方形	50.0m以上					住宅	住宅	北東	市道			6	近隣商業地域	80	200	2023年第2四半期		
1462	中古マンション等		1107	北海道	札幌市西区	山の手3条	琴似札幌市街	12	2700000		4LDK	100					平成8年	RC	住宅	住宅	北東	市道			8	第1種中高層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期	改修済		
1463	宅地(土地と建物)	住宅地	1107	北海道	札幌市西区	山の手4条	琴似札幌市街	19	2200000			120					平成6年	RC	住宅	住宅	南西	市道			10	第1種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期			
1464	宅地(土地)	住宅地	1107	北海道	札幌市西区	山の手4条	琴似札幌市街	15	5200000	550000		130	170000	長方形	12	240	平成6年	木造	住宅	住宅	北東	市道			8	第1種中高層住居専用地域	60	200	2023年第1四半期			
1465	宅地(土地)	住宅地	1107	北海道	札幌市西区	山の手7条	美音南	16	1700000	280000		150	86000	台形	14					住宅	住宅	北東	市道			6	第1種中高層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期		
1466	宅地(土地)	住宅地	1108	北海道	札幌市厚別区	青葉町	新さっぽろ	21	25000000	320000		295	98000	長方形	12.5					住宅	住宅	北東	市道			8	第1種低層住居専用地域	50	80	2023年第1四半期		
1467	中古マンション等		1108	北海道	札幌市厚別区	青葉町	新さっぽろ	9	2500000		3LDK	75					平成7年	RC	住宅	住宅	北西	市道			8	第1種住居地域	60	200	2023年第1四半期	改修済		
1468	中古マンション等		1108	北海道	札幌市厚別区	青葉町	新さっぽろ	15	15000000		3LDK	80					平成5年	RC	住宅	住宅	北西	市道			8	第1種住居地域	60	200	2023年第1四半期	改修済		
1469	中古マンション等		1108	北海道	札幌市厚別区	青葉町	新さっぽろ	11	2300000		4LDK	80					平成9年	RC	住宅	住宅	北西	市道			8	近隣商業地域	80	200	2023年第1四半期	未改修		
1470	宅地(土地と建物)	住宅地	1108	北海道	札幌市厚別区	青葉町	ひばりが丘(北海道)	14	2500																							

No	種別	地域	市区町村コード	都道府県名	市区町村名	地区名	最寄駅・名称	最寄駅・距離(m)	取付価格(億円)	坪単価	間取り	面積(m ²)	取付価格(円/坪)	土地の形状	間口	延床面積(m ²)	築年数	建物の構造	用途	今後の利用目的	前面道路・方位	前面道路・種類	前面道路・幅員(m)	都市計画	跡心(%)	容積率(%)	取付時点	改修	取付の事情等
1501	中古マンション等		1108	北海道	札幌市厚別区	厚別第4条	新さっぽろ	18	24000000		3LDK	80					平成11年	RC	住宅	住宅					60	200	2023年第2四半期	改修済	
1502	宅地(土地)	住宅地	1108	北海道	札幌市厚別区	厚別第5条	森林公園(北海道)	7	14000000	340000		135	100000	長方形	6.9					住宅	住宅	南西	市道		8	200	2023年第2四半期		
1503	中古マンション等		1108	北海道	札幌市厚別区	厚別第5条	森林公園(北海道)	11	12000000		3LDK	75					平成9年	RC	住宅	住宅					60	200	2023年第2四半期	改修済	
1504	宅地(土地)	住宅地	1108	北海道	札幌市厚別区	厚別第5条	森林公園(北海道)	7	14000000	340000		135	100000	長方形	6.9					住宅	住宅	南西	市道		8	200	2023年第1四半期		
1505	宅地(土地)と建物	住宅地	1108	北海道	札幌市厚別区	厚別南	ひばりが丘(北海道)	25	25000000			250		ほぼ長方形	13.5	115	昭和54年	木造	住宅	住宅	北	市道		8	200	2023年第2四半期			
1506	宅地(土地)	住宅地	1108	北海道	札幌市厚別区	厚別南	ひばりが丘(北海道)	21	19000000	320000		195	97000	台形	13.5					住宅	住宅	北西	市道		10	200	2023年第2四半期		
1507	中古マンション等		1108	北海道	札幌市厚別区	厚別南	ひばりが丘(北海道)	1	29000000		3LDK	65					平成8年	RC	住宅	住宅					80	300	2023年第2四半期	改修済	
1508	宅地(土地)と建物	住宅地	1108	北海道	札幌市厚別区	厚別南	ひばりが丘(北海道)	4	13000000			250		長方形	11.2	510	平成26年	RC	共同住宅	住宅	南東	市道		8	200	2023年第1四半期			
1509	宅地(土地)と建物	住宅地	1108	北海道	札幌市厚別区	厚別南	ひばりが丘(北海道)	5	36000000			280		長方形	12.7	480	平成7年	木造	共同住宅	住宅	北西	市道		6	200	2023年第1四半期			
1510	宅地(土地)と建物	住宅地	1108	北海道	札幌市厚別区	厚別南	ひばりが丘(北海道)	5	44000000			105		ほぼ長方形	7	105	令和4年	木造	住宅	住宅	北西	市道		6	200	2023年第1四半期			
1511	宅地(土地)	住宅地	1108	北海道	札幌市厚別区	厚別南	ひばりが丘(北海道)	1	29000000	1200000		840	350000	台形	33.5					住宅	その他	西	市道	25	200	2023年第1四半期			
1512	中古マンション等		1108	北海道	札幌市厚別区	厚別南	ひばりが丘(北海道)	10	34000000		4LDK	110					平成17年	RC	住宅	住宅					60	300	2023年第1四半期	未改修	
1513	中古マンション等		1108	北海道	札幌市厚別区	大谷地西	大谷地	11	15000000		3LDK	70					昭和59年	RC	住宅	住宅					80	200	2023年第2四半期	改修済	
1514	中古マンション等		1108	北海道	札幌市厚別区	大谷地東	大谷地	2	19000000		3LDK	70					平成3年	SRC	住宅	住宅					80	300	2023年第2四半期	未改修	
1515	中古マンション等		1108	北海道	札幌市厚別区	大谷地東	大谷地	2	28000000		3LDK	70					平成3年	SRC	住宅	住宅					80	300	2023年第2四半期	改修済	
1516	中古マンション等		1108	北海道	札幌市厚別区	大谷地東	大谷地	8	24000000		3LDK	70					平成5年	SRC	住宅	住宅					60	200	2023年第2四半期	改修済	
1517	宅地(土地)	商業地	1108	北海道	札幌市厚別区	大谷地東	大谷地	3	100000000	770000		430	230000	台形	19					その他	その他	南東	市道	32	200	2023年第1四半期			
1518	中古マンション等		1108	北海道	札幌市厚別区	大谷地東	大谷地	10	23000000		3LDK	70					平成8年	RC	住宅	住宅					60	200	2023年第1四半期	改修済	
1519	中古マンション等		1108	北海道	札幌市厚別区	大谷地東	大谷地	1	21000000		3LDK	65					昭和90年	RC	住宅	住宅					60	200	2023年第1四半期	改修済	
1520	中古マンション等		1108	北海道	札幌市厚別区	大谷地東	大谷地	1	18000000		3LDK	65					昭和80年	RC	住宅	住宅					60	200	2023年第1四半期	改修済	
1521	中古マンション等		1108	北海道	札幌市厚別区	大谷地東	大谷地	6	29000000		3LDK	90					昭和84年	SRC	住宅	住宅					60	200	2023年第1四半期	改修済	
1522	中古マンション等		1108	北海道	札幌市厚別区	大谷地東	大谷地	14	24000000		3LDK	70					平成6年	SRC	住宅	住宅					60	200	2023年第1四半期	改修済	
1523	中古マンション等		1108	北海道	札幌市厚別区	大谷地東	大谷地	8	13000000		3LDK	65					平成5年	SRC	住宅	住宅					60	200	2023年第1四半期	未改修	
1524	中古マンション等		1108	北海道	札幌市厚別区	大谷地東	大谷地	1	12000000		3LDK	65					昭和90年	RC	住宅	住宅					60	200	2023年第1四半期	未改修	
1525	宅地(土地)	住宅地	1108	北海道	札幌市厚別区	上野幌1条	ひばりが丘(北海道)	29	27000000	270000		330	82000	ほぼ長方形	11					住宅	住宅	西	市道		12	200	2023年第2四半期		
1526	宅地(土地)	住宅地	1108	北海道	札幌市厚別区	上野幌1条	ひばりが丘(北海道)	20	20000000	300000		220	91000	ほぼ正方形	9.9					住宅	住宅	南西	市道		8	200	2023年第1四半期		
1527	宅地(土地)と建物	住宅地	1108	北海道	札幌市厚別区	上野幌2条	ひばりが丘(北海道)	25	16000000			210		長方形	15	130	昭和59年	鉄骨鉄骨造	住宅	住宅	北西	市道		8	200	2023年第1四半期			
1528	宅地(土地)と建物	住宅地	1108	北海道	札幌市厚別区	上野幌2条	ひばりが丘(北海道)	30分760分	22000000			210		長方形	12.3	115	平成7年	木造	住宅	住宅	南西	市道		8	200	2023年第1四半期			
1529	宅地(土地)	住宅地	1108	北海道	札幌市厚別区	もみじ台	新さっぽろ	15	21000000	270000		260	82000	ほぼ正方形	15					住宅	住宅	南西	市道		8	200	2023年第2四半期		
1530	宅地(土地)と建物	商業地	1108	北海道	札幌市厚別区	もみじ台東	新さっぽろ	30分760分	20000000		220	200	140	昭和49年	木造			住宅、事務所	事務所	南東	市道		14	200	2023年第1四半期				
1531	宅地(土地)	工業地	1109	北海道	札幌市手稲区	環2条	稲穂	10	30000000	63000		1600	19000	長方形	26.6				事務所	事務所	南東	市道		12	200	2023年第1四半期			
1532	宅地(土地)と建物	住宅地	1109	北海道	札幌市手稲区	環3条	稲穂	18	16000000			230		ほぼ長方形	13.6				住宅	住宅	北西	市道		20	200	2023年第2四半期			
1533	宅地(土地)	住宅地	1109	北海道	札幌市手稲区	環3条	手稲	21	15000000	270000		800	80000	ほぼ長方形	7.7				住宅	住宅	北西	市道		8	200	2023年第2四半期			
1534	宅地(土地)	住宅地	1109	北海道	札幌市手稲区	環4条	手稲	18	12000000	270000		145	113						住宅	住宅	東	市道		6	200	2023年第2四半期			
1535	宅地(土地)	住宅地	1109	北海道	札幌市手稲区	環4条	手稲	20	16000000	260000		800	80000	ほぼ長方形	8				住宅	住宅	北西	市道		10	200	2023年第2四半期			
1536	宅地(土地)と建物	住宅地	1109	北海道	札幌市手稲区	環6条	稲穂	24	26000000			95		長方形	6.5	85	令和4年	木造	住宅	住宅	北東	市道		8	200	2023年第1四半期			
1537	宅地(土地)と建物	住宅地	1109	北海道	札幌市手稲区	環6条	手稲	29	13000000			200		長方形	10	125	昭和80年	木造	住宅	住宅	南東	市道		8	200	2023年第2四半期			
1538	宅地(土地)	住宅地	1109	北海道	札幌市手稲区	環6条	手稲	29	8900000	240000		120	72000	台形	10				住宅	住宅	南西	市道		20	200	2023年第2四半期			
1539	宅地(土地)と建物	住宅地	1109	北海道	札幌市手稲区	環6条	手稲	26	27000000			15	115	平成6年	木造			住宅	住宅	南東	市道		8	200	2023年第2四半期				
1540	宅地(土地)	住宅地	1109	北海道	札幌市手稲区	環7条	手稲	26	15000000	240000		260	73000	長方形	13.1				住宅	住宅	南	市道		12	200	2023年第1四半期			
1541	宅地(土地)と建物	住宅地	1109	北海道	札幌市手稲区	環7条	手稲	13	16000000			280		長方形	13	65	昭和62年	木造	住宅	住宅	北	市道		12	200	2023年第1四半期			
1542	宅地(土地)	住宅地	1109	北海道	札幌市手稲区	環8条	手稲	29	14000000	240000		195	72000	長方形	15.2				住宅	住宅	南西	市道		15	200	2023年第1四半期			
1543	宅地(土地)	住宅地	1109	北海道	札幌市手稲区	環12条	豊原	30分760分	5800000	180000		105	6.5						住宅	住宅	南東	市道		8	200	2023年第2四半期			
1544	宅地(土地)と建物	住宅地	1109	北海道	札幌市手稲区	明日風	稲穂	30分760分	17000000			165		ほぼ長方形	13.5	130	平成20年	木造	住宅	その他	北西	市道		8	200	2023年第1四半期			
1545	宅地(土地)と建物	住宅地	1109	北海道	札幌市手稲区	稲穂1条	稲穂	15	7000000			200		長方形	9.1	120	昭和49年	木造	住宅	住宅	西	市道		8	200	2023年第2四半期			
1546	宅地(土地)と建物	住宅地	1109	北海道	札幌市手稲区	稲穂1条	稲穂	14	20000000			310		長方形	12.7	300	平成8年	木造	住宅	住宅	南東	市道		10	200	2023年第1四半期			
1547	宅地(土地)と建物	住宅地	1109	北海道	札幌市手稲区	稲穂1条	稲穂	8	34000000			120		ほぼ正方形	10	105	令和5年	木造	住宅	住宅	南東	市道		12	200	2023年第1四半期			
1548	中古マンション等		1109	北海道	札幌市手稲区	稲穂1条	豊原	6	22000000			80					平成8年	RC	住宅	住宅					60	200	2023年第2四半期	改修済	
1549	宅地(土地)	住宅地	1109	北海道	札幌市手稲区	稲穂2条	稲穂	11	12000000	180000		220	54000	長方形	11					住宅	住宅	南西	市道		12	200			

No	種別	地域	市区町村コード	事業計画名	市区町村名	地区名	最寄町名称	最寄町(面積)	取付面積(総計)	採掘量	埋戻り	置積(m³)	取付面積(m²単)	土地の形状	間口	延床面積(m²)	建築年	建物の構造	用途	今後の利用目的	前面道路/方位	前面道路/種類	前面道路/幅員(m)	都市計画	地べた率(%)	容積率(%)	取付時点	状態	取付の事情等	
1576	中古マンション等		1109	北海道	札幌市手稲区	平塚本町3条	手稲	6	2400000		4LDK	90					平成13年	SRC	住宅	住宅					80	300	2023年第2四半期	未改修		
1577	宅地(土地と建物)	住宅地	1109	北海道	札幌市手稲区	平塚本町4条	手稲	13	1400000			100		ほぼ長方形	11.4	130	昭和57年	木造	住宅	住宅	南東	市道			5	80	2023年第1四半期			
1578	宅地(土地と建物)	住宅地	1109	北海道	札幌市手稲区	平塚本町5条	手稲	13	4800000			420		ほぼ整地	26	290	平成28年	木造	共同住宅	住宅	西	市道			8	80	2023年第2四半期			
1579	宅地(土地と建物)	住宅地	1109	北海道	札幌市手稲区	富丘1条	細積公園	3	7200000			220		長方形	10.5	130	令和5年	木造	住宅	住宅	北西	市道			8	200	2023年第2四半期			
1580	宅地(土地と建物)	住宅地	1109	北海道	札幌市手稲区	富丘1条	細積公園	7	3500000			185		長方形	6.7	100	平成30年	木造	住宅	住宅	南西	市道			6	200	2023年第1四半期			
1581	宅地(土地と建物)	住宅地	1109	北海道	札幌市手稲区	富丘1条	細積公園	4	2500000			170		長方形	14.3	180	平成30年	木造	住宅	住宅	北西	市道			6	200	2023年第1四半期			
1582	宅地(土地と建物)	住宅地	1109	北海道	札幌市手稲区	富丘1条	細積公園	8	3800000			330		長方形	14.3	290	平成15年	木造	共同住宅	その他	北西	市道			8	200	2023年第1四半期			
1583	中古マンション等		1109	北海道	札幌市手稲区	富丘2条	細積公園	9	16000000		3LDK	75							住宅	住宅					60	200	2023年第2四半期	改修済		
1584	宅地(土地と建物)	住宅地	1109	北海道	札幌市手稲区	富丘2条	細積公園	15	8500000			100		ほぼ正方形	11.5	70	昭和48年	木造	住宅	住宅	北東	市道		7.5	60	200	2023年第1四半期			
1585	宅地(土地と建物)	商業地	1109	北海道	札幌市手稲区	富丘3条	手稲	14	9000000			210		ほぼ長方形	32.5	500	平成21年	木造	その他	その他	北東	国道		25	60	200	2023年第2四半期			
1586	宅地(土地と建物)	住宅地	1109	北海道	札幌市手稲区	富丘4条	細積公園	16	1500000			390		不整形	13	110	昭和59年	木造	住宅	住宅	北西	市道			6	80	2023年第1四半期			
1587	宅地(土地)	住宅地	1109	北海道	札幌市手稲区	富丘5条	細積公園	19	3800000	6500		190	2000	細積公園	45.4				住宅	住宅	北東	市道			6	80	2023年第1四半期			
1588	宅地(土地)	住宅地	1109	北海道	札幌市手稲区	富丘5条	手稲	21	1200000	23000		170		ほぼ長方形	16.5				住宅	住宅	北西	市道			8	80	2023年第2四半期			
1589	宅地(土地と建物)	住宅地	1109	北海道	札幌市手稲区	西宮の沢1条	細積公園	9	2600000		195			長方形	12.8	330	平成5年	木造	共同住宅	住宅	北西	市道			8	80	200	2023年第2四半期		
1590	宅地(土地と建物)	住宅地	1109	北海道	札幌市手稲区	西宮の沢2条	細積公園	13	3000000		270			長方形	21	110	平成10年	木造	住宅	住宅	南東	市道			8	80	2023年第2四半期			
1591	宅地(土地)	住宅地	1109	北海道	札幌市手稲区	西宮の沢2条	細積公園	13	1900000	23000		270		70000	20.7				住宅	住宅	南東	市道			8	80	2023年第1四半期			
1592	宅地(土地と建物)	住宅地	1109	北海道	札幌市手稲区	西宮の沢2条	整地	16	1300000		190			正方形	13.7	110	昭和34年	木造	住宅	住宅	北東	市道			8	80	2023年第1四半期			
1593	宅地(土地)	住宅地	1109	北海道	札幌市手稲区	西宮の沢3条	整地	16	4100000	30000		450	91000	ほぼ台形	22.2				住宅	住宅	南東	市道			12	80	200	2023年第1四半期		
1594	宅地(土地)	住宅地	1109	北海道	札幌市手稲区	西宮の沢4条	細積公園	19	3000000	31000		310	9400	ほぼ台形	21				住宅	住宅	南東	市道			12	80	200	2023年第2四半期		
1595	中古マンション等		1109	北海道	札幌市手稲区	置積1条	置積	5	2300000		4LDK	80							住宅	住宅					60	200	2023年第2四半期	改修済		
1596	宅地(土地と建物)	住宅地	1109	北海道	札幌市手稲区	置積1条	置積	11	4000000			155		長方形	10.8	100	令和5年	SRC	住宅	住宅	北	市道			8	80	2023年第1四半期			
1597	中古マンション等		1109	北海道	札幌市手稲区	置積1条	置積	2	1800000		3LDK	70							住宅	住宅					60	200	2023年第1四半期	改修済		
1598	中古マンション等		1109	北海道	札幌市手稲区	置積1条	置積	5	1500000		4LDK	80							住宅	住宅					60	200	2023年第1四半期	未改修		
1599	宅地(土地と建物)	住宅地	1109	北海道	札幌市手稲区	置積3条	置積	20	1500000			165		長方形	13.9	115	昭和57年	SRC	住宅	住宅	東	市道			10	80	2023年第2四半期			
1600	宅地(土地)	商業地	1109	北海道	札幌市手稲区	置積3条	置積	15	7800000	23000		110	69000	ほぼ台形	36.5				住宅	住宅	北	市道			9	200	2023年第2四半期			
1601	宅地(土地と建物)	住宅地	1109	北海道	札幌市手稲区	置積3条	置積	14	2500000			250		ほぼ長方形	10	135	平成5年	木造	住宅	住宅	南	市道			20	200	2023年第2四半期			
1602	宅地(土地)	住宅地	1109	北海道	札幌市手稲区	前田1条	細積公園	10	1500000	30000		165	90000	ほぼ長方形	18.5				住宅	住宅	南西	市道			10.9	80	2023年第2四半期			
1603	宅地(土地)	住宅地	1109	北海道	札幌市手稲区	前田1条	細積公園	28	2700000	31000		290	19000	長方形	16				住宅	住宅	南東	市道			6	200	2023年第1四半期			
1604	宅地(土地)	住宅地	1109	北海道	札幌市手稲区	前田3条	細積公園	15	2300000	32000		240	97000	長方形	14				住宅	住宅	南東	市道			8	80	2023年第2四半期			
1605	宅地(土地)	住宅地	1109	北海道	札幌市手稲区	前田3条	手稲	16	1300000	30000		140	14000	長方形	15.5				住宅	住宅	北東	市道			8	80	2023年第1四半期			
1606	宅地(土地)	住宅地	1109	北海道	札幌市手稲区	前田4条	手稲	16	1300000	31000		135	93000	長方形	10				住宅	住宅	北西	市道			6	80	2023年第2四半期			
1607	中古マンション等		1109	北海道	札幌市手稲区	前田5条	手稲	15	9100000		3LDK	70							住宅	住宅					60	200	2023年第2四半期	未改修	調停・売買等	
1608	宅地(土地と建物)	住宅地	1109	北海道	札幌市手稲区	前田5条	手稲	19	2300000			355		ほぼ台形	13	200	平成8年	木造	共同住宅	その他	北西	市道			8	80	2023年第1四半期			
1609	宅地(土地と建物)	住宅地	1109	北海道	札幌市手稲区	前田6条	手稲	28	3400000			140		ほぼ長方形	13	125	令和4年	木造	住宅	住宅	北東	市道			8	80	2023年第2四半期			
1610	宅地(土地と建物)	住宅地	1109	北海道	札幌市手稲区	前田6条	手稲	24	4000000			250		長方形	13	150	昭和80年	木造	共同住宅、店舗	その他	北東	市道			18	80	2023年第1四半期			
1611	宅地(土地)	住宅地	1109	北海道	札幌市手稲区	前田6条	手稲	28	500000	16800		100	49000	ほぼ正方形	10				住宅	住宅	南東	市道			5	80	2023年第1四半期			
1612	宅地(土地)	住宅地	1109	北海道	札幌市手稲区	前田6条	手稲	28	450000	15800		100	44000	ほぼ正方形	10				住宅	住宅	南東	市道			5	80	2023年第1四半期			
1613	宅地(土地)	住宅地	1109	北海道	札幌市手稲区	前田6条	手稲	23	2000000	27000		140	83000	長方形	13				住宅	住宅	東	市道			6	200	2023年第1四半期			
1614	宅地(土地)	住宅地	1109	北海道	札幌市手稲区	前田6条	手稲	30分760分	360000	8900		235	27000	長方形	11				住宅	住宅	東	私道			2	80	2023年第2四半期			
1615	宅地(土地と建物)	住宅地	1109	北海道	札幌市手稲区	前田7条	手稲	28	2500000			200		ほぼ長方形	14	110	平成28年	木造	住宅	住宅	北西	市道			6	80	2023年第2四半期			
1616	宅地(土地)	住宅地	1109	北海道	札幌市手稲区	前田7条	手稲	24	1200000	24000		170		ほぼ長方形	10				住宅	住宅	北東	市道			6	80	2023年第2四半期			
1617	宅地(土地と建物)	住宅地	1109	北海道	札幌市手稲区	前田7条	手稲	24	1400000			140		不整形	13	80	平成24年	木造	住宅	住宅	北西	市道			8	200	2023年第1四半期			
1618	宅地(土地)	住宅地	1109	北海道	札幌市手稲区	前田7条	手稲	28	1700000	25000		230	77000	長方形	13.8				住宅	住宅	南東	市道			8	80	2023年第2四半期			
1619	宅地(土地)	住宅地	1109	北海道	札幌市手稲区	前田7条	手稲	29	4300000	20000		700	61000	長方形	28.3				住宅	住宅	北西	市道			8	80	2023年第1四半期			
1620	宅地(土地)	住宅地	1109	北海道	札幌市手稲区	前田8条	手稲	30分760分	28000			150		長方形	12.5				住宅	住宅	南東	市道			12	80	2023年第1四半期			
1621	宅地(土地と建物)	住宅地	1109	北海道	札幌市手稲区	前田9条	手稲	30分760分	1900000			250		ほぼ台形	17.5	155	平成10年	木造	住宅	その他	北東	市道			4	80	2023年第2四半期			
1622	宅地(土地と建物)	商業地	1109	北海道	札幌市手稲区	前田9条	手稲	25	2000000			290		ほぼ長方形	9.8	175	昭和80年	木造	事務所	事務所	北西	市道			25	200	2023年第1四半期			
1623	宅地(土地)	住宅地	1109	北海道	札幌市手稲区	前田9条	手稲	30分760分	1000000	22000		150	66000	長方形	10.9				住宅	住宅	南東	市道			8	80	2023年第1四半期			
1624	宅地(土地)	住宅地	1109																											

No	種別	地域	市区町村コード	都道府県名	市区町村名	地区名	最寄駅・名称	最寄駅・距離(m)	取引価格(総額)	坪単価	間取り	面積(m ²)	取引価格(㎡単価)	土地の形状	間口	築年数(㎡)	築年	建物の構造	用途	今後の利用目的	前面道路・方位	前面道路・種類	前面道路・幅員(m)	都市計画	地べた率(%)	容積率(%)	取引時点	状態	取引の事情等		
1651	中古マンション等		1110	北海道	札幌市清田区	北野6条	大谷地	29	27000000		3LDK	85				平成19年	RC		住宅						60	200	2023年第1四半期	未改装			
1652	宅地(土地)	住宅地	1110	北海道	札幌市清田区	北野6条	南郷18丁目	15	10000000	210000		160	63000	台形	11.5				住宅		西	市道			8	第1種低層住居専用地域	50	80	2023年第2四半期		
1653	宅地(土地)	住宅地	1110	北海道	札幌市清田区	北野6条	南郷18丁目	16	35000000	380000		300	110000	長方形	15				住宅		北東	市道			8	第1種低層住居専用地域	50	80	2023年第1四半期		
1654	宅地(土地)	住宅地	1110	北海道	札幌市清田区	北野7条	南郷18丁目	13	15000000	380000		130	110000	ほぼ台形	5				住宅		南東	市道			5	第1種低層住居専用地域	50	80	2023年第2四半期		
1655	宅地(土地)	住宅地	1110	北海道	札幌市清田区	北野7条	南郷18丁目	8	17000000	410000		140	120000	長方形	10				住宅		北東	市道			5	第1種低層住居専用地域	50	80	2023年第2四半期		
1656	宅地(土地と建物)	住宅地	1110	北海道	札幌市清田区	清田2条	雑住	30分760分	21000000			195			14	200	平成8年	木造	住宅		東	市道			6	第1種低層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期	店舗・賃貸等	
1657	中古マンション等		1110	北海道	札幌市清田区	清田2条	雑住	30分760分	14000000		3LDK	80					昭和34年	SRC	住宅						80	200	2023年第1四半期	改装済			
1658	宅地(土地と建物)	住宅地	1110	北海道	札幌市清田区	清田6条	雑住	30分760分	17000000			220		長方形	11	135	平成6年	木造	住宅		南	市道			8	第1種低層住居専用地域	40	80	2023年第1四半期		
1659	宅地(土地)	商業地	1110	北海道	札幌市清田区	清田5条	雑住	30分760分	5000000	160000		105	48000		6				住宅		西	長方形			15	第1種住居地域	60	200	2023年第1四半期		
1660	宅地(土地と建物)	住宅地	1110	北海道	札幌市清田区	清田7条	雑住	30分760分	47000000			190		ほぼ台形	13	105	令和5年	軽量鉄骨造	住宅		南東	市道			17	第1種住居地域	60	200	2023年第2四半期		
1661	宅地(土地と建物)	住宅地	1110	北海道	札幌市清田区	清田7条	雑住	1H7H3D	40000000			200		長方形	10				住宅		東	市道			8	第1種低層住居専用地域	40	80	2023年第1四半期		
1662	宅地(土地と建物)	住宅地	1110	北海道	札幌市清田区	清田7条	雑住	30分760分	15000000			195		長方形	13	115	昭和34年	木造	住宅		南西	市道			8	第1種低層住居専用地域	40	80	2023年第1四半期		
1663	宅地(土地と建物)	住宅地	1110	北海道	札幌市清田区	清田7条	雑住	30分760分	29000000			240		ほぼ台形	13	145	平成11年	木造	住宅		北東	市道			12	第1種低層住居専用地域	40	80	2023年第1四半期		
1664	宅地(土地と建物)	住宅地	1110	北海道	札幌市清田区	清田7条	雑住	30分760分	14000000			220		ほぼ整形	15	155	昭和34年	木造	住宅		南東	市道			6	第1種住居地域	60	200	2023年第1四半期		
1665	宅地(土地)	住宅地	1110	北海道	札幌市清田区	清田9条	雑住	1H7H13D	27000000	280000		320	85000		14				住宅		南西	市道			20	第2種低層住居専用地域	50	80	2023年第1四半期		
1666	宅地(土地と建物)	住宅地	1110	北海道	札幌市清田区	清田10条	雑住	1H7H13D	29000000			520		長方形	15	130	平成19年	木造	住宅		南東	市道			14	第1種低層住居専用地域	40	80	2023年第2四半期		
1667	中古マンション等		1110	北海道	札幌市清田区	星塚1条	雑住	1H7H13D	13000000		3LDK	70					平成6年	RC	住宅						60	200	2023年第1四半期	改装済			
1668	中古マンション等		1110	北海道	札幌市清田区	星塚2条	雑住	1H7H13D	5500000		3LDK	65					平成6年	RC	その他							60	200	2023年第2四半期	未改装		
1669	宅地(土地と建物)	住宅地	1110	北海道	札幌市清田区	星塚3条	上野幌	30分760分	47000000			250		台形	11	200	令和5年		住宅		北	市道			8	第1種低層住居専用地域	40	80	2023年第2四半期		
1670	宅地(土地と建物)	住宅地	1110	北海道	札幌市清田区	星塚3条	上野幌	30分760分	14000000			260		長方形	13	90	昭和32年	木造	住宅		南西	市道			6	第1種低層住居専用地域	40	80	2023年第1四半期		
1671	宅地(土地と建物)	住宅地	1110	北海道	札幌市清田区	星塚3条	上野幌	30分760分	4300000			145		不整形	24	85	昭和32年	軽量鉄骨造	住宅		東	市道			8	第1種低層住居専用地域	40	80	2023年第1四半期		
1672	宅地(土地と建物)	住宅地	1110	北海道	札幌市清田区	星塚3条	上野幌	30分760分	15000000			250		長方形	12		昭和49年		住宅		南	市道			8	第1種低層住居専用地域	40	80	2023年第1四半期		
1673	宅地(土地と建物)	住宅地	1110	北海道	札幌市清田区	星塚緑ヶ丘	上野幌	30分760分	29000000			210		長方形	14	120	平成10年	木造	住宅		西	市道			10	第2種低層住居専用地域	50	80	2023年第2四半期		
1674	宅地(土地と建物)	住宅地	1110	北海道	札幌市清田区	星塚緑ヶ丘	上野幌	30分760分	25000000			210		長方形	15.5	130	平成20年	木造	住宅		西	市道			8	第1種低層住居専用地域	40	80	2023年第1四半期		
1675	林地		1110	北海道	札幌市清田区	真栄			110000			1100																		2023年第1四半期	
1676	中古マンション等		1110	北海道	札幌市清田区	真栄1条	雑住	30分760分	13000000		2LDK	65					平成5年	SRC	住宅							60	200	2023年第2四半期	改装済		
1677	中古マンション等		1110	北海道	札幌市清田区	真栄1条	雑住	30分760分	15000000		3LDK	70					平成6年	RC	住宅							60	200	2023年第2四半期	未改装		
1678	中古マンション等		1110	北海道	札幌市清田区	真栄1条	雑住	30分760分	20000000		3LDK	70					平成6年	RC	住宅							60	200	2023年第1四半期	改装済		
1679	宅地(土地と建物)	住宅地	1110	北海道	札幌市清田区	真栄2条	雑住	1H7H13D	14000000			180		長方形	8	80			住宅		南西	市道				5	第1種中高層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期	
1680	宅地(土地)	商業地	1110	北海道	札幌市清田区	真栄2条	雑住	30分760分	44000000	370000		390	110000		27				その他			南東	市道			24	第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期	
1681	宅地(土地と建物)	住宅地	1110	北海道	札幌市清田区	真栄5条	雑住	1H7H13D	10000000			250		ほぼ長方形	11	100			住宅		北西	市道				10	第1種低層住居専用地域	40	80	2023年第2四半期	
1682	中古マンション等		1110	北海道	札幌市清田区	真栄5条	雑住	1H7H13D	5900000		3LDK	70					平成5年	RC	住宅							40	80	2023年第2四半期	未改装		
1683	宅地(土地)	住宅地	1110	北海道	札幌市清田区	平岡1条	雑住	30分760分	160000000	240000		2000㎡以上	71000	不整形	34				事務所		北東	市道				28	第2種工業地域	60	200	2023年第2四半期	
1684	中古マンション等		1110	北海道	札幌市清田区	平岡1条	雑住	30分760分	25000000		3LDK	80					平成18年	RC	住宅							60	200	2023年第1四半期	未改装		
1685	宅地(土地)	住宅地	1110	北海道	札幌市清田区	平岡2条	雑住	1H7H13D	18000000	330000		180	100000	長方形	13				住宅		南東	市道				8	第1種住居地域	60	200	2023年第2四半期	
1686	宅地(土地)	住宅地	1110	北海道	札幌市清田区	平岡2条	雑住	1H7H13D	29000000	350000		185	110000	長方形	11				倉庫		南東	市道				8	第1種住居地域	60	200	2023年第2四半期	
1687	宅地(土地)	住宅地	1110	北海道	札幌市清田区	平岡3条	大谷地	30分760分	76000000	168000	2000㎡以上		48000	不整形	50.0m以上				住宅		北西	市道				20	第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期	
1688	宅地(土地)	住宅地	1110	北海道	札幌市清田区	平岡3条	上野幌	30分760分	28000000	99000		940	30000	台形	13				事務所		東	私道				6	第1種低層住居専用地域	40	80	2023年第1四半期	
1689	宅地(土地と建物)	住宅地	1110	北海道	札幌市清田区	平岡3条	雑住	1H7H13D	17000000			220		長方形	12				住宅		北西	市道				6	第2種中高層住居専用地域	60	200	2023年第2四半期	
1690	宅地(土地と建物)	住宅地	1110	北海道	札幌市清田区	平岡3条	雑住	1H7H13D	29000000			180		長方形	7	100	平成24年	木造	住宅		南西	市道				20	第2種住居地域	60	200	2023年第1四半期	
1691	宅地(土地)	住宅地	1110	北海道	札幌市清田区	平岡4条	大谷地	30分760分	18000000	320000		185	90000		12				住宅		南西	市道				8	第1種中高層住居専用地域	40	150	2023年第1四半期	
1692	中古マンション等		1110	北海道	札幌市清田区	平岡4条	大谷地	30分760分	26000000		5LDK	110					平成11年	SRC	住宅							40	150	2023年第1四半期	改装済		
1693	宅地(土地と建物)	住宅地	1110	北海道	札幌市清田区	平岡5条	雑住	30分760分	21000000			290		長方形	18	110	昭和36年	軽量鉄骨造	住宅		北西	市道				6	第1種低層住居専用地域	40	80	2023年第1四半期	
1694	宅地(土地)	住宅地	1110	北海道	札幌市清田区	平岡5条	大谷地	30分760分	40000000	160000		820	49000	ほぼ台形	21.4				店舗		南東	市道				16	第1種中高層住居専用地域	40	150	2023年第1四半期	
1695	中古マンション等		1110	北海道	札幌市清田区	平岡6条	大谷地		27000000		3LDK	100					平成20年	SRC	住宅							40	150	2023年第1四半期	未改装		
1696	宅地(土地と建物)	住宅地	1110	北海道	札幌市清田区	平岡6条	大谷地	30分760分	16000000			180</																			